



HOTĂRÂREA nr. 446
din data de 22.09.2026

privind aprobarea operațiunii de modificare suprafață a terenului înscris în CF nr. 434708 Timișoara, Strada Ariadna, nr. 20.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-039242/02.09.2026, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-039436/03.09.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 14.09.2026- Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-039436/03.09.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo cadastrală de modificare suprafață a terenului înscris în CF nr. 434708 Timișoara, Str. Ariadna nr. 20, având nr. top 136333, 13634, întocmită de către PFA Prisecaru Cristian și recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș conform Procesului verbal de Recepție nr. 2420/2026.

Art. 2: Se aprobă modificarea suprafeței terenului înscris în CF nr. 434708 Timișoara, Strada Ariadna nr. 20, de la suprafața de 744 mp. înscrisă în cartea funciară, la suprafața rezultată în urma

măsurătorilor de 762 mp. (suprafața se modifică în plus cu 18 mp.), conform Procesului verbal de Recepție nr. 2420/2026.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se mandatează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale Unității Administrativ-Teritoriale, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și PFA Prisecaru Cristian, care în calitate de persoană juridică specializată este mandatată să întreprindă toate demersurile necesare în vederea depunerii cererilor și anexelor aferente, obiect al prezentei hotărâri, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și să ridice Încheierile emise în numele Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- PFA Prisecaru Cristian;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**