

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL

**Încheiat astăzi 15. 04. 2025 cu ocazia ședinței extraordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință – Viceprimar Paula Romocean
Din cei de 27 de consilieri au fost prezenți consilieri ;

Din partea executivului participă: domnul primar Dominic Fritz, doamna viceprimar Paula Romocean, dl viceprimar Ruben Lațcău și d-na Secretar General Adina Pokker.

Sedința a fost convocată prin Dispoziția Primarului Municipiului Timișoara nr. 383 /11. 04. 2025 prin platforma online de videoconferință

Anexă

La Dispoziția nr. 383
Din data de 11. 04. 2025

1. Aprobarea Proceselor Verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 25. 03. 2025 și 01. 04. 2025.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 441750 Timișoara ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Auchan România S. A. și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren intravilan pentru drum.
3. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilelor din Anexa nr. 1.
4. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 411521 (nr. cad nou 456647) Timișoara, strada Iepurelui nr. 2 și modificarea suprafeței acestuia.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenului situat în Timișoara Bv. Republicii nr. 25A, înscris în CF nr. 401808 Timișoara.
6. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 430333 Timișoara, strada Zarand nr. 12.
7. Proiect de hotărâre privind radierea poziției nr. 3626 din Anexa aferentă Hotărârii Consiliului Local nr. 145/2004 pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 245/1999 - privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Timișoara, referitoare la imobilul situat în Timișoara str. Haga nr. 33 înscris în CF nr. 425089 Timișoara, având nr. top. 1966.
8. Proiect de hotărâre declararea ca fiind de utilitate publică lucrările de interes public local ce urmează a se executa pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona Lipovei, cuprinse în Anexă.
9. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafețelor imobilelor teren proprietatea Municipiului Timișoara înscrise în CF nr. 404457 Timișoara, CF nr. 417812 Timișoara și CF nr. 420495 Timișoara.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de alipire a imobilelor terenuri, înscrise în CF 405428 Timișoara, situat în Str. Avram Imbroane, Nr. 54 și CF 449842 Timișoara, situat în Str. Renașterii, Nr. 28.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de alipire a imobilelor terenuri înscrise în CF 440620 Timișoara situat în Str. Simeon Mangiuca, Nr. 2 și CF 456357 Timișoara situat în Str. Simeon Mangiuca, Nr. 4, proprietate a Municipiului Timișoara (domeniu public).
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de modificare suprafață imobil înscris în CF nr. 432136, Timișoara, Strada Ardealul nr. 34.
13. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a terenului înscris în CF 416210 Timișoara aferent străzii Ion Mihalache.
14. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 932 din 19. 01. 2010, încheiat cu operatorul regional AQUATIM S. A, cu lucrări executate de către terți, Societatea F. B. R. TOWERS S. R. L. , zona Cal. Torontalului, CF nr. 445785, CF nr. 445786, CF nr. 445798, CF nr. 445812 și CF nr. 445805.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Contractului de prestări servicii pentru activitățile de sortare a deșeurilor reciclabile și tratare a deșeurilor reziduale în vederea valorificării energetice/reciclare nr. 8354/10. 10. 2023, provenită din localitățile arundate la Zona 1 Timișoara, modificării și completării Contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport al deșeurilor din Zona 1 – nr. 2303/08. 12. 2017, prin implementarea colectării separate și transportului separat al deșeurilor textile, respectiv modificării tarifelor de colectare și transport deșeuri municipale menajere și similare și a tarifelor distincte pentru Zona 1 Timișoara.
16. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri (ADID) Timiș în vederea derulării procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare pentru atribuirea contractului pentru prestarea activităților de sortare a deșeurilor reciclabile și tratare mecanică a deșeurilor reziduale desfășurată în obiectivul Stație de Sortare Deșeuri Municipale Timișoara, provenită din localitățile arundate la Zona 1 Timișoara, asociați în ADID Timiș.
17. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului, situat în Timișoara, str. Emanuil Ungureanu nr. 5, înscris în Cartea Funciară nr. 405254-C1-U10, Timișoara, pe o perioadă de 3 ani către Organizația de Management al Destinației Timișoara.
18. Proiect de hotărâre privind schimbarea locatarului Casa Județeană de Pensii Timiș cu noul locatar Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă în Contractul de închiriere nr. 1516/18. 03. 2008 având ca obiect spațiul cu altă destinație Cabinet 9, Timișoara, str. Teiului nr. 7, valabil până la data de 17. 03. 2029, conform cererilor acestora.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării unui sens giratoriu la intersecția dintre strada Torontalului și drumul de legătură dintre Str. Torontalului și Calea Aradului, precum și predarea investiției către Municipiul Timișoara.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare în vederea implementării, cu titlu gratuit din partea Asociației CSR NEST Bucuresti, a unei investiții pentru îmbunătățirea gradului de eficiență energetică la Școala Gimnazială nr. 2 din Timișoara, pentru corpul de școală situat pe Strada Izlaz, nr. 44.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare în vederea implementării, cu titlu gratuit din partea Asociației CSR NEST Bucuresti, a unei investiții pentru îmbunătățirea gradului de eficiență energetică la Școala Gimnazială nr. 27 din Timișoara, pentru corpul de școală situat pe Aleea Gorniștilor, nr. 3.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Lucrări de amenajare a spațiilor publice. Amenajare drum continuare strada Tosca”.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea denumirilor unui număr de 23 de străzi noi, de pe raza Municipiului Timișoara.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „PUZ ABATOR-Proiect imobiliar mixt”, Bd. Eroilor de la Tisa nr. 24, C. F. 444554, C. F. 444555, C. F. 444556, Timișoara.

25. Plângerea prealabilă a S. C. GOLDEN CUBE S. R. L. cu nr. MTM2025-012931/14. 03. 2025, de revocare a prevederilor art. 1 pct. 32 din Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 457/2023.
26. Raportul de activitate nr. TMI2025-013795/02. 04. 2025, al Primarului Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, privind deplasarea la Cannes , în perioada 10-12 martie 2025.
27. Raportul de activitate nr. TMI2025-013830/03. 04. 2025, al Viceprimarului Municipiului Timișoara – domnul Ruben Lațcău, privind deplasarea la Cracovia, în perioada 7 -8 martie 2025.
28. Raportul de activitate nr. TMI2025-015757/31. 03. 2025 al doamnei PAULA-ANA ROMOCEAN – consilier local, pentru perioada 01. 2024 – 12. 2024.
29. Raportul de activitate nr. TMI2025-015715/31. 03. 2025 al domnului SORIN-MARIUS POVARĂ – consilier local, pentru perioada 11. 2024-12. 2024.
30. Raportul de activitate nr. TMI2025-015636/31. 03. 2025 al domnului ROBERTO-SEBASTIAN DAVID – consilier local, pentru perioada 11. 2024–12. 2024.
31. Raportul de activitate nr. TMI2025-015635/31. 03. 2025 al doamnei LARISSA MIHALA – consilier local, pentru perioada 11. 2024–12. 2024.
32. Raportul de activitate nr. TMI2025-015597/31. 03. 2025 al doamnei NICOLETA-ADRIANA NECULIȚĂ – consilier local, pentru perioada 11. 2024–12. 2024.
33. Raportul de activitate nr. TMI2025-015957/01. 04. 2025 al doamnei ELENA-RODICA MILITARU – consilier local, pentru perioada 01. 2024–12. 2024.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Dna. ROMOCEAN: Bună ziua.

Declar deschisă ședința Consiliului Local al Municipiului Timișoara de azi **15. 04. 2025.**

Dna. MEDIȘANU: Care e caracterul de urgență pentru care sunt supuse a fi votate cele 8 puncte pe ordinea de zi ca urmare a faptului că au fost urcate acum jumătate de oră?

DI. LAȚCĂU: Sunt mai multe puncte urgente, un punct privește extinderea liniei de cale ferată Timișoara-Moravița cu extinderea de la Voiteg la Reșița, două puncte privesc un parteneriat cu CNAIR pe care intenționăm să-l facem, pentru obținerea finanțării pentru Inelul IV, mă refer la Radiala de Vest și Pasaj Solventul, sunt dezmembrări de CF-uri care sunt trecute pe această linie, unul la Dunărea 9 unde la rugămintea celor de la CFR promovăm hotărârea, dâșii vor să rezolve problemele patrimoniale pe care le au în clădirea de pe str. Dunărea.

Dna,SECRETAR: Proiectele au fiecare notă privind justificarea urgenței, încărcată pe SharePoint. Acolo sunt prezentate motivele pentru care se apreciază urgența proiectelor.

Dna. MEDIȘANU: Noi vom vota ceea ce n-am studiat.

Dna. CHIȚAC: La pct. 14 nu voi vota.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot anexa la ordinea de zi: 17 voturi pentru

Supun la vot ordinea de zi în întregime: 22 voturi pentru

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI:

Aprobarea Proceselor Verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 25. 03. 2025 și 01. 04. 2025.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 22 voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 441750 Timișoara ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Auchan România S. A. și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren intravilan pentru drum.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilelor din Anexa nr. 1.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 20 voturi pentru

PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 411521 (nr. cad nou 456647) Timișoara, strada Iepurelui nr. 2 și modificarea suprafeței acestuia.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 20 voturi pentru

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenului situat în Timișoara Bv. Republicii nr. 25A, înscris în CF nr. 401808 Timișoara.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 430333 Timișoara, strada Zarand nr. 12.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 19 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind radierea poziției nr. 3626 din Anexa aferentă Hotărârii Consiliului Local nr. 145/2004 pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 245/1999 - privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Timișoara, referitoare la imobilul situat în Timișoara str. Haga nr. 33 înscris în CF nr. 425089 Timișoara, având nr. top. 1966.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre declararea ca fiind de utilitate publică lucrările de interes public local ce urmează a se executa pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona Lipovei, cuprinse în Anexă.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind modificarea suprafețelor imobilelor teren proprietatea Municipiului Timișoara înscrise în CF nr. 404457 Timișoara, CF nr. 417812 Timișoara și CF nr. 420495 Timișoara.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 18 voturi pentru

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de alipire a imobilelor terenuri, înscrise în CF 405428 Timișoara, situat în Str. Avram Imbroane, Nr. 54 și CF 449842 Timișoara, situat în Str. Renașterii, Nr. 28.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de alipire a imobilelor terenuri înscrise în CF 440620 Timișoara situat în Str. Simeon Manguica, Nr. 2 și CF 456357 Timișoara situat în Str. Simeon Manguica, Nr. 4, proprietate a Municipiului Timișoara (domeniu public).

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de modificare suprafață imobil înscris în CF nr. 432136, Timișoara, Strada Ardealul nr. 34.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a terenului înscris în CF 416210 Timișoara aferent străzii Ion Mihalache

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind completarea Anexei V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 932 din 19. 01. 2010, încheiat cu operatorul regional AQUATIM S. A, cu lucrări executate de către terți, Societatea F. B. R. TOWERS S. R. L. , zona Cal. Torontalului, CF nr. 445785, CF nr. 445786, CF nr. 445798, CF nr. 445812 și CF nr. 445805.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 20 voturi pentru

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Contractului de prestări servicii pentru activitățile de sortare a deșeurilor reciclabile și tratare a deșeurilor reziduale în vederea valorificării energetice/reciclare nr. 8354/10. 10. 2023, provenită din localitățile arundate la Zona 1 Timișoara, modificării și completării Contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport al deșeurilor din Zona 1 – nr. 2303/08. 12. 2017, prin implementarea colectării separate și transportului separat al deșeurilor textile, respectiv modificării tarifelor de colectare și transport deșeuri municipale menajere și similare și a tarifelor distincte pentru Zona 1 Timișoara.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri (ADID) Timiș în vederea derulării procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare pentru atribuirea contractului pentru prestarea activităților de sortare a deșeurilor

reciclabile și tratare mecanică a deșeurilor reziduale desfășurată în obiectivul Stație de Sortare Deșeuri Municipale Timișoara, provenită din localitățile arondate la Zona 1 Timișoara, asociați în ADID Timiș.

Dna. MEDIȘANU: Pentru ce perioadă facem delegarea?

Dna. BOBEI: Pe un an.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 20 voturi pentru

PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului, situat în Timișoara, str. Emanuil Ungureanu nr. 5, înscris în Cartea Funciară nr. 405254-C1-U10, Timișoara, pe o perioada de 3 ani către Organizația de Management al Destinației Timișoara.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 20 voturi pentru

PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind schimbarea locatarului Casa Județeană de Pensii Timiș cu noul locatar Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă în Contractul de închiriere nr. 1516/18. 03. 2008 având ca obiect spațiul cu altă destinație Cabinet 9, Timișoara, str. Teiului nr. 7, valabil până la data de 17. 03. 2029, conform cererilor acestora.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 22 voturi pentru

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării unui sens giratoriu la intersecția dintre strada Torontalului și drumul de legătură dintre Str. Torontalului și Calea Aradului, precum și predarea investiției către Municipiul Timișoara.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare în vederea implementării, cu titlu gratuit din partea Asociației CSR NEST București, a unei investiții pentru îmbunătățirea gradului de eficiență energetică la Școala Gimnazială nr. 2 din Timișoara, pentru corpul de școală situat pe Strada Izlaz, nr. 44.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 22 voturi pentru

PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare în vederea implementării, cu titlu gratuit din partea Asociației CSR NEST București, a unei investiții pentru îmbunătățirea gradului de eficiență energetică la Școala Gimnazială nr. 27 din Timișoara, pentru corpul de școală situat pe Alea Gorniștilor, nr. 3.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 22 voturi pentru

PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Lucrări de amenajare a spațiilor publice. Amenajare drum continuare strada Tosca”.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea denumirilor unui număr de 23 de străzi noi, de pe raza Municipiului Timișoara.

DI. SÎRBU: Sunt intabulate aceste străzi?

Dna. ROMOCEAN: Le dăm denumiri înseamnă că sunt intabulate.

DI. SÎRBU: Strada Cezar e nouă sau veche?

Dna. ROMOCEAN: E stradă veche care a rămas fără denumire.

DI. SÎRBU: Cum s-au făcut investiții?

Dna. ROMOCEAN: Sunt reparații.

DI. SÎRBU: La ce? dacă ea nu există.

Dna. ROMOCEAN: A existat ca stradă nu a existat ca denumire. Ce suspiciune aveți? Acea că am redat domeniul public timișorenilor?

DI. NEGRÎȘANU: Întrebarea e dacă primăria poate investi pe un teren din domeniul public? Primăria investește pe domeniul public, acel teren e în domeniul public. Faceți diferența între stradă și domeniu public. Primăria investește pe domeniul public.

Dna. ROMOCEAN: Primăria a făcut reparații, pe un teren din domeniul public, care acum își recapătă denumirea anterioară.

Supun la vot: 18 voturi pentru

PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „PUZ ABATOR-Proiect imobiliar mixt”, Bd. Eroilor de la Tisa nr. 24, C. F. 444554, C. F. 444555, C. F. 444556, Timișoara.

DI. SÎRBU: Avem un amendament.

Dna. ROMOCEAN: Acesta conține obligații pe care deținătorii de imobile-monumente istorice le au stabilite în lege. O hotărâre nu reglementează peste lege. Legea reglementează hotărârea, nu văd sensul copierii din lege în hotărâre.

DI. SÎRBU: Nu apare în proiect că e vorba de un monument istoric. Să se prevadă în proiectul de hotărâre.

DI. NEGRÎȘANU: Documentația e avizată de Ministerul Culturii. Care atestă că e monument clasa A. Adică să punem cele 320 de avize luate la acest PUZ?

DI. SÎRBU: Să se prevadă în proiectul de hotărâre.

DI. NEGRÎȘANU: Proiectul reglementează un teren cu construcții pe el, nu e doar acel imobil. Terenul are 4HA.

DI. SÎRBU: E un monument istoric de clasa A. De ce nu a fost supraimpozitat?

DI. LAȚCĂU: Din același motiv pentru care nu s-au supraimpozitat platformele industriale ale SC Bega. Supraimpozitarea a început în administrația Robu a continuat în administrația Fritz și are efecte benefice. Vine momentul când vom supraimpozita și aceste platforme ce nu sunt incluse în circuitul de urbanizare dar înainte trebuie să finalizăm procedurile legate de restructurările urbane pe care PUG-ul le obligă, să dăm un termen rezonabil ca proprietarii de platforme să investească în ele apoi putem supraimpozita.

Dna. ROMOCEAN: Vă amintesc faptul că în ședința în care s-au votat supraimpozitățile AUR a votat împotriva, în Decembrie. Iar acum acuză supraimpozitarea.

Dna. MEDIȘANU: Nu toți. Scoatem votul să clarificăm.

DI. SÎRBU: Încălcați art. 16 din Constituție. Dvs discriminați iar pe cel ce are 18 mp. de fațadă l-ați executat și pe alții. . .

DI. MEREAN: Ce se întâmplă dacă votăm amendamentul? Ce se întâmplă dacă nu votăm amendamentul?

DI. SÎRBU: Amendamentul are ca scop asigurarea protecției adecvate a monumentelor istorice. Acest amendament urmărește alinierea documentației la cerințele de protecție patrimonială în scopul conservării valorii culturale a clădirilor. La Fabrica de Pălării este un depozit nefinalizat. Acela rămâne de căruță. Și plângem că nu putem face nimic împotriva acelor oameni.

Dna. Iliescu: Propunerile sunt bune și fiind prevederi legale e clar că proprietarii au obligația să le respecte. Are aplicabilitate fără să fie inserate în hotărâre.

DI SÎRBU: În memoriu spune că clădirile și spațiul de acolo sunt în paragină. Legea 422 obligă proprietarii și pe noi și nu s-a făcut nimic. O să-l pierdem.

DI. LAȚCĂU: Vă fac o provocare: inițiați un proiect prin care să supraimpozitam platformele industriale din zona intravilană care stau abandonate. Dna Romocean a făcut demersuri pentru regulamentul de restructurare urbană. Deci va exista un cadru legal prin care platformele să capete o viață nouă, ele nici acum nu trebuie să stea abandonate, vă provoc să arătați că sunteți interesat de estetica monumentelor istorice faceți proiectul pentru zonele industriale și aveți votul meu și sunt convins că și al multor colegi din consiliul local. Și veți dovedi că sunteți un om cu idei proprii care nu citește de pe o foaie ci luptă pentru ce scrie pe acea foaie.

Dna. SECRETAR: Atrag atenția asupra normelor de tehnică legislativă cuprinse în Legea nr. 21 care nu permit ca în cuprinsul unui act normativ inferior legii să reproducem prevederile legale dintr-un act normativ cu putere superioară. Dacă ele există în Legea nr. 422 ele se aplică tuturor raporturilor juridice care intră sub incidența acestei legi nefiind necesar să fie menționate în cuprinsul acestui act administrativ cu caracter normativ cum este un PUZ.

DI. NEGRÎȘANU: Acest PUZ prevede o reglementare de intervenție inclusiv asupra acelei clădiri. Acea reglementare e dată de Avizul Ministerului Culturii. Dacă introduceți un amendament cu caracter general, dvs suprascrieți acel aviz și nu se mai poate face intervenția pe clădire. Ați menționat prevederile generale ce țin de punerea în siguranță. Se schimbă destinația obiectivului prin PUZ.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot amendamentul d-lui Sîrbu: 14 voturi împotriva.

Supun la vot proiectul: 19 voturi pentru

PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI:

Plângerea prealabilă a S. C. GOLDEN CUBE S. R. L. cu nr. MTM2025-012931/14. 03. 2025, de revocare a prevederilor art. 1 pct. 32 din Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 457/2023.

Dna. ROMOCEAN: Votați Nu dacă doriți menținerea hotărîrii, cu Da dacă doriți să aprobăm plângerea prealabilă.

Supun la vot proiectul: 15 voturi pentru respingerea plîngerii.

PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI:

Raportul de activitate nr. TMI2025-013795/02. 04. 2025, al Primarului Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, privind deplasarea la Cannes , în perioada 10-12 martie 2025.

Dna. ROMOCEAN: Se ia la cunoștință.

PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI:

Raportul de activitate nr. TMI2025-013830/03. 04. 2025, al Viceprimarului Municipiului Timișoara – domnul Ruben Lațcău, privind deplasarea la Cracovia, în perioada 7 -8 martie 2025.

Dna. ROMOCEAN: Se ia la cunoștință.

PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI:

Raportul de activitate nr. TMI2025-015757/31. 03. 2025 al doamnei PAULA-ANA ROMOCEAN – consilier local, pentru perioada 01. 2024 – 12. 2024.

Dna. ROMOCEAN: Se ia la cunoștință.

PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI:

Raportul de activitate nr. TMI2025-015715/31. 03. 2025 al domnului SORIN-MARIUS POVARĂ – consilier local, pentru perioada 11. 2024-12. 2024.

Dna. ROMOCEAN: Se ia la cunoștință.

PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI:

Raportul de activitate nr. TMI2025-015636/31. 03. 2025 al domnului ROBERTO-SEBASTIAN DAVID – consilier local, pentru perioada 11. 2024-12. 2024.

Dna. ROMOCEAN: Se ia la cunoștință.

PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI:

Raportul de activitate nr. TMI2025-015635/31. 03. 2025 al doamnei LARISSA MIHALA – consilier local, pentru perioada 11. 2024-12. 2024.

Dna. ROMOCEAN: Se ia la cunoștință.

PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI:

Raportul de activitate nr. TMI2025-015597/31. 03. 2025 al doamnei NICOLETA-ADRIANA NECULIȚĂ – consilier local, pentru perioada 11. 2024-12. 2024.

Dna. ROMOCEAN: Se ia la cunoștință.

PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI:

Raportul de activitate nr. TMI2025-015957/01. 04. 2025 al doamnei ELENA-RODICA MILITARU – consilier local, pentru perioada 01. 2024-12. 2024.

Dna. ROMOCEAN: Se ia la cunoștință.

PUNCTUL 1 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei de selecție și nominalizare, în vederea selecției administratorilor Societății "Salubrizare Timișoara S. R. L. "

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 17 voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Timișoara în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Drumuri Municipale Timișoara S. A. pentru numirea unui membru în Consiliul de Administrație al societății.

DI. NEGRÎȘANU: Propun data 16 Aprilie ora 13:00.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 18 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea stimulentei financiare pentru decontarea deplasărilor echipei de robotică CSH a Colegiului Național Pedagogic "Carmen Sylva" Timișoara la etapa națională a competiției FIRST Tech Challenge România Pitești și la Campionatul Mondial de Robotică FIRST Tech Challenge, Huston, Texas, SUA.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 17 voturi pentru

PUNCTUL 4 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea sumelor unităților de învățământ pentru organizarea și desfășurarea olimpiadelor și a concursurilor școlare aprobate prin ordin de ministru al educației în anul 2025.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 19 voturi pentru

PUNCTUL 5 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional Nr. 1 la Protocolul de implementare a proiectului "Reabilitare/Modernizare infrastructură feroviară Reșița Nord – Timișoara Nord cu extensie Voiteni – Stamora Moravița – Frontieră" în conformitate cu prevederile art. 11² din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 12/1998", înregistrat cu nr. 1/232/09. 01. 2024 la Compania Națională de Căi Ferate "C. F. R. " –S. A. , nr. 4992/22. 01. 2024 la Municipiul Reșița, nr. 1643/23. 01. 2024 la Județul Caraș – Severin, nr. 3839/29. 01. 2024 la Municipiul Timișoara, nr. 2406/29. 01. 2024 la Județul Timiș.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 19 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului înscris în CF 402272 Timișoara, situat în str. Dunărea nr. 1.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 17 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind încheierea Acordului de parteneriat între UAT Municipiul Timișoara și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA în vederea finanțării proiectului „C30. Radiala nouă de vest (Centura – Solventul)”.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 16 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI:

Proiect de hotărâre privind încheierea Acordului de parteneriat între UAT Municipiul Timișoara și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA în vederea finanțării proiectului „C9b. Inelul IV Vest: conexiunea Str. Gării – Bd. Dâmbovița”.

Dna. ROMOCEAN: Supun la vot: 18 voturi pentru

Mulțumesc pentru prezență. Declar ședința de azi închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PAULA ROMOCEAN

SECRETAR GENERAL

ADINA POKKER