



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare	Semnat Consilier Compartiment Contracte

Proiect HCL: PHCL2025-000721

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „CORIDOR DE MOBILITATE „MAGISTRALA VERDE” ÎN TIMIȘOARA – BD. 16 DECEMBRIE 1989 – CALEA ȘAGULUI”

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „CORIDOR DE MOBILITATE „MAGISTRALA VERDE” ÎN TIMIȘOARA – BD. 16 DECEMBRIE 1989 – CALEA ȘAGULUI”,

Facem următoarele precizări:

Regiunea Vest dorește să devină o regiune competitivă la nivel european, cu un nivel ridicat de cercetare, dezvoltare și inovare, capabilă să atragă și să valorifice investiții, bine conectată atât la nivel intern, cât și internațional, ai cărei cetățeni să beneficieze de un sistem educațional de calitate europeană, în localități prietenoase cu mediul, care asigură o calitate ridicată a vieții.

Obiectivele și cerințele de dezvoltare durabilă asumate prin Agenda 2030 sunt integrate și indivizibile, de natură globală și universal aplicabile și vor fi abordate în mod integrat în cadrul investițiilor propuse prin POR Vest 2021-2027, în corelare cu politicile și prioritățile naționale și particularitățile regionale.

Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030 arată că, la nivel național, calitatea aerului continuă să fie o preocupare majoră, mai ales în zonele urbane aglomerate. Acest fapt este cauzat de poluarea aerului prin creșterea numărului de mijloace de transport auto și restrângerea spațiilor verzi din perimetrele municipale. În acest context, regenerarea urbană a orașelor a devenit prioritară și în acord cu politicile generale și cu strategiile de dezvoltare la nivel național și local,



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, a emisiilor de CO₂ și diminuarea impactului asupra mediului.

Strategia Integrată de dezvoltare Urbana a Polului de Creștere Timișoara (S.I.D.U.) 2021-2027 prevede în cadrul Obiectivului Strategic 01 – „Timișoara Oraș – Magnet”, configurarea unei zone urbane funcționale (ZUF) care să fie atractivă prin servicii publice moderne și accesibile, asigurând o calitate ridicată a vieții. Acest obiectiv figurează și în lista proiectului „Coridor de mobilitate „Magistrala Verde” în Timișoara – Bulevardul 16 Decembrie 1989 – Calea Șagului”.

Obiectivul propus vizează îmbunătățirea calității vieții și extinderea oportunităților de dezvoltare socială în Municipiul Timișoara și în localitățile din Zona Urbană Funcțională. Aceasta se va realiza prin optimizarea serviciilor publice destinate cetățenilor și prin sporirea calității spațiului public urban.

Propunerile proiectului „Coridor de mobilitate “Magistrala verde” în Timișoara – Bulevardul 16 Decembrie 1989 – Calea Șagului” satisfac și obiectivul specific O.S. 4.4 „Reducerea poluării, protejarea și conservarea patrimoniului natural, a habitatelor și a speciilor protejate” din cadrul Obiectivului Strategic 04 – „Zonă urbană cu emisii reduse de gaze cu efect de seră până în anul 2030 și cu angajament ferm de neutralitate climatică pentru anul 2050”.

Scopul general este acela de a implementa un coridor verde, atât din punct de vedere fizic, prin spații verzi plantate, vegetație de aliniament cât și sustenabil respectiv durabil prin amenajarea traseului de transport public, a circulațiilor nemotorizate și reducerea gabaritului carosabil cedându-l transportului sau spațiilor verzi.

Între Municipiul Timișoara în calitate de Achizitor și F.I.P. CONSULTING SRL în calitate de Prestator, a fost încheiat Contractul de prestări servicii nr. 109/04.10.2022, având ca obiect prestarea serviciilor privind elaborarea documentației tehnice- DALI, Proiectul Tehnic și asistența tehnică din partea proiectantului în vederea realizării obiectivului de investiții „CORIDOR DE MOBILITATE „MAGISTRALA VERDE” ÎN TIMIȘOARA – BD. 16 DECEMBRIE 1989 – CALEA ȘAGULUI”, în valoare de 986.990 lei fără TVA.

Obiectivul general al proiectului „CORIDOR DE MOBILITATE „MAGISTRALA VERDE” ÎN TIMIȘOARA – BD. 16 DECEMBRIE 1989 – CALEA ȘAGULUI” este construcția unui coridor multimodal verde și inteligent ce va conecta periferia tip suburbie a municipiului cu zone dens locuite de blocuri cu zona centrală.

Remodelarea magistralei ca și coridor de mobilitate verde generează un grad mare de interconectivitate nepoluantă și o transformare a nevoilor de mobilitate a cetățenilor. Componenta de coridor verde structural va fi asigurată de remodelarea spațiului stradal, care va face loc unor aliniamente și unor zone de vegetație medie. Proiectul va remodela o arteră de categoria 1 a municipiului, prin integrarea scenariilor de utilizare și prioritizând transportul public, asigurând astfel accesibilitatea 100% pentru toți utilizatorii. Din punct de vedere al mobilității, al identității locale, al incluziunii sociale, al impactului climatic și al atractivității, proiectul va genera un coridor de mobilitate integrat. De asemenea, se va realiza o infrastructură velo cu o siguranță sporită și bine definită împreună cu un spațiu pietonal dedicat activităților sociale, comerciale și de odihnă pasivă.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Coridorul de mobilitate verde va acorda o atenție specială nevoiilor persoanelor vârstnice (prin eliminarea obstacolelor și crearea de marcaje speciale). Totodată, se va avea în vedere consolidarea eforturilor de protejare și conservare a patrimoniului cultural și natural al municipiului precum și reducerea poluării.

Coridorul de mobilitate „Magistrala verde” în Timișoara va include toată infrastructura necesară, propusă prin prezentul proiect și este împărțită în 3 segmente:

– **Primul segment** va cuprinde Bulevardul 16 Decembrie 1989 începând cu Piața Alexandru Mocioni (Piața Alexandru Mocioni nu este inclusă în proiect, făcând obiectul unei alte documentații);

– **Al doilea segment** cuprinde Calea Șagului începând cu Piața Iuliu Maniu până la intersecția cu Bulevardul Liviu Rebreanu și Bulevardul Dâmbovița;

– **Al treilea segment** cuprinde Calea Șagului de la intersecția cu Bulevardul Liviu Rebreanu și Bulevardul Dâmbovița până la Shopping City Timișoara.

Realizarea obiectivului de investiții „**CORIDOR DE MOBILITATE „MAGISTRALA VERDE” ÎN TIMIȘOARA – BD. 16 DECEMBRIE 1989 – CALEA ȘAGULUI**” va îmbunătăți considerabil viabilitatea, starea tehnică și aspectul părții carosabile, pietonale, și velo a traseului studiat, a parcarilor și spațiilor publice incluse în zona de implementare a proiectului crescând astfel confortul și siguranța utilizatorilor. De asemenea, întreaga zonă se va adapta la nevoile diferitelor categorii de persoane vulnerabile (persoane cu dizabilități, persoane vârstnice) prin crearea unei infrastructuri pietonale menită să faciliteze și să promoveze accesul acestora.

Zona de intervenție include suprafețe aflate în domeniul public al Municipiului Timișoara: Bd. 16 Decembrie 1989 (parțial) și Calea Șagului (parțial). Lungimea traseului investigat este de cca.2,5 km.

Proiectul va cuprinde investiții pentru infrastructură rutieră, benzi pentru autobuze, benzi de biciclete, trotuare, semnalizare rutieră, relocarea/ refacerea rețelei de iluminat public stradal, lucrări edilitare, montaj de mobilier urban pe traseul următoarelor străzilor: Bd. 16 Decembrie 1989 (parțial) și Calea Șagului (parțial).

Investiția este cu prioritate social-economică și prevede modernizarea unor tronsoane de străzi, respectiv readaptarea calitativă a spațiului stradal, precum și îmbunătățirea condițiilor de viață și de muncă în Municipiul Timișoara, prin asigurarea unui trafic normal, în condiții de siguranță și confort. Se dorește creșterea importanței economice a zonei prin accesul facil între străzile aparținătoare orașului, asigurarea accesului la proprietăți, precum și creșterea importanței turistice a zonei.

Pe **SEGMENTUL I (Piața Mocioni –Piața Iuliu Maniu)**, se propune structurarea unui profil stradal distribuit astfel:

- Infrastructură pietonală – trotuare cu lățimi variabile, 2.7m și 3.4m
- Aliniament de spațiu verde pe una dintre laturile străzii: lățime 2m;
- Infrastructură pentru bicicliști – piste unidireționale, dispuse pe ambele părți ale străzii, cu lățime activă de 1.5m pentru fiecare pistă și spațiu de siguranță față de banda rutieră, cu o lățime de 0.5m;
- Infrastructură dedicată pentru transportul public – două benzi pentru autobuze/troleibuze, lățime 3.5m fiecare;
- Infrastructură auto – două benzi rutiere, lățime 3.0 m fiecare.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Amenajarea intersecției Piața Iuliu Maniu- se propune o intersecție în cruce, semaforizată integral, cu traiectorii auto clare și benzi dedicate pentru viraje la stânga și la dreapta, configurate pentru a minimiza conflictualitatea rutieră.

Rețeaua pietonală este organizată perimetral, cu treceri directe și protejate, în timp ce infrastructura velo urmează liniile carosabilului, asigurând continuitate și conectivitate transversală.

Geometria intersecției este simplă și funcțională, adaptată unui trafic urban intens, fără inserții vegetale sau elemente compoziționale majore, ceea ce susține un caracter metropolitan clar și o întreținere operațională eficientă.

Intersecția Iuliu Maniu reprezintă un punct nodal în rețeaua de circulație a municipiului Timișoara, cu funcțiuni multiple și un volum semnificativ de trafic auto, pietonal și velo.

Pentru **SEGMENT II** (Piața Iuliu Maniu – intersecție str. Ciprian Porumbescu) se propune structurarea unui profil stradal distribuit astfel:

- Infrastructură pietonală – trotuare cu lățimi variabile, 2.1m și 1.9m
- Infrastructură pentru bicicliști – piste bidireționale, amplasate pe o singură parte a străzii, cu lățime activă de 3.00m și spațiu de siguranță față de banda rutieră, cu o lățime de 0.5m;
- Infrastructură dedicată pentru transportul public – două benzi pentru autobuze/troleibuze, lățime 3.5m fiecare;
- Infrastructură auto – trei benzi rutiere, lățime 3.0m fiecare.

Amenajarea intersecției str. Ciprian Porumbescu –intersecție Str. Glad- se propune structurarea unui profil stradal distribuit astfel:

- Infrastructură pietonală – trotuare cu lățimi variabile, 1.3m în dreptul cimitirului și 3.9m în dreptul imobilelor
- Infrastructura pentru biciclisti – piste bidirecțională, amplasată pe o singură parte a străzii, cu lățime activă de 3.00m și spațiu de siguranță față de banda rutieră, cu o lățime de 0.5m;
- Infrastructura auto – patru benzi rutiere, lățime 2 benzi de 3.0m fiecare și 2 benzi de 3.5m fiecare;
- Infrastructura parcare – aliniament de parcare auto paralele cu bordura, cu o lățime de 2.5m.

Pentru **SEGMENT III (Segment intersecție Bd. Liviu Rebreanu – intersecție Bd. Ana Ipatescu)** se propune structurarea unui profil stradal distribuit astfel:

- Infrastructura pietonală – trotuare cu lățimi de 3.00m pe fiecare parte, cu alveole pentru odihna
- piste unidirectionale, dispuse pe ambele părți ale străzii, cu lățime activă de 1.50m pentru fiecare pistă, delimitate de fluxurile auto și pietonale prin aliniamente de spațiu verde de 2.00m fiecare;
- Infrastructura auto – patru benzi rutiere, lățime de 3.0m fiecare bandă;
- Infrastructura pentru transport public: două benzi dedicate, cu lățime de 3.5m fiecare;
- Aliniamente de spațiu verde: se propun cinci aliniamente de spațiu verde între cele două trotuare, cu lățimi de minim 2.00 m fiecare.

Proiectul propus este un proiect integrat de dezvoltare a infrastructurii și facilităților pentru regenerarea urbană a spațiilor publice centrale și gestionarea infrastructurii în scopul încurajării unei mobilități urbane durabile în cadrul unui spațiu public atractiv, sustenabil și incluziv.

Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon reprezintă un efort important în promovarea sustenabilității și protejarea mediului înconjurător.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Prin documentația Proiect Tehnic întocmită de Proiectantul SC FIP CONSULTING SRL, pentru obiectivul de investiție „CORIDOR DE MOBILITATE „MAGISTRALA VERDE” ÎN TIMIȘOARA – BD. 16 DECEMBRIE 1989 – CALEA ȘAGULUI”, s-au stabilit următoarele:

- valoarea totală estimată a investiției, conform devizului general, este de **131.001.461,47 lei fără TVA**, din care **C+M** are valoarea de **87.653.166,04 lei fără TVA**;

- indicatorii tehnico - economici rezultați în urma elaborării **PT**, conform **Anexei 1** la prezentul Raport de specialitate;

Durata estimată de realizare a obiectivului de investiții este de 36 luni, din care **30 luni pentru execuția lucrărilor**.

Documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic (PT) aferentă obiectivului de investiție „CORIDOR DE MOBILITATE „MAGISTRALA VERDE” ÎN TIMIȘOARA – BD. 16 DECEMBRIE 1989 – CALEA ȘAGULUI”, va fi verificată și avizată în cadrul Comisiei Tehnico-Economice de verificare și avizare a documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții și reparații capitale.

Sursa de finanțare a investiției: bugetul local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv H.G. nr. 907/29.11.2016, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „CORIDOR DE MOBILITATE „MAGISTRALA VERDE” ÎN TIMIȘOARA – BD. 16 DECEMBRIE 1989 – CALEA ȘAGULUI”, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Notă: *În cazul în care se consideră că proiectul de hotărâre nu îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local, se vor preciza prevederile legale nerespectate, argumentând modul în care se consideră a fi încălcate.*