

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 600..... m²
- b) Situația terenului față de străzile adiacente TERENUL ARE LATURA SUDI
- c) Procentul de ocupare a terenului — POT²⁾: existent 0..... % propus 26,36..... %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT²⁾: existent 0..... propus 0,51.....
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 6,03..... m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
- de 3..... m față de limita de proprietate din LIMITA ESTICĂ
- de 3..... m față de limita de proprietate din LIMITA VESTICĂ
- de 10,4..... m față de limita de proprietate din LIMITA NORDICĂ
- f) Numărul de corpuri de clădiri 1..... din care: existente 0..... desființate 0.....
menținute 0..... propuse 1..... rezultate 1.....
- g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam
• existente, din care:	0	0	0	0 / 0
— desființate	0	0	0	0 / 0
— menținute	0	0	0	0 / 0
• propuse	158,17	307,98	218,08	90,72 / 5
TOTAL *)	158,17	307,98	218,08	90,72 / 5

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORPLOCUINT	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streășină	5,79			
Înălțimea maximă a construcțiilor	9,12			

i) Numărul de niveluri

	CORPLOCUINT	CORP	CORP	CORP
Existente	0			
Propuse	2			