



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

| | | |
|---|----------------------------|---|
| Semnat Director executiv DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE | Semnat Sef serviciu | Semnat Consilier Serviciul Finantari Nerambursabile |
| Semnat Consilier Serviciul Finantari Nerambursabile | | |

Proiect HCL: PHCL2024-000266

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea depunerii proiectului și implementarea etapei a II-a pentru „Extindere, reabilitare, modernizare și echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizică și Balneologie Timișoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, prin demolare parțială și extindere orizontală și verticală” SMIS 126376 (POR 2014-2020) în cadrul Programului Sănătate 2021-2027 în scopul finalizării integrale a acestuia, precum și susținerea cheltuielilor necesare implementării (cofinanțare eligibile și neeligibile).

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind

privind aprobarea depunerii proiectului și implementarea etapei a II-a pentru „Extindere, reabilitare, modernizare și echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizică și Balneologie Timișoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, prin demolare parțială și extindere orizontală și verticală” SMIS 126376 (POR 2014-2020) în cadrul Programului Sănătate 2021-2027 în scopul finalizării integrale a acestuia, precum și susținerea cheltuielilor necesare implementării (cofinanțare eligibile și neeligibile).

Facem următoarele precizări,

Având în vedere proiectul „Extindere, reabilitare, modernizare și echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizică și Balneologie Timișoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, prin demolare parțială și extindere orizontală și verticală” Cod SMIS 2014+: 126376 contract de finanțare nr.4761/10.09.2019, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 – Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1. Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

serviciile prestate de comunitati, Operatiunea A - Ambulatorii - cu finantare nerambursabila (FEDR + buget national) și bugetul local al Municipiului Timisoara;

Având în vedere Instrucțiunea AMPOR nr. 207/31.10.2023 și obligațiile prevăzute Anex nr. 15 - OBLIGAȚII BENEFICIAR (PROIECT PROPUS) ÎN VEDEREA ETAPIZĂRII la contractul de finanțare – Condiții Generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

Având în vedere nota de NOTA OI etapizare proiect nr. 42515/28.12.2023 privind etapizarea proiectului „Extindere, reabilitare, modernizare si echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizica si Balneologie Timisoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, prin demolare parțială si extindere orizontala si verticala” contract nr.4761/10.09.2019, SMIS 126376, Beneficiar Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Timișoara.

Propunem Proiectul „**Extindere, reabilitare, modernizare si echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizica si Balneologie Timisoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, prin demolare partiala si extindere orizontala si verticala**”, SMIS 126376, s-a depus spre finanțare în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 8 – Dezvoltarea infrastructurii sanitare si sociale, Prioritatea de investitii 8.1. Investitii in infrastructurile sanitare si sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel national, regional si local, reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate si promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, cultural si de recreere, precum si trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de comunitati, Operatiunea A - Ambulatorii, în baza căruia a fost semnat Contractul de finanțare nr.4761/10.09.2019.

Proiectul a fost depus la faza DALI, a cărei documentație tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici au fost aprobați de Consiliul Local. prin Hotărârea nr. 481/19.10.2018.

Cererea de finantare si cheltuielile aferente pentru obiectivul „Extindere, reabilitare, modernizare si echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizica si Balneologie Timisoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, prin demolare partiala si extindere orizontala si verticala”, au fost aprobate de Consiliul Local prin Hotărârea nr. 276/21.05.2019.

Între Municipiul Timișoara în calitate de Achizitor și SC ALEX-DIA CONSTRUCT SRL în calitate de Executant, a fost încheiat și este în derulare **Contractul de execuție lucrări nr. 40/10.05.2021**, pentru obiectivul de investiții „Extindere, reabilitare, modernizare si echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizica si Balneologie Timisoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, prin demolare partiala si extindere orizontala si verticala” - COD SMIS 126376, **în valoare totală de 12.880.071,17 lei fără TVA**.

Criza generată de virusul SARS-CoV-2 a determinat, de asemenea, declararea stării de urgență la nivel național, dar și la nivel european, care la rândul ei a determinat o creștere a indicelui de cost total în construcții cu aproximativ 18%, din care 60% a fost generată de creșterea costului la materiale în construcții și 40% de creșterea costului cu manopera.

Criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre a afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană, având în vedere că Ucraina este principalul furnizor și producător de oțel și materie primă pentru piața europeană a construcțiilor. Consecința imediată a fost o creștere semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale utilizate în proiectele de infrastructură



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

Datorită celor două crize apărute, criza generată de virusul SARS-CoV-2 și criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre, au condus la apariția OG 15 și OG 64 din cauza cărora s-au inițiat HCL-uri cu rezervele de implementare, AA la contractul de execuție, diminuarea liniilor de buget, decontarea lor și depunerea la rambursare.

- Actul Adicional nr. 1 la contract nr.40/10.05.2021, întocmit pentru aplicarea prevederilor OG nr. 15/2021 privind ajustarea pretului materialelor

- Actul Adicional nr.2 la contract nr.40/10.05.2021, întocmit pentru aplicarea prevederilor OG nr. 64/2022 privind ajustarea prețului contractului cu contravaloarea rezervei de implementare constituită pentru reechilibrarea contractului de execuție lucrări în cuantum de 2.608.603,77 lei fără TVA, reprezentând un procent 23% din valoarea restului de executat al contractului, la momentul intrării în vigoare a OUG nr. 64/2022.

- Actul Adicional nr.3 la contract nr.40/10.05.2021, întocmit pentru aplicarea prevederilor OG nr. 64/2022 privind ajustarea prețului contractului cu suplimentarea rezervei de implementare constituită pentru reechilibrarea contractului de execuție lucrări în cuantum de 963.440,05 lei fără TVA, reprezentând un procent de până la 15 % din valoarea restului de executat al contractului, la momentul actului aditional.

- Actul Adicional nr.4 la contract nr.40/10.05.2021, întocmit pentru prelungirea termenului contractului de execuție până în data de 30.11.2023.

- Actul Adicional nr.5 la contract nr.40/10.05.2021, întocmit pentru prelungirea termenului contractului de execuție până în data de 31.07.2024.

Astfel la apariția OUG 36/2023, AMPOR a emis Instrucțiunea nr. 207 privind închiderea POR 2014-2020 și obligațiile prevăzute în Anexa nr. 15 - OBLIGAȚII BENEFICIAR (PROIECT PROPUS) ÎN VEDEREA ETAPIZĂRII la contractul de finanțare – Condiții Generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Obligațiile cuprinse în această anexă completează prevederile Condițiilor specifice Programului Operațional Regional, care reprezintă Anexa 1 la Contractul de finanțare.

Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, a emis Instrucțiunea nr. 207/31.10.2023 – Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii POR 2014-2020, cu privire la proiectele etapizate și proiectele nefinalizate/nefuncționale.

În urma solicitării Beneficiarului Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Timișoara, prin platforma MySmis a fost emisă NOTA OI privind etapizarea proiectului „**Extindere, reabilitare, modernizare și echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizică și Balneologie Timișoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, prin demolare parțială și extindere orizontală și verticală**”, SMIS 126376, contract nr.4761/10.09.2019, iar valoarea lucrărilor rămase de executat să fie cuprinse în noul contract de finanțare în cadrul Programului Sănătate 2021-2027 - SMIS 322904, în scopul finalizării integrale a acestuia, precum și susținerea cheltuielilor necesare implementării (cofinanțare eligibile și neeligibile).

La data de 12.04.2024 s-a lansat Ghidul solicitantului prin Program Sănătate Investiții în infrastructura publică a ambulatoriilor sprijinite prin POR 2014-2020 - operațiuni etapizate – iar în anexa 1 Lista beneficiari și operațiuni etapizate, este cuprins proiectul „Reabilitarea, extinderea și dotarea infrastructurii ambulatoriului O.R.L. din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență” cu o valoare eligibilă a proiectului prevăzut la art.(1) în cuantum de 509,580.76 lei inclusiv TVA, la care se adaugă cofinanțare din



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Finantari Nerambursabile

bugetul propriu al Municipiului Timișoara a cheltuielilor eligibile de 2% și a cheltuielilor neeligibile în cuantum de 11.550.039,24 lei inclusiv TVA, necesare implementării etapei a II-a a proiectului.

Prin solicitările inițiate și încheierea contractelor de finanțare pentru etapa a II-a, se dorește să fie asigurată continuitatea unui flux corespunzător de finanțare pentru desfășurarea lucrărilor și serviciilor ce au mai rămas de realizat în cadrul proiectului, iar Beneficiarul va face demersurile necesare în vederea încheierii contractului de finanțare pentru etapa a II-a de implementare.

În concluzie, - Aprobarea depunerii proiectului și implementarea etapei a II-a pentru **„Extindere, reabilitare, modernizare și echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizică și Balneologie Timișoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, prin demolare parțială și extindere orizontală și verticală”**, SMIS 126376 (POR 2014-2020) în cadrul Programului Sănătate 2021-2027 în scopul finalizării integrale a acestuia, precum și susținerea cheltuielilor necesare implementării (cofinanțare eligibile și neeligibile) în valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 509,580.76 lei inclusiv TVA, și valoarea neeligibilă în cuantum de 11.550.039,24 lei inclusiv TVA.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind **aprobarea depunerii proiectului și implementarea etapei a II-a pentru „Extindere, reabilitare, modernizare și echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizică și Balneologie Timișoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, prin demolare parțială și extindere orizontală și verticală”**, SMIS 126376 (POR 2014-2020) în cadrul Programului Sănătate 2021-2027 (SMIS 322904) în scopul finalizării integrale a acestuia, precum și susținerea cheltuielilor necesare implementării (cofinanțare eligibile și neeligibile), îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Notă: *În cazul în care se consideră că proiectul de hotărâre nu îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local, se vor preciza prevederile legale nerespectate, argumentând modul în care se consideră a fi încălcate.*