



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 318

din data de 30.06.2026

privind constituirea dreptului de administrare a imobilului situat în Municipiul Timișoara, Strada Independenței nr. 18, înscris în CF nr. 448836-C1-U2, în favoarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, în vederea utilizării acestuia pentru activitățile Centrului de Sănătate Mintală și Prevenirea Adicțiilor

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-028673/24.06.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-028691/24.06.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 25.06.2026-Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-028691/24.06.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 182/09.05.2023 privind inventarul mijloacelor fixe ale Municipiului Timișoara transmise în administrarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara, precum și Contractul de administrare nr. 2/22.06.2023;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 271/2026 privind aprobarea schimbării destinației, pentru o perioadă de 10 ani, a spațiului din imobilul situat în Municipiul Timișoara, Strada Independenței nr. 18, înscris în CF nr. 448836-C1-U2, în SAD, în vederea utilizării acestuia pentru activitățile Centrului de Sănătate Mintală și Prevenirea Adicțiilor al Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara;

Având în vedere adresa Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara nr. 7517/07.05.2025, înregistrată la Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara cu nr. ASEMT2025-2118/08.05.2025, precum și adresa Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara nr. ASEMT2026-001535/22.06.2026, prin care aceasta și-a exprimat acordul cu privire la transmiterea dreptului de administrare;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniului, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art.285 și art. 298-300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 867, art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara asupra imobilului situat în Municipiul Timișoara, Strada Independenței nr. 18, înscris în Cartea Funciară nr. 448836-C1-U2, reprezentând SAD 1 – Grădiniță, cu suprafața utilă de 116,58 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Timișoara, având în evidența inventarului domeniului public al Municipiului Timișoara următoarele poziții: grădiniță, nr. de inventar 100005.001, cu valoarea de inventar de 138.620 lei, și magazie, nr. de inventar 100005.002, cu valoarea de inventar de 6.114 lei, împreună cu împrejmuirea, nr. de inventar 100005.003, cu valoarea de inventar de 18.888 lei, și centrala termică, nr. de inventar 100005.004, cu valoarea de inventar de 6.352 lei.

Art. 2: Se aprobă constituirea dreptului de administrare, pe o perioadă de 10 ani, în favoarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, a imobilului situat în Municipiul Timișoara, Strada Independenței nr. 18, înscris în Cartea Funciară nr. 448836-C1-U2, reprezentând SAD 1 (fostă grădiniță), cu suprafața utilă de 116,58 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara, având în evidența inventarului domeniului public al Municipiului Timișoara următoarele poziții: SAD (fostă grădiniță) cu nr. de inventar 100005.001, cu valoarea de inventar de 138.620 lei și magazie cu nr. de inventar 100005.002 și valoarea de inventar de 6.114 lei, împreună cu împrejmuirea, nr. de inventar 100005.003, cu valoarea de inventar de 18.888 lei, și centrala termică, nr. de inventar 100005.004, cu valoarea de inventar de 6.352 lei, în vederea desfășurării activităților Centrului de Sănătate Mintală și Prevenirea Adicțiilor pentru copii, adolescenți și adulți.

Art. 3: Procesul-verbal de predare-primire se va încheia în termen de 60 de zile de la data semnării contractului.

Art. 4: Se aprobă Contractul-cadru de administrare, care constituie **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

Art. 5: Se împuternicește Primarul Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz, să semneze contractul de administrare.

Art. 6: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 7: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;

- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara;
- Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR GENERAL
CRISTIAN JENARIU**