



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Atelier de Urbanism

Semnat Arhitect sef INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF	Semnat Sef serviciu Serviciul Planificare Urbana	Intocmit Consilier Compartiment Atelier de Urbanism

Ca urmare a cererii adresate de Negrișanu Gabriela, înregistrată cu nr. MTM2025-042437/03.10.2025, în conformitate cu prevederile H.C.L. 390/26.10.2021, Legii 350/ 2001 act. și rep., Ordinului 839/ 2009 privind Normele de aplicare ale Legii 50/ 1991, și având în vedere observațiile și recomandările în urma ședinței din data de 16.10.2025 a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a H.C.L. nr. 390/2021 privind înființarea C.T.A.T.U., se emite:

Aviz Favorabil **Nr. 65 din 24.10.2025**

Pentru soluția propusă privind investiția DTAC – „Reabilitare, modernizare, amenajări exterioare și extindere zonă de agrement. C2 și C44 – Demolare parțială, modernizări interioare și exterioare, schimbare de destinație și extindere cu două corpuri pentru săli de evenimente”, generată de imobilul situat în Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Aleea Pădurea Verde, nr. 6, CF 455952, Certificatul de Urbanism nr. CU2025-000781/08.04.2025.

Beneficiar: CAMPING INTERNATIONAL S.R.L.

Proiectant: S.C. RD SIGN S.R.L.

Se vor respecta următoarele condiții:

- 1. Context construit:** Nu există mențiuni.
- 2. Elemente caracteristice clădirii: temă, configurație interioară/ exterioară, alte aspecte:** Nu există mențiuni.
- 3. Spații publice, spații verzi, dotări publice, accesibilitate, parcări, alte aspecte relevante:** Se va asigura accesul de pe o stradă, domeniu public, care respectă cerințele prevăzute în Ordinul 49 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane și toată legislația în vigoare.
- 4. Recomandări:** Nu există mențiuni.

Avizul arhitectului-șef nu obligă autoritatea publică locală implicit la aprobările ulterioare ale documentațiilor.

Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele care fac parte integrantă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire.

Prezentul aviz stă la baza emiterii Autorizației de Construire.