P.U.Z. - Functiuni mixte - Comerț, servicii, depozitare și producție nepoluantă

Timișoara, jud. Timiș, CF nr 419151, 419152, 419153, 419154

LEGENDĂ

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

- Limită zonă studiată
- Limite imobile conform ridicării topografice
- Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.Z.
- Limite parcele propuse
- Acces auto și pietonal propus
- Limită perimetru condiționat de efectuarea cercetării arheologice preventive
- A, B, C..., L — Coodonare STEREO 1970 ce definesc perimetrul condiționat de efectuarea cercetării arheologice preventive
- (20) Profil de drum existent/propus

DESTINAȚIE

- Spații verzi amenajate propuse
- Spații verzi amenajate propuse
- Construcții unități industriale, depozitare și prestări servicii propuse
- Construcții servicii propuse
- Platforme și circulații auto în interiorul parcelelor
- Bazin de retenție ape pluviale
- Circulații auto propuse
- Zona de implantare a clădirilor propusă
- Interdicție de construire - zonă de protecție centură

INVENTAR DE COORDONATE PERIMETRU A

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
A	485805.065	204076.193	35.010
B	485821.999	204106.835	35.010
C	485852.642	204089.902	35.011
D	485835.708	204059.259	35.011
S(perimetru)=1225.73mp P=140.042m			

INVENTAR DE COORDONATE PERIMETRU B

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
E	485789.649	204097.896	12.458
F	485789.034	204110.339	9.065
G	485785.590	204118.724	15.004
H	485777.206	204106.281	15.005
S(perimetru_B)=131.41mp P=51.531m			

INVENTAR DE COORDONATE PERIMETRU C

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
J	485912.567	203835.999	30.008
K	485912.567	203866.007	65.019
L	485977.586	203866.007	30.008
M	485977.586	203835.999	65.019
S(perimetru_C)=1951.09mp P=190.054m			

rd sign

RUR Răzvan Gabriel M. NEGRIȘANU arhitect-urbanist D20 E

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 5070 Răzvan Gabriel NEGRIȘANU Arhitect cu drept de semnătură

Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu				
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data	
rd sign studio de arhitectura	S.C. RD Sign S.R.L. Timisoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: studio@rdsign.ro			Beneficiar: **DEDEMAN S.R.L.** Amplasament: Timișoara, jud. Timiș, CF nr 419151, 419152, 419153, 419154	Proiect nr.: **252/DDM/19**
	Nume	Semnătura	Scara: **1:2000**	Denumire: **P.U.Z. - Functiuni mixte - Comerț, servicii, depozitare și producție nepoluantă**	Faza: **P.U.Z.**
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu				
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu		Data: **FEBRUARIE 2025**	Titlu planșă: **Propunere mobilare**	Planșa nr.: U08
	arh. Daria Indreiu				
Desenat	arh. Daria Indreiu				841x594