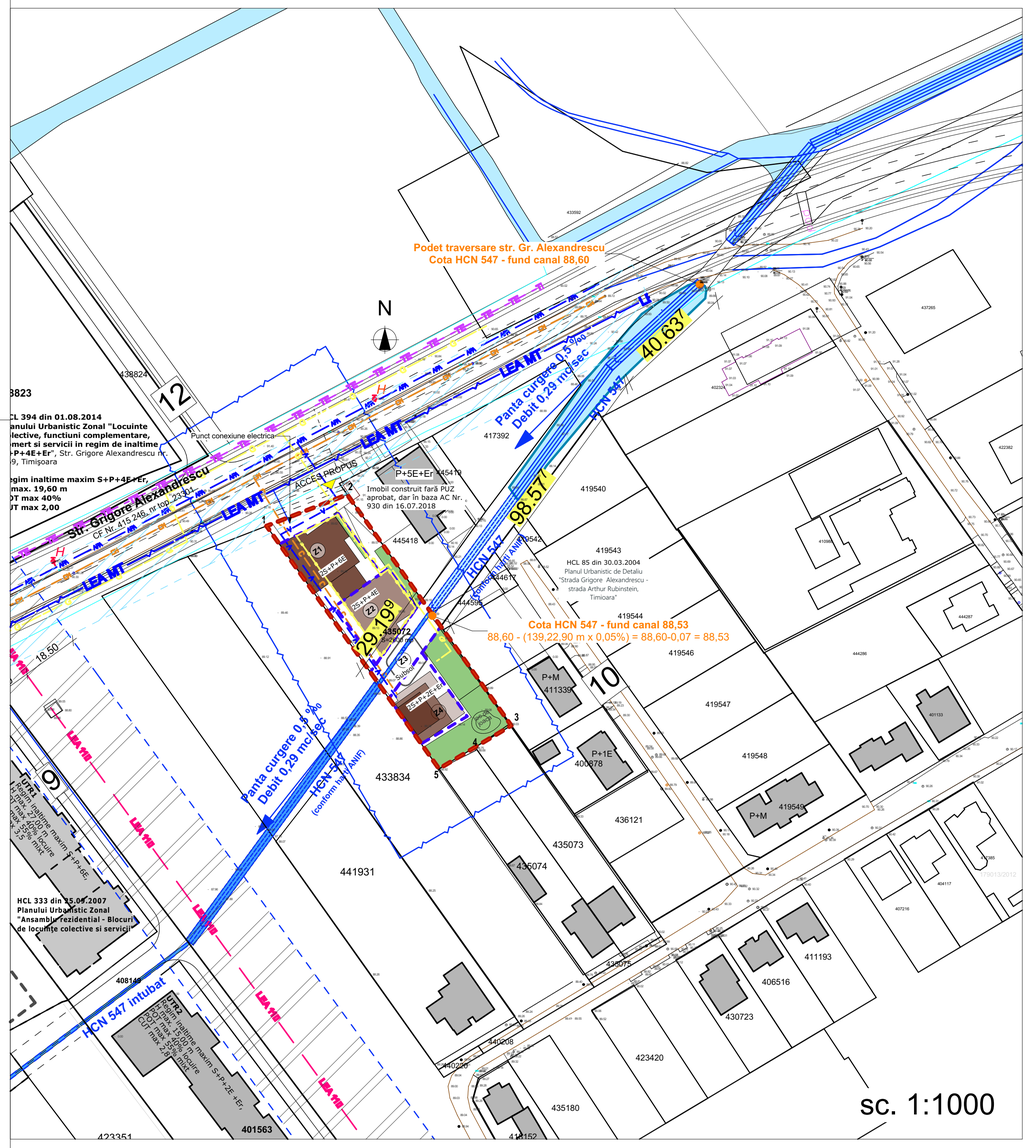
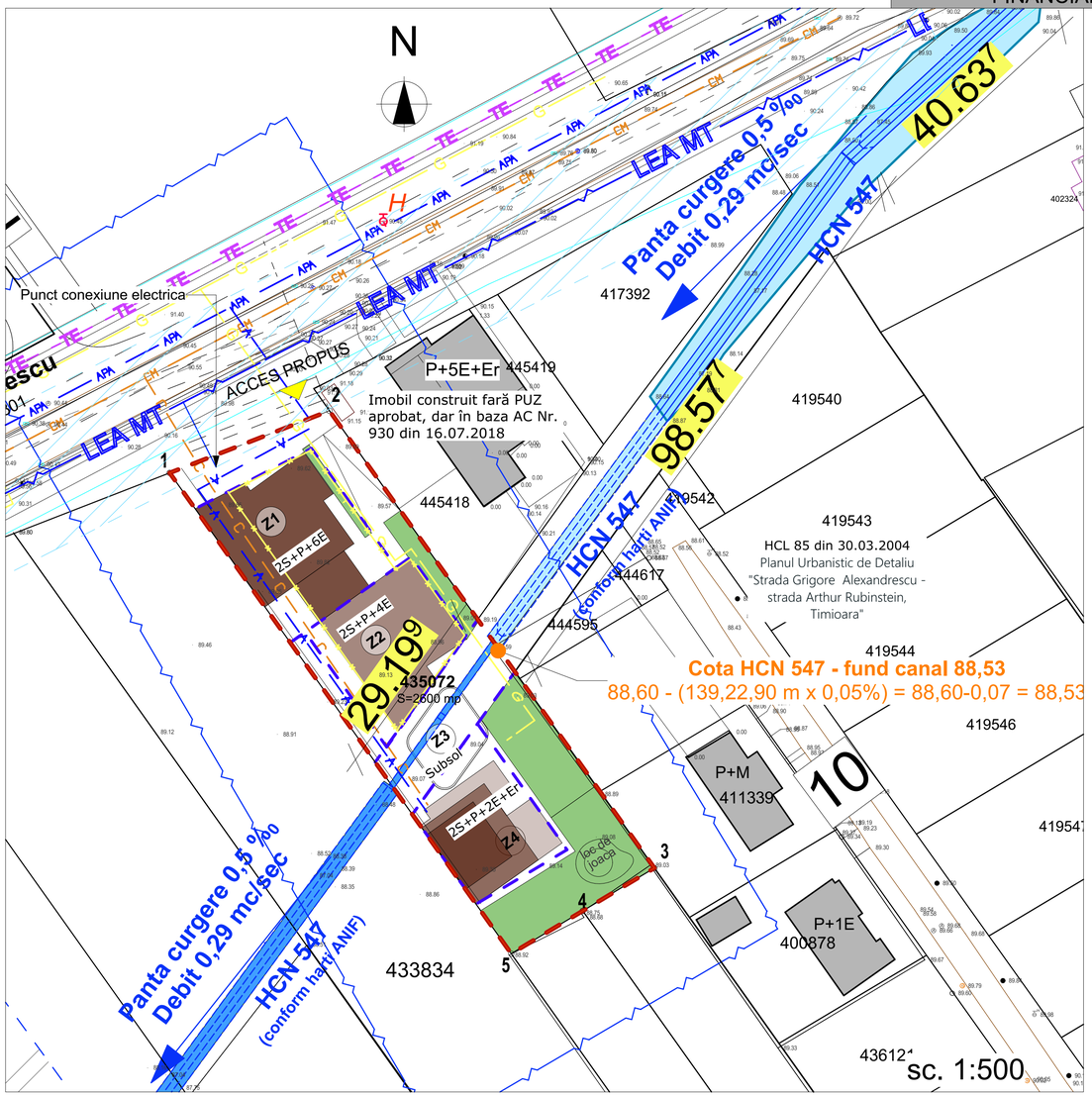
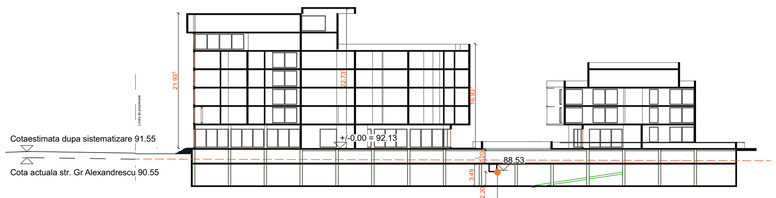
ELABORARE P.U.Z. - ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE, COMERT, SERVICII ADMINISTRATIV-FINANCIARE, BANCARE, TURISTICE





LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITE PARCELE
- LIMITE PARCELE STUDIATE PRIN P.U.Z.
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- APA — RETEA ALIMENTARE CU APA EXISTENTA
- PROPUNERE RETEA ALIMENTARE CU APA INCINTA
- CM — CANALIZARE MENAJERA EXISTENTA
- CM — PROPUNERE RETEA CANALIZARE MENAJERA INCINTA
- G — RETEA GAZE NATURALE, SUBTERANA EXISTENTA
- TE — CABLU SUBTERAN FIBRE OPTICE
- LEA 110 — LEA 110kv EXISTENTĂ
- ZONA INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PROTECTIE LEA 110kv - 18,5 m din ax
- LEA MT — LEA MT 20 în exploatare
- ZONA INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PROTECTIE LEA 20kv - 12,0 m din ax
- CANALE DE DESECARE ANIF EXISTENTE FIZIC IN TEREN
- CANALE DE DESECARE ANIF PRELUATE DIN HARTILE ANIF



Sectiune transversala prin cladiri
sc. 1:500

SUBSOL 2 PARCARE

SUBSOL 1 PARCARE



Plan subsoluri parcare
sc. 1:500

PROIECTANT GENERAL ȘI DE ARHITECTURĂ: artkraft — RO - 300151 Timisoara " str. I. Barac nr.16, Tel: +40 (0)256 211303, Fax: +40 (0)256 218192, RO 22496097 " J35/3595/2007			DENUMIRE PROIECT: ELABORARE P.U.Z. - ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE, COMERT, SERVICII ADMINISTRATIV-FINANCIARE, BANCARE, TURISTICE, TIMISOARA, Str. Grigore Alexandrescu, CF Nr. 435072		BENEFICIAR: SC PLANO SRL, Dumbravita, Str. Petre Tutea, Nr. 120	
ȘEF PROIECT	ARH. BIANCA LUCA	Bianca Luca — Digitally signed by Bianca Luca, Date: 2026.07.20 16:41:05 +03'00'	NR. PROIECT: 218/2021	DENUMIRE PLANȘĂ: REGLEMENTĂRI EDILITARE	SCARA: 1:1000/ 1:500
PROIECTAT	ING. GELU POPESCU		FAZA: P.U.Z.		NR. PLANȘĂ: U04
DESENAT	ING. GELU POPESCU		DATA: Iunie 2026		