ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 539
din data de 27.10.2026

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Sport Club Municipal Timișoara, asupra bazei sportive situată în Timișoara, str. Costică Rădulescu nr. 6, proprietatea Municipiului Timișoara.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-047782/21.10.2026, al Viceprimarului Municipiului Timișoara, domnul RUBEN LAȚCĂU, înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-047840/22.10.2026, al Direcției Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 22.10.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-047840/22.10.2026, al Direcției Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 108, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 298-300, art. 362 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 867, art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă constituirea dreptului de administrare în favoarea Sport Club Municipal Timișoara, pe o perioadă de 10 ani, asupra bazei sportive situată în Timișoara, str. Costică Rădulescu nr. 6, înscrisă în CF nr. 448188 Timișoara, proprietatea Municipiului Timișoara, cuprinsă în inventarul mijloacelor fixe ale Municipiului Timișoara cu nr. de inventar 103757.01 și valoarea de inventar 13.709.885,66 lei, fiind constituită din teren în suprafața de 14000 mp., C1- Clădire pentru vestiare, cu regim de înălțime P+1E, anul construirii 2026, având suprafața construită 405,6 mp, suprafața construită desfășurată 536,2 mp, C2- Teren multifuncțional, anul construirii 2026, cu suprafața construită 1101,9 mp., suprafața construita desfasurata:1101,9 mp, C3- Teren Fotbal, anul construirii 2026, cu suprafața construită 8247,6 mp., suprafața construită desfasurată 8247,7 mp, cu scopul desfășurării activităților sportive adresate comunității.

Art. 2: Procesul Verbal de predare-primire se va face în termen de 60 de zile de la data semnării contractului.

Art. 3: Se aprobă Contractul Cadru de administrare, care constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4: Se împuternicește Viceprimarul Municipiului Timișoara cu atribuții de Primar, Dl. Ruben Lațcău, să semneze contractul de administrare.

Art. 5: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş;
- Viceprimarului Municipiului Timișoara, domnul RUBEN LAȚCĂU, înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara;
- Sport Club Municipal Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER