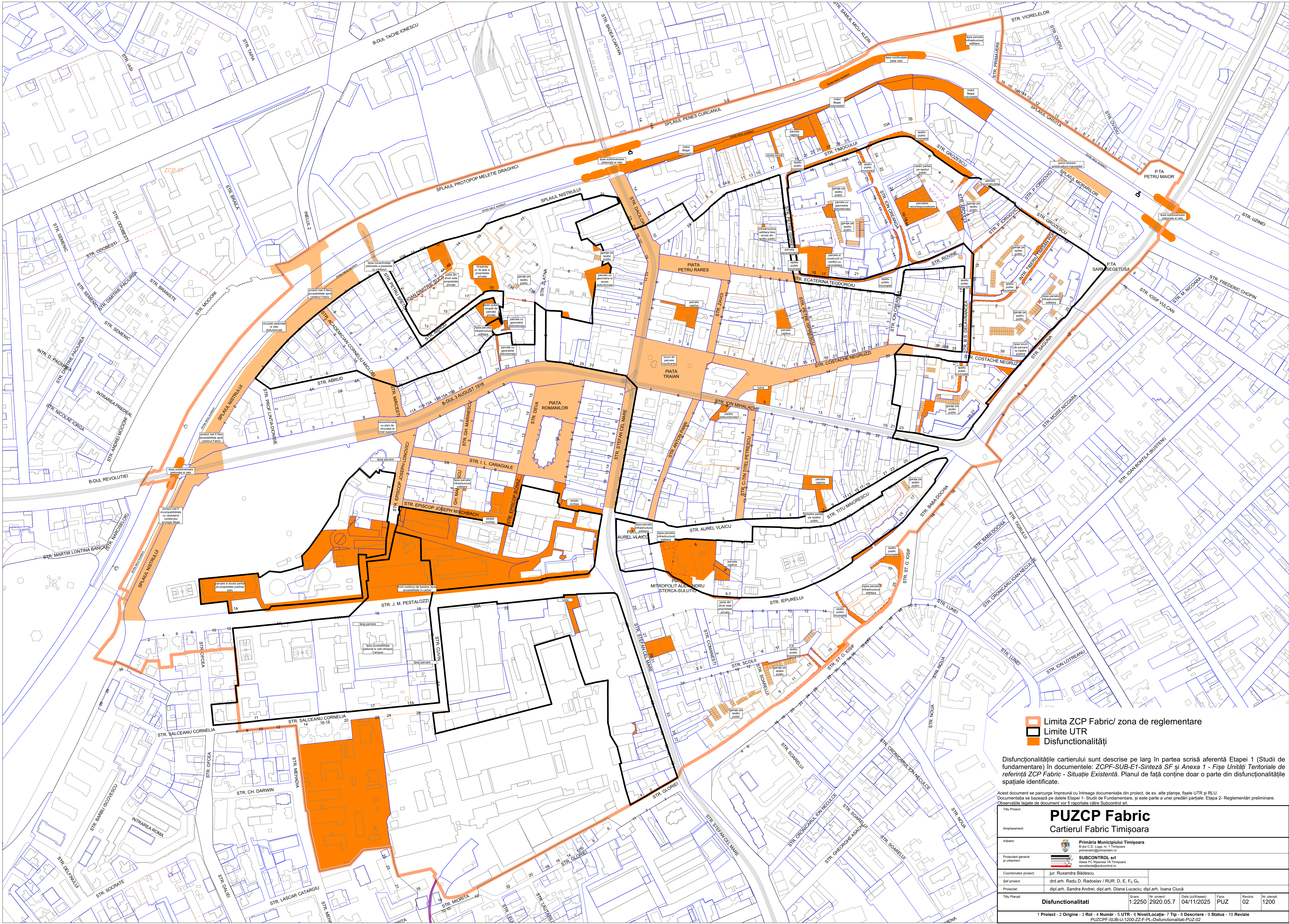




- Limita ZCP Fabric/ zona de reglementare
- Limite UTR
- Disfuncționalități

Disfuncționalitățile cartierului sunt descrise pe larg în partea scrisă aferentă Etapei 1 (Studii de fundamentare) în documentele: ZCP-F-SUB-E1-Sinteză SF și Anexa 1 - Fișe Unități Teritoriale de referință ZCP Fabric - Situație Existentă. Planul de față conține doar o parte din disfuncționalitățile spațiale identificate.

Acest document se parcurge împreună cu întreaga documentație din proiect, de ex. alte planșe, fișele UTR și RLU. Documentația se bazează pe datele Etapei 1 - Studii de Fundamentare, și este parte a unei predări parțiale: Etapa 2- Reglementări preliminare. Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Titlu Proiect:							PUZCP Fabric											
Amplasament:							Cartierul Fabric Timișoara											
Inițiator:		 Primăria Municipiului Timișoara B-dul C.D. Loga, nr. 1 Timișoara primaria@primariatimisoara.ro																
Proiectant general și urbanist:		 SUBCONTROL srl Aleea FC Ripensia 7A Timișoara secretariat@subcontrol.ro																
Coordonator proiect:		jur. Ruxandra Bădescu																
Sf. proiect:		drd. arh. Radu D. Radoslav / RUR: D, E, F, G, G ₃																
Proiectat:		dpl. arh. Sandra Andrei; dpl. arh. Diana Lucaci; dpl. arh. Ioana Ciucă																
Titlu Planșă:		Disfuncționalitati					Scara:		Nr. proiect:		Data (zz/ll/aaaa):		Faza:		Revizii:		Nr. planșă:	
							1:2250		2920.05.7		04/11/2025		PUZ		02		1200	
1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Număr - 5 UTR - 6 Nivel/Locație - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie PUZCPF-SUB-U-1200-ZZ-F-PL-Disfuncționalitati-PUZ-02																		