



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT	Semnat Sef serviciu	Intocmit Consilier Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

PHCL2024-000348

RAPORT DE SPECIALITATE

privind rectificare suprafață imobil înscris în CF nr. 408954 Timișoara strada Vrancei nr. 13

Având în vedere Referatul de aprobare al Proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara privind rectificare suprafață imobil înscris în CF nr. 408954 Timișoara strada Vrancei nr. 13 proprietatea Municipiului Timișoara, de la suprafața de 918 mp la suprafața de 868 mp rezultată în urma măsurătorilor topo-cadastrale efectuate de către PFA. Prisecaru Cristian Constantin.

Terenul care face obiectul acestui proiect aparține intravilanului Municipiului Timișoara, înscris în cartea funciară nr. 408954, în suprafață de 918 mp, având nr. top 21375, 21376, CF vechi nr. 17573, Timișoara str. Vrancei nr. 13, aferent construcției cumpărate în baza L112/1995.

Scopul rectificării suprafeței imobilului mai sus menționat, este aducerea în concordanță a situației din cartea funciară cu situația din teren a imobilului, privind suprafața acestuia.

Prin adresa înregistrată la Municipiul Timișoara cu nr. MTM2023-027458/06.12.2023, Pfa. Prisecaru Cristian Constantin ne înaintează documentația privind rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 408954 Timișoara domeniul privat, având nr. top 21375, 21376, CF vechi nr. 17573, str. Vrancei nr. 13 în suprafață de 918 mp.

Documentația topo-cadastrală de rectificare suprafață imobil, întocmită de către Pfa. Prisecaru Cristian Constantin, a fost recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș conform Procesului Verbal de Recepție nr. 4752/2023.

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara analizarea și aprobarea documentației privind rectificare suprafață imobil înscris în CF nr. 408954 Timișoara



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

strada Vrancei nr. 13 proprietatea Municipiului Timișoara domeniul privat, de la suprafața de 918 mp la suprafața de 868 mp rezultată în urma măsurătorilor topo-cadastrale.

Conform adresei Serviciului juridic nr. TMI2024-002415/01.02.2024, pentru imobilul menționat mai sus nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Conform adresei Compartimentului Administrare Fond Funciar nr. TMI2024-003291/12.02.2024, parcela menționată a fost solicitată de către Moraru Florin, Moraru Florentina, Moraru Maricel, Stanoiev Mariana, Stanoiev Dragan, formulată în baza Legii nr. 87/2020, cerere în lucru.

PROPUNEM:

Aprobarea operațiunii de rectificare suprafață imobil înscris în CF nr. 408954 Timișoara strada Vrancei nr. 13 proprietatea Municipiului Timișoara domeniul privat, de la suprafața de 918 mp la suprafața de 868 mp rezultată în urma măsurătorilor topo-cadastrale și a Procesului Verbal de Recepție nr. 4752/2023, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

Cod FO53-01, ver 1