

TIPOLOGIE APARTAMENTE

LOCURI PARCARE - 66 locuri

- 55 locuri in subsol
- 11 locuri suprateran

NECESAR LOCURI PARCARE - 55

- apartamente - 52 locuri
- spatiu comercial - 3 locuri

SPATII COMERCIALE - 1

APARTAMENTE - 45

- AP. 1 camera - 4
- AP. 2 camere - 39
- AP. 3 camere - 2

LIMITA DE PROPRIETATE PROPUSE

LIMITA DE PROPRIETATE EXISTENT




limită de proprietate

Persoane/familie	Camere/locuință	Cameră de zi	Dormitoare	Loc de luat masa	Bucătărie	Încăperi sanitare	Spații de depozitare	Suprafața utilă	Suprafața construită
nr.	nr.	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
1	1	18,00	-	2,50	5,00	4,50	2,00	37,00	58,00
2	2	18,00	12,00	3,00	5,00	4,50	2,00	52,00	81,00
3	3	18,00	22,00	3,00	5,50	6,50	2,50	66,00	102,00
4	3	19,00	24,00	3,50	5,50	6,50	3,50	74,00	115,00
5	4	20,00	34,00	3,50	6,00	7,50	4,00	87,00	135,00
6	4	21,00	36,00	4,50	6,00	7,50	4,50	93,00	144,00
7	5	22,00	46,00	5,00	6,50	9,00	5,00	107,00	166,00
8	5	22,00	48,00	6,00	6,50	9,00	5,50	110,00	171,00

Suprafețe minime încăperi, conform Legii locuinței, nr.114/1996, actualizată 2020. Apartamentele propuse respectă această lege, toate spațiile, având suprafețele minime necesare.



PLAN ETAJ 1-4 PROPUSE

expert					
verificator					
verificator/expert	nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza nr./data	
				beneficiar:	JABRI RESIDENCE SRL
S.C. ATELIER RGS S.R.L. tel. +40 722 896868 Timisoara, Bv. Regele Carol I, nr.10, ap. 9B				titlu proiect:	PUZ - LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN REGIM S(D)+P+6E
pr. nr.: 244/2020				amplasament:	Timisoara, jud. Timis, str. Legumiculturii, nr. 1A, CF 443120, nr.cad. 443120
faza: P.U.Z.				scara:	1:250, 1:100
specificatie: nume				data:	12/2023
sef proiect: arh. Suci Alideia arh. Ciprian Racasan				titlu plansa:	PROPUNERE DE MOBILARE - TIPOLOGII APARTAMENTE
proiectat: arh. Radu Gal				plansa nr.:	U.06.3
desenat: arh. Radu Gal					