



**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 308**

**din data de 30.06.2026**

**privind prelungirea prin act adițional a duratei Contractului de locațiune încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 226/30.05.2024, pentru imobilul situat în Timișoara, Bv. C.D. Loga nr. 3, înscris în CF nr. 455762 Timișoara, utilizat pentru desfășurarea activității Grădiniței cu Program Prolungit nr. 19, structură arondată Grădiniței cu Program Prolungit nr. 33 Timișoara**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. ASEMT2026-001472/18.06.2026 al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. ASEMT2026-001503/19.06.2026 al Serviciului Învățământ din cadrul Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice nr. TMI2026 -027854/19.06.2026 – Compartimentul Avizare și Consultanță Juridică din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara – Anexă la Raportul de specialitate nr. ASEMT2026-001503/19.06.2026;

Având în vedere Avizul Direcției Economice nr. TMI2026-027960/19.06.2026 din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara – Anexă la Raportul de specialitate nr. ASEMT2026-001503/19.06.2026;

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei de Negociere cu Terții a Municipiului Timișoara, înregistrat sub nr. TMI2026-019573/29.04.2026;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 102/2026 privind împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții în vederea negocierii condițiilor de prelungire a Contractului de locațiune aferent imobilului situat în Timișoara, Bv. C.D. Loga nr. 3;

Având în vedere Încheierea nr. 153876/20.05.2026 a Oficiului Cadastrului și Publicității Imobiliare Timiș – Biroul de Cadastu și Publicitate Imobiliară Timișoara, înregistrată sub nr. MTASE2026-001669-15.06.2026;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. a), precum și ale art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1:** Se însușește punctul 2 din Procesul-verbal al Comisiei de Negociere cu Terții a Municipiului Timișoara, înregistrat sub nr. TMI2026-019573/29.04.2026, privind negocierea condițiilor de prelungire a Contractului de locațiune aferent imobilului situat în Timișoara, Bv. C.D. Loga nr. 3, înscris în CF nr. 455762 Timișoara.

**Art. 2:** Se aprobă prelungirea prin act adițional a duratei Contractului de locațiune încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 226/30.05.2024, până la data de 30.07.2026, pentru imobilul situat în Timișoara, Bv. Constantin Diaconovici Loga nr. 3, înscris în CF nr. 455762 Timișoara, utilizat pentru desfășurarea activității Grădiniței cu Program Prelungit nr. 19, structură arondată Grădiniței cu Program Prelungit nr. 33 Timișoara, cu menținerea tuturor condițiilor contractuale existente, inclusiv a chiriei lunare în cuantum de 47.770,56 lei.

**Art. 3:** Actul adițional se va încheia între Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei, în calitate de locator și proprietar al imobilului situat în Timișoara, Bv. Constantin Diaconovici Loga nr. 3, și Grădinița cu Program Prelungit nr. 33 cu personalitate juridică, în calitate de locator, împreună cu Municipiul Timișoara prin Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara, în calitate de Ordonator Secundar de Credite.

**Art. 4:** Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de locațiune prevăzut la art. 2, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara și Grădinița cu Program Prelungit nr. 33 Timișoara.

**Art. 6:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și, totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor și Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara;
- Grădiniței cu Program Prelungit nr. 33 Timișoara;
- Arhiepiscopiei Ortodoxe Române a Timișoarei;
- Mass-media locale.

*Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER**

**OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**P. SECRETAR GENERAL**

**CRISTIAN JENARIU**

