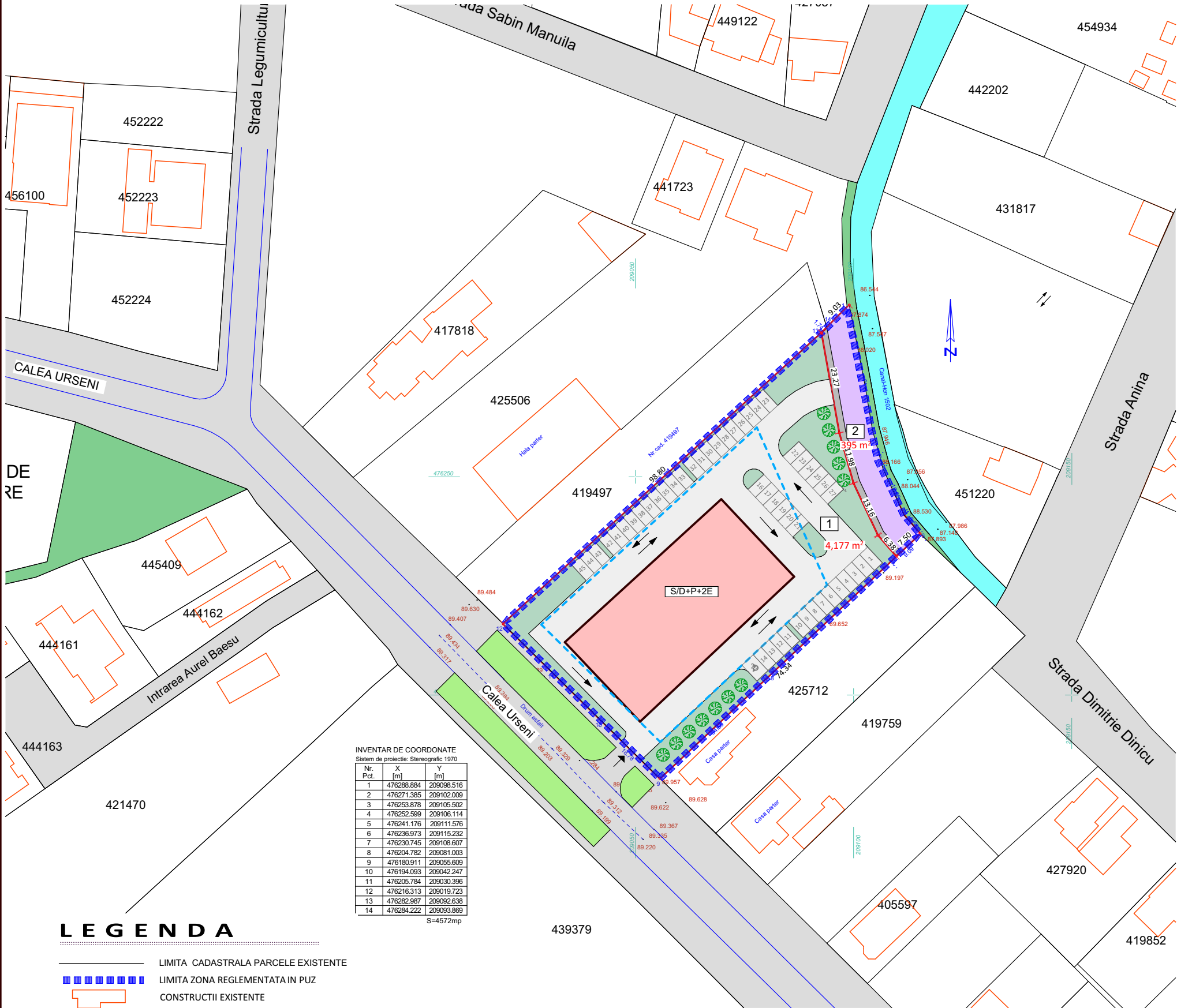




INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie: Stereografic 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	476288.884	209098.516
2	476271.385	209102.009
3	476253.878	209105.502
4	476252.599	209106.114
5	476241.176	209111.576
6	476236.973	209115.232
7	476230.745	209108.607
8	476204.782	209081.003
9	476180.911	209055.609
10	476194.093	209042.247
11	476205.784	209030.396
12	476216.313	209019.723
13	476282.987	209092.638
14	476284.222	209093.869

S=4572mp

LEGENDA

- LIMITA CADASTRALA PARCELE EXISTENTE
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA IN PUZ
- CONSTRUCTII EXISTENTE

ZONIFICARE FUNCTIONALA -situatie existenta

- ZONA CAI DE CIRCULATII RUTIERE EXISTENTE

- CANAL HCN 1502
- ZONA SPATII VERZI EXISTENTA
- SPATII VERZI DE ALINIAMENT- in zona studiata

ZONIFICARE FUNCTIONALA -reglementari propuse

- LIMITA PARCELE PROPUSE IN PUZ
- Constructii pentru activități economice cu caracter terțiar situata in zone cu caracter rezidential -propusa
- ZONA EDIFICABILA PENTRU CLADIRILE PRINCIPALE SUPRATERANE
- CAROSABIL ASFALT PROPUIS
- PLATFORME/TROTUARE PROPUIS
- SPATII VERZI PE PARCELA (min.25%)

SIMBOLURI:

- ACCES LA PARCELA
- NUMAR PARCELA



TECTONICS Art S.R.L.

arhitectura

design

urbanism



www.tectonics.ro

E-mail: art@tectonics.ro

RO-300576 Timisoara, Bd. Eroilor de la Tisa, nr.10-12, sc.A, ap.1

Tel. Fax : +40(0)256 201491, 0721 850247, 0728 267216

SEF PROIECT	arh.Carmen NICORICI-CALANCE		SCARA 1:1000
VERIFICAT	arh.Marius NICORICI-CALANCE		
PROIECTAT	arh.Carmen NICORICI-CALANCE		DATA
DESENAT	arh.Carmen NICORICI-CALANCE		06.2026
PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL - Zonă de activități economice cu caracter terțiar			 NR. PROIECT TA26-06
BENEFICIAR: SM&SR HOUSE CONSTRUCT SRL SIAM BUILDINGS SRL			
AMPLASAMENT: Nr.cad. 445758; 445737; 445791; 445839; 445852; 445861; 445863 Timisoara, jud.Timis			FAZA PUZ
PLANSA:	PROPUNERE DE MOBILARE URBANISTICA		NR.PLANS U08