



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 188

din data de 15.04.2025

privind darea în folosință gratuită a spațiului, situat în Timișoara, str. Emanuil Ungureanu nr. 5, înscris în Cartea Funciară nr. 405254-C1-U10, Timișoara, pe o perioadă de 3 ani către Organizația de Management al Destinației Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-011426/20.03.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-010117/13.03.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, Compartimentului Spații cu altă Destinație;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 13.03.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-010117/13.03.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. MTM2025-008669/21.02.2024 a Organizației de Management al Destinației Timișoara;

Având în vedere Extrasul din Procesul Verbal al ședinței din data de 26.02.2025 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu altă Destinație decât cea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.441/2015, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 253/2023;

Având în vedere art. 4 alin. (1) din Ordonanța de Guvern nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă darea în folosință gratuită a spațiului situat în Timișoara, str. Emanuil Ungureanu nr. 5, înscris în Cartea Funciară nr. 405254-C1-U10, nr. top. 230/X, cu 27% pci și 108/485 mp din teren în folosință, în proprietatea Statului Român, având număr de inventar 101179.01, valoare de inventar 396.013,00 lei, către Organizația de Management al Destinației Timișoara, pe o perioadă de 3 ani de la semnarea contractului, pentru desfășurarea activităților administrative.

Art. 2: Se aprobă încheierea contractului de dare în folosință gratuită, cu mențiunea ca locatarul să suporte, pe toată durata contractului, cheltuielile de întreținere a bunului.

Termenul de predare-primire a spațiului este de maximum 30 de zile de la data semnării contractului.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT - Compartimentul Spații cu Altă Destinație, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Organizației de Management al Destinației Timișoara;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**