



ROMÂNIA
Judetul Timis
Municipiul Timisoara
Directia Fiscala a Municipiului Timisoara
Timisoara, B-dul M.Eminescu nr.2B, C.I.F. 21666630,
tel.408100, fax.0256-408191, www.dfmt.ro

dfmt

NR. IF2019-017296/07.08.2019

Dosar de executare nr. 1257407/03.10.2015
Dosar de executare nr. 17613/31.10.2016
Dosar de executare nr. 19210/10.08.2017
Dosar de executare nr. 20405/11.07.2018

ANUNȚ privind vânzarea de bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **27 August 2019, ora 12³⁰**, în municipiul Timișoara, B-dul Mihai Eminescu, nr. 2B, cam. 21, se vor vinde la licitație următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **SC EDIL FLORENCE INVESTMENT SRL**, cu sediul în Timișoara, B-dul. 3 August 1919, nr. 13, ap. 2, **licitatia a II-a:**

- Clădire** (casă S+P+E+M), situată în Timișoara, B-dul. 3 August 1919, nr. 13, înscrisă în CF nr. 410063 (nr. CF vechi 2228), nr. cadastral : C1, Top: 5721, preț de evaluare/de pornire al licitației **951.575,00 lei** (în conformitate cu prevederile Titlului VII din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită de TVA).
- teren**, în suprafață de 891 mp, situat în Timișoara, B-dul. 3 August 1919, nr. 13, înscris în CF nr. 410063 (nr. CF vechi 2228), nr. top. 5721, preț de evaluare/de pornire al licitației **410.319,00 lei** (în conformitate cu prevederile Titlului VII din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită de TVA).

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz: **drept de ipotecă legală în favoarea DIRECȚIEI FISCALE A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA, rang I.**

Pentru bunurile imobile prevăzute mai sus au comunicat titluri executorii următorii creditori : -

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferta de cumpărare. Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației. Plata taxei se va efectua în contul **IBAN RO75TREZ6215059XXX017211**, deschis la Trezoreria Timișoara, **beneficiar** Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara, **cod fiscal 21666630**;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (prin procură specială autentică);
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de ORC;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- declarație pe propria răspundere (autenticată) a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă a debitorului.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Informații suplimentare se pot obține de la sediul Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara, B-dul. M. Eminescu nr.2B, cam. 21 sau la numărul de telefon 0256/408121.

Data afișării: 07.08.2019

