ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 527
din data de 27.10.2026

privind împuternicirea Comisiei de negociere cu terții a Municipiului Timișoara în vederea negocierii achiziționării imobilului înscris în CF nr. 426748 Timișoara, situat în Spl. Tudor Vladimirescu nr. 19/A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-046749/15.10.2026 al Viceprimarului Municipiului Timișoara, domnul RUBEN LAȚCĂU - înlocuitor de drept al primarului Municipiului Timişoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-046801/15.10.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 16.10.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-046801/15.10.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 317/10.06.2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 521/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de negociere cu terții a Municipiului Timișoara, precum și a componenței acesteia.

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) și 139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 : Se împuternicește Comisia de negociere cu terții a Municipiului Timișoara, în vederea negocierii valorii de achiziție a construcțiilor situate în Timișoara, Spl. Tudor Vladimirescu nr. 19/A, înscrise în CF nr.426748 Timișoara, denumite astfel: C1- având suprafața construită la sol:511,5 mp, suprafața construită desfășurată:980,2 mp- ”Club Voința” P+1E - Cămin sportiv, vestiar, grup social; C2- cu suprafața construită la sol:443.3 mp, suprafața construită desfășurată:443.3 mp- Casa cu popicărie, hangar; C3- cu suprafața construită la sol:331.5 mp, suprafața construită desfășurată:331.5 mp- Bazin de înot; C4 - cu suprafața construită la sol:72.5 mp, Bufet incintă P+1E, proprietatea Societății Cooperativa Modex Grup Timișoara.

Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Comisia de negociere cu terții a Municipiului Timișoara și Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT.

Art. 3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor și Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Comisiei de negociere cu terții a Municipiului Timișoara;
- Societății Cooperativa Modex Grup Timișoara;
- Mass-mediei locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru și o abținere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER