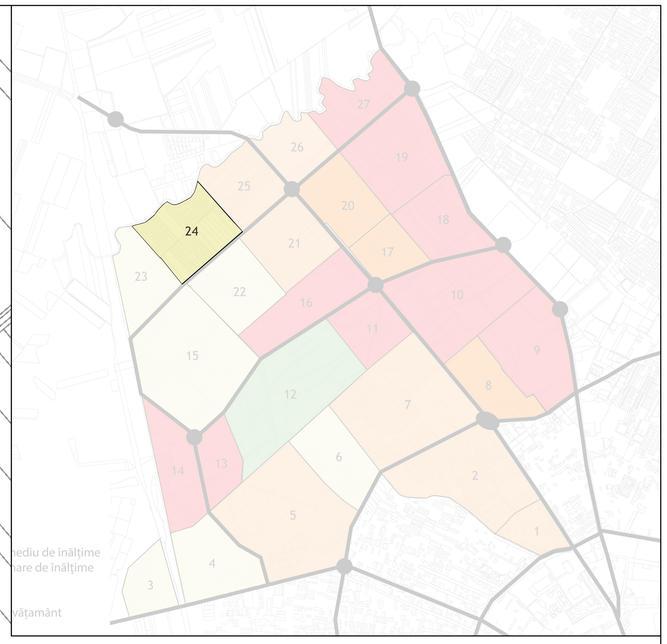

LEGENDĂ:

- contur zonă studiată
- contur PUZ/PUD aprobat
- drum asfaltat
- drum propus prin PUZ/PUD dezmembrat
- drum propus prin PUZ/PUD dar înca nedezmembrat
- locuire individuală
- locuire colectivă cu regim mediu de înaltime
- locuire colectivă cu regim mare de înaltime
- funcțiuni publice
- spații verzi

CVARTAL 24											
Suprafață totală: 356 459 m2											
Zonă reglementată 45,66% (pondere din total suprafață)				Zonă nereglementată 51,48% (pondere din total suprafață)				Propunere bilanț cvartal 100%			
Locuire	Colective mari	Colective medii	Individuale	Locuire	Colective mari	Colective medii	Individuale	Locuire	Colective mari	Colective medii	Individuale
	0,00%	5,91%	33,60%		0,00%	26,09%	16,40%		0,00%	32,00%	50,00%
Educație	2,40%			Educație	2,50%			Educație	2,50%		
Sănătate				Sănătate	1,50%			Sănătate	1,50%		
Alte servicii				Alte servicii	-1,40%			Alte servicii	1,00%		
Comercial				Comercial	3,00%			Comercial	3,00%		
Spații verzi	3,75%			Spații verzi	3,25%			Spații verzi	7,00%		
Spații publice	0,00%			Spații publice	3,00%			Spații publice	3,00%		

Populație estimativă Cvartal 24					
Tipologie locuire	Densitate (locuitori/ha)	Suprafață destinată locuirii (%)	Suprafață destinată locuirii (ha)	Număr de locuitori	Total locuitori
Locuințe individuale	125 loc/ha	50,00%	17,80 ha	2225	5075
Locuințe colective medii	250 loc/ha	32,00%	11,40 ha	2850	
Locuințe colective mari	500 loc/ha	0,00%	0,00 ha	0	