



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice
Compartiment Energetic

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Rețele Publice	

Proiect HCL: PHCL2025-000249

RAPORT DE SPECIALITATE

privind completarea Anexei 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021

Luând în considerare Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării Anexei 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021

Facem următoarele precizări:

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. 2 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, serviciul de utilitate publică este definit ca totalitatea activităților reglementate prin acte normative, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale.

Potrivit aceluiași act normativ alimentarea cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice.

Prin dispozițiile art. 3 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 se stabilește că serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale, se organizează și se gestionează potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.

Potrivit art. 3 alin. (2) din Legea nr. 51/2006 în organizarea, funcționarea și dezvoltarea serviciilor de utilități publice interesul general al colectivităților locale este prioritar, prevederile Legii nr. 51/2006 vizând satisfacerea cât mai completă a cerințelor utilizatorilor, protejarea intereselor



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale.

Totodată art. 8 alin. (1) din același act normativ stipulează că autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Consiliul Local al Municipiului Timișoara, prin Hotărârea nr. 353/05.10.2021, a aprobat Studiul de oportunitate, modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică din municipiul Timișoara, Regulamentul Serviciului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Timișoara, Caietul de sarcini, precum și încheierea contractului de delegare a gestiunii serviciului.

Ulterior, în data de 15.10.2021, a fost încheiat cu Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021.

În prezent Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A.- în insolvență este operatorul întregului sistem centralizat de alimentare cu căldură din Municipiul Timișoara - producere, transport, distribuție și furnizare în conformitate cu prevederile Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică.

Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public sau privat al municipiului, care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al localității, denumit în continuare SACET.

Potrivit prevederilor art. 24 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice:

”Bunurile ce compun sistemele de utilități publice prin intermediul cărora sunt furnizate/prestate serviciile de utilități publice pot fi:

- a) date în administrare și exploatate în baza hotărârii de dare în administrare;
- b) puse la dispoziție și exploatate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului.”

De asemenea, conform prevederilor art. 10 alin. (2) din Legea nr. 325/2006 gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică implică și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului.

Astfel, Municipiul Timișoara pune la dispoziția operatorului bunurile care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al localității (SACET) în vederea prestării serviciului de alimentare cu energie termică.

Prin contractul de finanțare nr. 247/09.05.2019, încheiat între Ministerul Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare și Municipiul Timișoara, în calitate de Beneficiar, a fost aprobat proiectul “*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană Etapa II*” cod SMIS 2014+127006.

Proiectul a fost finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020, axa prioritară 7 și a constat în reabilitarea a 9.067 m traseu rețele termice de transport și 20.095 m traseu rețele termice de distribuție.

Ținând cont de faptul că lucrarile de retnologizare aferente proiectului mai sus menționat au fost finalizate și recepționate, considerăm necesară transmiterea rețelelor retnologizate, cuprinse



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

în Anexa 1, spre administrarea și exploatarea operatorului Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. – în insolvență și includerea în Anexa 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021, prin încheierea unui act adițional.

De asemenea, luând în considerare finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiție „Eficientizarea producerii de energie termică la CET Freidorf prin folosirea resurselor regenerabile”, precum și punerea în funcțiune a obiectivului de investiție „Maximizarea puterii termice livrate din CET Sud, în rețeaua de transport, prin funcționarea interconectată cu CT Centru”, considerăm necesară transmiterea spre administrarea și exploatarea operatorului Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. a celor două obiective de investiții, așa cum sunt prezentate în Anexa 1 și includerea în Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021, prin încheierea unui act adițional.

Operatorul Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. – în insolvență va achita pentru bunurile cuprinse în Anexa 1 la prezentul Raport de specialitate o redevență calculată conform prevederilor *Capitolului XII Redevanta* din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021.

Ținând cont de cele menționate anterior, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind completarea Anexei 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021.