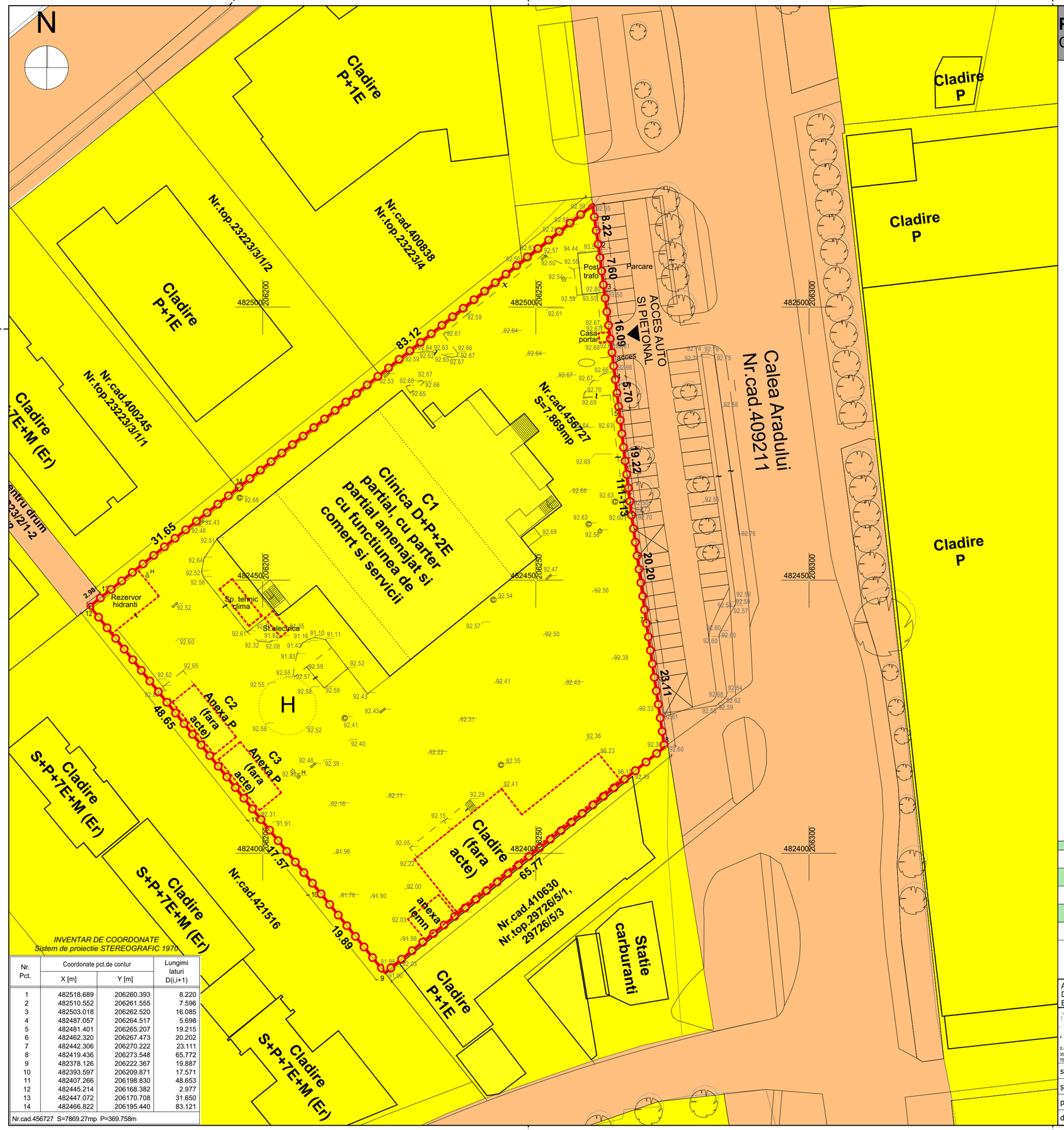
P.U.D.- Extindere imobil cu funcțiuni administrative și medicale

Calea Aradului 111-113, CF 456727 , Timișoara



INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	482518.689	206260.393	8.220
2	482510.552	206261.555	7.596
3	482503.018	206262.520	16.085
4	482487.057	206264.517	5.698
5	482481.401	206265.207	19.215
6	482462.320	206267.473	20.202
7	482442.306	206270.222	23.111
8	482419.436	206273.548	65.772
9	482378.126	206222.367	19.887
10	482393.597	206209.871	17.571
11	482407.266	206198.830	48.653
12	482445.214	206168.382	2.977
13	482447.072	206170.708	31.650
14	482466.822	206195.440	83.121

Nr.cad.456727 S=7869.27mp P=369.758m

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

- LIMITĂ PARCELĂ CE FACE OBIECTUL PUD
- LIMITĂ CLĂDIRE EXISTENTĂ
- LIMITĂ CLĂDIRI CE VOR FI DEMOLATE
- ACCES AUTO ȘI PIETONAL EXISTENT/ PROPUS
- COTE NIVEL
- CAROIAJ

ZONIFICARE EXISTENTĂ

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE
- ZONĂ CĂI DE CIRCULAȚIE RUTIERĂ ȘI CIRCULAȚIE PIETONALĂ

RUR Cosmin Sandu N. BLOJU arhitect DE

S.C. VITAMIN ARHITECTS S.R.L. TIMISOARA, ROMANIA

Obiective de utilitate publică				
	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafața (mp)	Procent % din total	Suprafața (mp)	Procent % din total
PROPRIETATEA TERENURILOR				
	7869	100,00	7869	100,00
CIRCULAȚIA TERENURILOR				
	0	0	0	0

ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME, DECAT CU ACORDUL SCRIS AL **SC Vitamin Architects SRL** SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE

S.C. VITAMIN Architects S.R.L.
300660 TIMISOARA | STR AMFOREI NR.4 PUNCT TERMIC
TEL. 0371332202 | office@vitamina.ro | www.vitamina.ro

specificație:	nume:	semnătură:	scara: 1:500
șef proiect:	arh. Bloju Cosmin Sandu		
proiectant:	arh. Bloju Cosmin Sandu		data: 09.2025
desenat:	arh. Haiaș Ioana		

beneficiar: S.C. Materna Invest S.R.L.

amplasament: Calea Aradului 111-113, Timișoara, jud. Timiș, Romania

titlu proiect: Elaborare PUD pentru extindere imobil cu funcțiuni administrative și medicale

titlu planșă: REGIMUL JURIDIC AL TERENURILOR ȘI CIRCULAȚIA LOR

Proiect nr: 237/2024

Faza: PUD

planșa nr: U04

format A2

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei S.C. Vitamin Architects S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru aceasta lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. Vitamin Architects S.R.L.