



Acest document se parcurge împreună cu întreaga documentație din proiect, de exemplu alte planșe, fișele UTR, memoriu și RLU. Planșele au fost elaborate pe baza ridicărilor topografice și a spațiilor publice realizate în cadrul proiectului, a datelor cadastrale OCPI disponibile la nivelul lunii Iulie 2025, precum și a unor surse auxiliare de informații: ortofotogrametrii, observații de teren, documentații urbanistice și materiale istorice disponibile. Informațiile provenite din surse auxiliare au caracter orientativ și au fost utilizate pentru completarea analizei, fiind necesară verificarea lor punctuală, după caz. Documentația se bazează pe datele Etapei 1- Studii de Fundamentare. Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Titlu proiect: PUZCZP Fabric					
Amplasament: Cartierul Fabric Timișoara					
Inițiator: Primăria Municipiului Timișoara B-dul C.D. Loga, nr. 1 Timișoara primaria@primariatimisoara.ro					
Proiectant general și urbanist: SUBCONTROL srl Alteea FC Războia 7A Timișoara secreteria@subcontrol.ro					
Coordonator proiect: jur. Ruxandra Bădescu					
Sef proiect: drd. arh. Radu D. Radoslav / RUR: D. E. F. G.					
Proiectat: dipl. arh. Sandra Andrei; dipl. arh. Diana Lucaci; dipl. arh. Ioana Ciucă					
Titlu Planșă: Reglementari					
Scara: 1:1000		Nr. proiect: 2920.05.7		Data (zi/lună/an): 19/05/2026	
Faza: E3.2		Revizii: 01		Nr. ziare: 1712	
1 Proiect - 2 Reglementari - 3 Rol - 4 Număr - 5 UTR - 6 Nivel/Locație - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie					
PUZCZP-SUB-U-1712-12-F-PL-Reglementari-E3-2-01					