



**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
EXTINDERE CLADIRI PENTRU SPATII DE CAZARE  
SI SERVICII CONEXE, S+P+2E+M SI SUPLIMENTARE  
LOCURI DE PARCARE

str. Independentei Nr. 14, TIMISOARA  
C.F. Nr. 455520 Timișoara (Nr. vechi 448622)

**LEGENDA**

LIMITE

Limita teren SC La Residenza SRL

Limite parcele existente

REGIM DE INALTIME

Cladiri cu regim de inaltime D+P sau P

Cladiri cu regim de inaltime D/P+M

Cladiri cu regim de inaltime D/P+1E

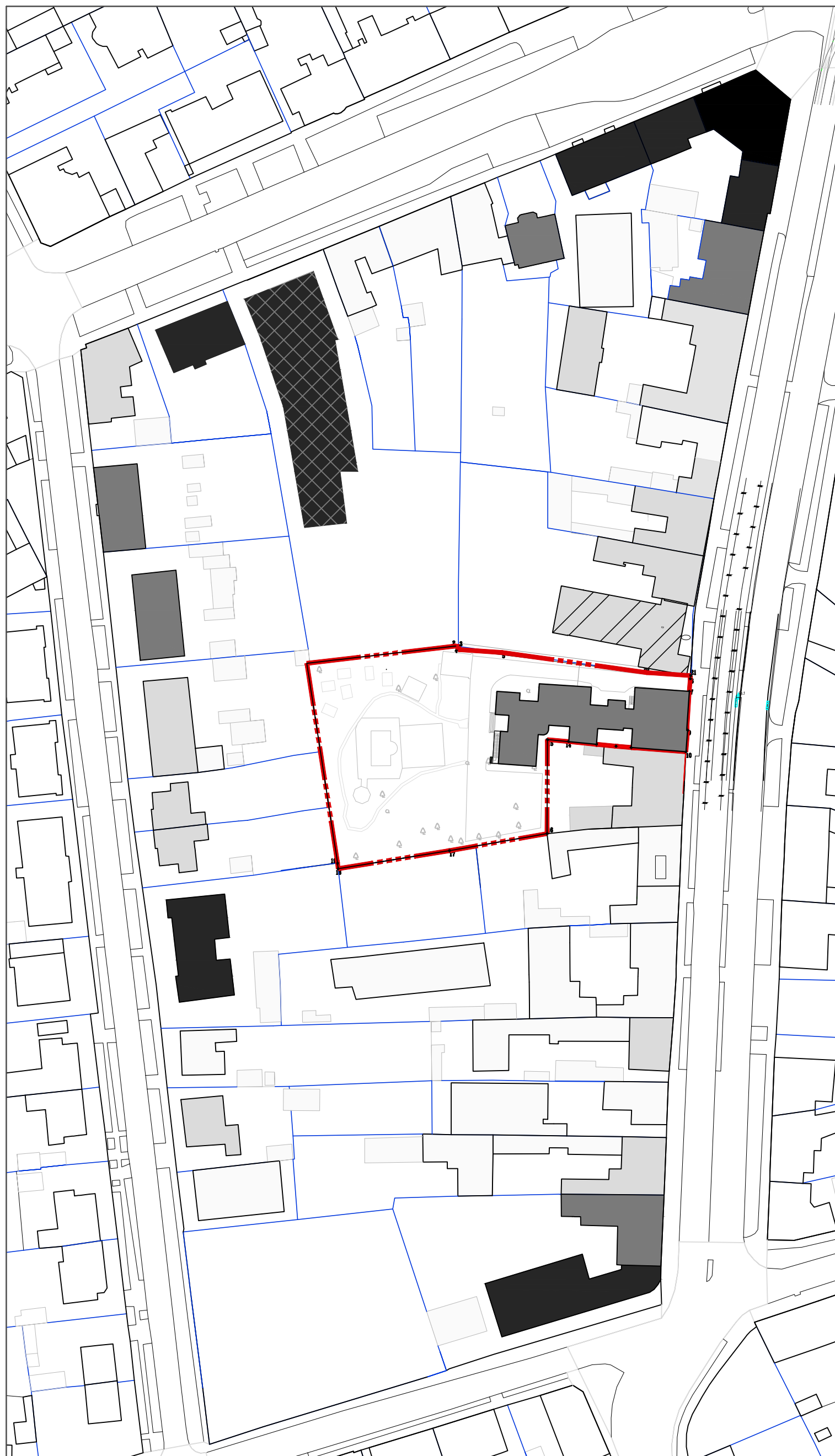
Cladiri cu regim de inaltime D/P+2E

Cladiri cu regim de inaltime P+3E

Cladiri cu regim de inaltime P+4E

Cladiri in curs de edificare  
S/D+P+4E+Er

Cladiri in curs de autorizare  
S+P+1E+M



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ Expertiza Nr. / Data	
<p><b>S.C. PRO-ARH TCC S.R.L.</b> Timisoara, Str. Dr.P.V.Ungureanu nr.12/A tel./ fax: 0256/ 285334, 0723/334171 e-mail: office@pro-arh.ro C.F. nr. RO 23022989 Inreg.ORC. J35/18/2008</p>				Beneficiari: S.C. LA RESIDENZA S.R.L.	Nr. proiect: <b>71/2/01-2020</b>
				Amplasament: Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Independentei, Nr. 14 C.F. Nr. 455520 Timișoara (Nr. vechi 448622)	Faza:
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :	Denumire proiect :	P.U.Z.
Sef proiect	arh. Laura Tifan Gy		1:1000	PUZ IN VEDERE EXTINDERE CLADIRI PENTRU SPATII DE CAZARE SI SERVICII CONEXE, IN REGIM S+P+2E+M SI SUPLIMENTARE LOCURI DE PARCARE - PARCARE SUBTERANA	
Proiectat	arh. Laura Tifan Gy		Data:	Plansa:	Pl. nr.:
Desenat	arh. Oana Corici		Iunie 2023	ANALIZA FONDULUI CONSTRUIT- REGIM DE INALTIME	U 01b