



LEGENDA

LIMITE

- Limita teren studiat in PUZ conform CF
- Limita cadastrala parcele existente
- Limite puz-uri aprobate

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOE

- Terenuri proprietate publica de interes local
- Teren proprietate privata ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public de interes local (lot 2)
- Teren proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Teren cu drept de servitute de trecere pentru realizarea trotuarului, pana la realizarea prospectului final

PUZ - Functiuni mixte - servicii si locuire, in regim de inaltime S+P+8E+Er Aprobata prin HCL 412/2020 H cornisa= 32 m

PUZ - Functiuni mixte - servicii si locuire S+P+5E+M Aprobata prin HCL 185/2003

INVENTAR DE COORDONATE CF 404837

Pct.	Nord (X)	Est (Y)
1	482597.554	205910.098
2	482606.871	205936.755
3	482462.519	206047.659
4	482446.182	206026.395



SPECIALIST RUR: ARH. MIRCEA CRĂCULEAC

 S.C. ATG Studio S.R.L. Jud. TIMIS, Mun. TIMISOARA Splaiul Nistrului, Nr. 1, Etaj 1, Ap. 5B J35/1696/20.07.2014 CUI 28891814 Mobil: 0748013978	DENUMIRE PROIECT: PUZ- ZONA REZIDENTIALA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE AMPLASAMENT: Str. Grigore Alexandrescu CF 404837 Timisoara Romania BENEFICIAR: AVENUE ONE ACTIV SRL PLANSA: OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA	Proiect nr: 153/2022 Faza: PUZ Data: 30.01.2024 Scara: Plansa nr. U05
---	---	--