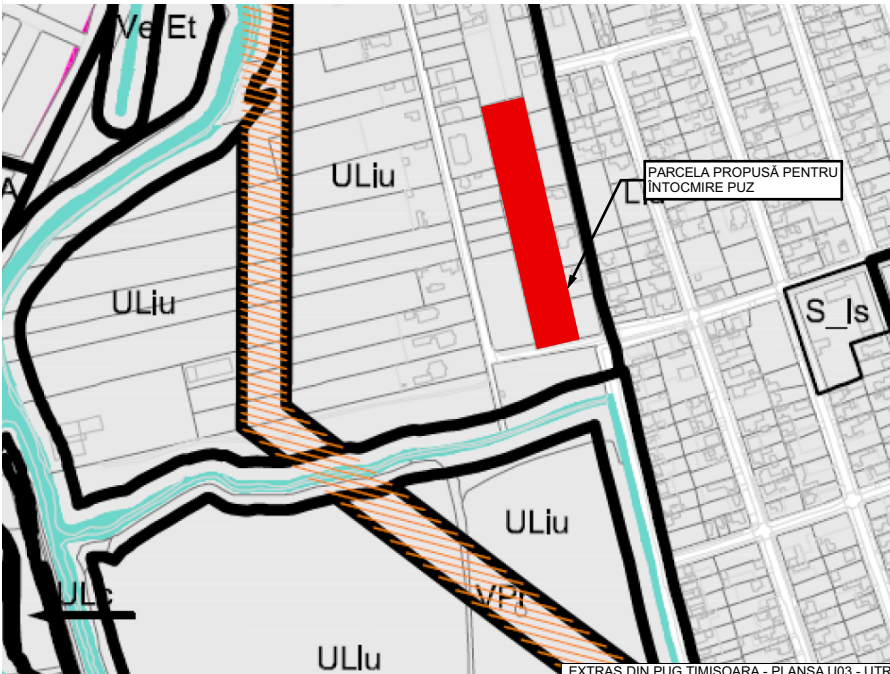
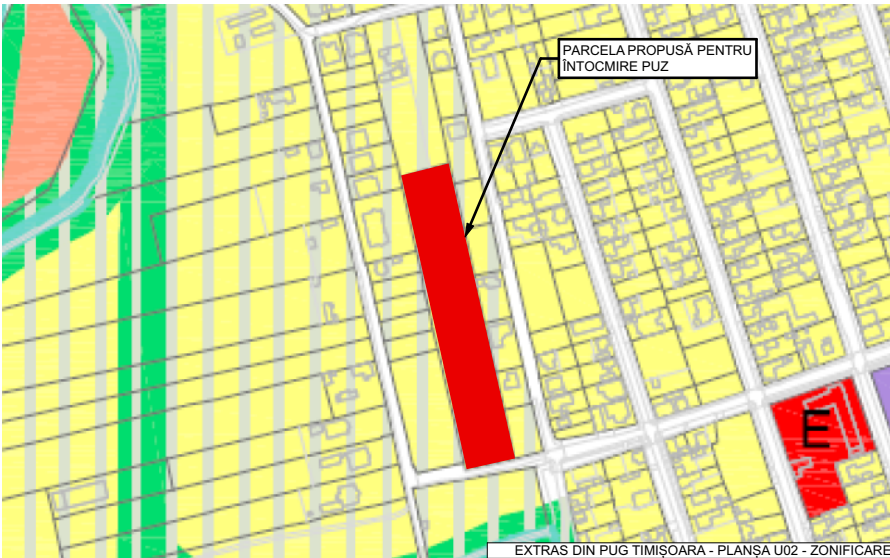




LEGENDĂ	
Limite	
	LIMITĂ SUPRAFAȚĂ DE TEREN AFERENTĂ PARCELEI PROPUȘĂ PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ
	LIMITA CADASTRALĂ A PARCELELOR LIMITROFE
	LIMITA CADASTRALĂ A PARCELELOR PROPUSE PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ (CF 446437)
	LIMITA SUPRAFAȚĂ DE TEREN AFERENTĂ PUZ ÎN LUCRU
Zonificare funcțională	
	PUZ PROPUȘ - ZONĂ REZIDENTIALĂ PENTRU CONSTRUCȚII CU MAX. 2 UNITĂȚI LOCATIVE/PARCELĂ, MAX.3 NIVELURI SUPRATERANE (Liu)
	TEREN CE SE VA ÎNTOCMI CU DESTINAȚIE DE ZONĂ VERDE, PROPRIETATE PRIVATĂ CU ACCES PUBLIC ÎNEGRADIT
	PUZ PROPUȘ - ZONĂ VERDE ÎN INCINTA PARCELELOR
	ZONĂ IMPLANTARE CONSTRUCȚII
	PUZ ÎN LUCRU - ZONĂ REZIDENTIALĂ PENTRU CONSTRUCȚII CU MAX. 2 UNITĂȚI LOCATIVE/PARCELĂ, MAX.3 NIVELURI SUPRATERANE (Liu)
	STUDIU EXTINDERE - ZONĂ REZIDENTIALĂ PENTRU CONSTRUCȚII CU MAX. 2 UNITĂȚI LOCATIVE/PARCELĂ, MAX.3 NIVELURI SUPRATERANE (ULiu)
	LOCUINȚE UNIFAMILIALE P,P+1 EXISTENTE
Circulații	
	PUZ PROPUȘ - DRUM PROPUȘ CAROSABIL
	DRUM EXISTENT
	PUZ ÎN LUCRU - DRUM CAROSABIL ȘI PIETONAL
	DRUM PROPUȘ ÎN PERSPECTIVĂ AFLAT ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ
	DRUM PROPUȘ ÎN PERSPECTIVĂ AFLAT ÎN PROPRIETATE PRIVATĂ
	AXUL DRUMULUI
	ACCES PARCELĂ
	PUZ PROPUȘ - NUMEROTARE PARCELE
	DIMENSIUNI PROFILE STRADALE
	HPR PĂRĂU / CANAL
	STUDIU EXTINDERE - POSIBILITATE AMPLASARE PODEȚ
Alte notații	
	POSIBILITATE MOBILARE - CLĂDIRI PROPUSE
	POSIBILITATE MOBILARE - VEGETAȚIE

RUR

Ioan Laurențiu I. STOIAN

arhitect diplomat

D₂,D₂₂

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA

4483

Ioan Laurențiu STOIAN

Arhitect

cu drept de semnătură

SC ARHIBAZIC SRL

TIMIȘOARA

ACEST PROIECT ȘI INFORMATIILE CUPRINSE ÎN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNTEGRIE DECAT CU ACORDUL SCRIS AL S.C. ARHIBAZIC S.R.L. ȘI NU VOR FI FOLOSITE ÎN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE!

arhibazic arhibazic proiectare de arhitectură 300314 Timișoara Str. Moșiei Nicodan nr.5 Tel: 0722 239 807 / 0771 474 581 E-mail: contactarhibazic@gmail.com		PLAN URBANISTIC ZONAL DEZVOLTARE ZONĂ DE LOCUINȚE UNIFAMILIALE Adresa: loc. Timișoara, jud. Timiș, CF 446437 Beneficiar: BOC NICHIFOR, CHIRILOIU ALINA ELENA, GUTA DANA-DOINA		Numar proiect 508/2025 Faza P.U.Z.
VERIFICAT	arh. L. Stoian	Scara 1:500	Denumire planșă Mobilare	Planșa nr. 01.8
ȘEF PROIECT	arh. L. Stoian	Data		
PROIECTAT	arh. L. Stoian			
DESENAT	arh. L. Stoian			