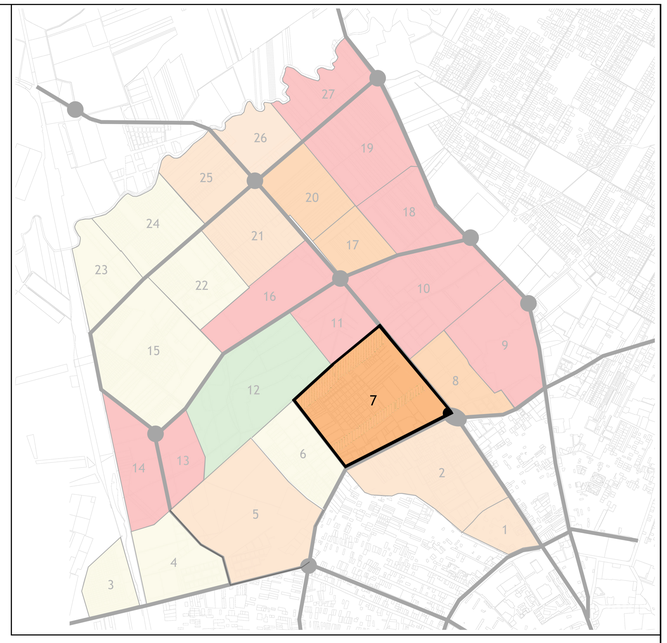

LEGENDĂ:

- contur zonă studiată
- contur PUZ/PUD aprobat
- drum asfaltat
- drum propus prin PUZ/PUD dezmembrat
- drum propus prin PUZ/PUD dar încă nedezmembrat
- locuire individuală
- locuire colectivă cu regim mediu de înălțime
- locuire colectivă cu regim mare de înălțime
- funcțiuni publice
- spații verzi

CVARTAL 7										
Suprafață totală: 738 000 m2										
Zonă reglementată 64,15% (pondere din total suprafață)				Zonă nereglementată 35,85% (pondere din total suprafață)				Propunere bilanț cvartal 100%			
Locuire	Colective mari	Colective medii	Individuale	Locuire	Colective mari	Colective medii	Individuale	Locuire	Colective mari	Colective medii	Individuale
	0,00%	13,50%	22,50%		5,00%	4,00%	8,50%		5,00%	17,50%	31,00%
Educație	0,00%			Educație	3,00%			Educație	3,00%		
Sănătate	8,20%			Sănătate	0,00%			Sănătate	8,20%		
Alte servicii	8,85%			Alte servicii	7,95%			Alte servicii	16,80%		
Producție nepoluantă	9,50%			Producție nepoluantă	0,00%			Producție nepoluantă	9,50%		
Spații verzi	1,60%			Spații verzi	5,40%			Spații verzi	7,00%		
Spații publice	0,00%			Spații publice	2,00%			Spații publice	2,00%		

Populație estimativă Cvartal 7					
Tipologie locuire	Densitate (locuitori/ha)	Suprafață destinată locuirii (%)	Suprafață destinată locuirii (ha)	Număr de locuitori	Total locuitori
Locuințe individuale	125 loc/ha	31,00%	22,90 ha	2863	7963
Locuințe colective medii	250 loc/ha	17,50%	13,00 ha	3250	
Locuințe colective mari	500 loc/ha	5,00%	3,70 ha	1850	