ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 531
din data de 27.10.2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 524/29.09.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 46" din Municipiul Timișoara.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, nr. TMI2026-046710 din data de 15.10.2026, al domnului Viceprimar Ruben Lațcău - înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-047151 din data de 19.10.2026, întocmit de către Direcția Revitalizare și Sustenabilitate Urbană, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Economice nr. TMI2026-047173 din data de 19.10.2026 - Anexă la Raportul de Specialitate nr. TMI2026-047151 din data de 19.10.2026, întocmit de către Direcția Revitalizare și Sustenabilitate Urbană, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice nr. TMI2026-047251 din data de 19.10.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-047151 din data de 19.10.2026, întocmit de către Direcția Revitalizare și Sustenabilitate Urbană, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite si taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice şi comerţ, regii autonome şi societăţi comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităţilor și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport si culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timişoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 524/29.09.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 46" din Municipiul Timișoara;

Având în vedere Scrisoarea pentru demararea etapei de contractare nr. ADR VEST 2026NOF022503/12.10.2026, transmisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest – Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest 2021 – 2027 prin care proiectul „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 46" este

declarat acceptat ca urmare a parcurgerii etapei de evaluare tehnică și financiară și a intrat în etapa de contractare;

Având în vedere necesitatea actualizării și corelării documentației tehnico-economice aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 524/29.09.2025, cu valorile proiectului rezultate în urma etapei de evaluare tehnică și financiară , în vederea includerii acestuia in etapa de contractare;

Având în vedere documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiție Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 46", faza Proiect Tehnic, întocmită de proiectantul PLANTECH RR A2T S.R.L.;

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 44 – art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. d) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se modifică Articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 524/29.09.2025 și va avea următorul cuprins:

„*Art. 1:* Se aprobă documentația tehnico-economică actualizată elaborată la faza PT pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe, situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 46" din Municipiul Timișoara, întocmită de proiectantul PLANTECH RR A2T S.R.L."

Art. 2: Se modifică Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 524/29.09.2025 și va avea următorul cuprins:

„*Art. 2:* Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție ” Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 46 ” , din Municipiul Timișoara, conform ***Anexei nr. 1***, care face parte integrantă din prezenta hotărâre."

Art. 3: Se modifică Articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiuui Timișoara nr. 524/29.09.2025 și va avea următorul cuprins:

„*Art. 3:* Se aprobă valoarea totală actualizată a obiectivului de investiții ” Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 46 ”, din Municipiul Timișoara, în varianta recomandată de proiectant, în cuantum de 10.574.150,24 lei (inclusiv TVA)."

Art. 4: Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiuui Timișoara nr. 524/29.09.2025 rămân nemodificate.

Art. 5: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Revitalizare și Sustenabilitate Urbană - Compartimentul Eficientizare Energetică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
Art. 6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:
- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER