



Primăria Municipiului Timișoara

ADMINISTRATIA PENTRU SANATATE SI EDUCATIE A MUNICIPIULUI TIMISOARA
DIRECTIA EDUCATIE

Semnat Primar	Semnat Viceprimar	Semnat Director General ADMINISTRATIA PENTRU SANATATE SI EDUCATIE A MUNICIPIULUI TIMISOARA
Semnat Director Executiv II DIRECTIA EDUCATIE		

Proiect HCL: PHCL2025-000217

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Sectiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare în vederea implementării, cu titlu gratuit din partea Asociației CSR NEST Bucuresti, a unei investiții pentru îmbunătățirea gradului de eficiență energetică la Școala Gimnazială nr. 27 din Timișoara, pentru corpul de școală situat pe Aleea Gorniștilor, nr. 3

Sectiunea a 2 - a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

În prezent, la nivelul Municipiului Timișoara, două unități de învățământ s-au înscris în proiectul "Școala Încrăderii", pentru a parcurge un program de formare și dezvoltare a abilităților de conducere ale directorilor unităților de învățământ. Cele două unități de învățământ sunt Școala Gimnazială nr. 2 Timișoara și Școala Gimnazială nr. 27 Timișoara. Proiectul "Școala Încrăderii" oferă unităților de învățământ ocazia de a beneficia, prin programul pilot "Începe la școală", de o investiție la imobil din punct de vedere al eficientizării energetice, reabilitare construcției și instalații.



Primăria Municipiului Timișoara

ADMINISTRAȚIA PENTRU SANATATE SI EDUCATIE A MUNICIPIULUI TIMISOARA
DIRECTIA EDUCATIE

Programul pilot de reabilitare este derulat de Asociația CSR NEST, prezentul proiect de hotărâre vizând încheierea unui protocol cu Municipiul Timișoara prin Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara pentru o colaborare pe termen lung pentru îmbunătățirea condițiilor pentru Școala Gimnazială nr. 27 Timișoara.

Imobilele care ar face obiectul investiției se află în proprietatea Municipiului Timișoara și în administrarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (A.S.E.M.T.) prin HCL 182/2023 privind transmiterea dreptului de administrare în favoarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara asupra imobilelor - construcții și terenuri unde își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat - aflate în domeniul public al Municipiului Timișoara. Drept urmare, încheierea protocolului necesită o colaborare între toate părțile direct implicate în funcționalitatea imobilelor unităților de învățământ.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Investiția cuprinde intervenții asupra imobilelor Școlii Gimnaziale nr. 27 Timișoara, situată pe Aleea Gorniștilor nr. 3, care necesită îmbunătățiri pentru creșterea eficienței energetice, asigurarea unui mediu de învățământ de calitate, bunăstare și siguranță.

Prin protocolul de colaborare și pentru implementarea proiectului, Asociația CSR NEST, va asigura cu titlu gratuit și în funcție de bugetul disponibil, parcurgerea următoarelor etape:

- Informarea autorităților locale din comunitate legat de implementarea proiectului
- Obținerea unui set general de documente de la unitățile de învățământ
- Realizarea unei expertize tehnice la nivelul clădirii/structurii
- Realizarea unui audit energetic la nivel de clădire/structură
- Realizarea unei analize a amprentei de carbon a școlii
- Dezvoltarea unui plan integrat de intervenție privind creșterea gradului de eficiență energetică
- Obținerea tuturor autorizațiilor necesare implementării lucrărilor
- Implementarea lucrărilor de eficientizare energetică în funcție de bugetul disponibil

Rezultatele așteptate în urma implementării proiectului includ:

- Îmbunătățirea semnificativă a eficienței energetice a corpului de școală al Școlii Gimnaziale nr. 27 Timișoara, situată pe Aleea Gorniștilor nr. 3
- Reducerea costurilor de întreținere
- Asigurarea unui mediu educațional mai sigur și mai confortabil pentru elevi și cadre didactice
- Îmbunătățirea condițiilor de studiu și creșterea calității actului educațional

3. Alte informații

Prin protocolul de colaborare se stabilesc următoarele drepturi și obligații ale părților:



Primăria Municipiului Timișoara

ADMINISTRATIA PENTRU SANATATE SI EDUCATIE A MUNICIPIULUI TIMISOARA
DIRECTIA EDUCATIE

Drepturile Asociației:

- Să propună soluțiile pentru îmbunătățirea gradului de eficiență energetică în funcție de bugetul disponibil
- Să implementeze soluțiile pentru îmbunătățirea gradului de eficiență energetică în funcție de bugetul disponibil
- Să solicite părților păstrarea în stare bună de funcționare a investiției, după finalizarea lucrărilor suportate pe cheltuiala Asociației

Drepturile Municipiului Timișoara prin A.S.E.M.T.:

- Să se implice în elaborarea celor mai bune soluții pentru eficientizarea energetică a imobilelor care stau la baza obiectului prezentului protocol.
- Să promoveze colaborarea în condițiile solicitate de Asociație;
- Să solicite aprobarea documentația elaborată de Asociație și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției, conform procedurilor interne;

Obligațiile Asociației:

- Să parcurgă următoarele etape pentru implementarea proiectului:
- Să suporte cheltuielile privind implementarea acțiunilor descrie la art. 4.2. pct. a) în vederea îndeplinirii scopului propus prin prezentul protocol pentru beneficiarii finali;
- Să respecte procedurile Municipiului Timișoara prin A.S.E.M.T privind aprobarea și demararea lucrărilor de investiții, dacă Partea solicită sau situația o impune;
- Să informeze Municipiului Timișoara prin A.S.E.M.T cu privire la soluțiile de intervenție asupra imobilelor pentru îmbunătățirea eficienței energetice;
- La finalul lucrărilor, să predea Administrației pentru Sănătate și Educație cu titlu gratuit, întreaga documentație a lucrărilor și a valorii investiției în vederea creșterii valorii imobilelor înregistrate în evidențele contabile ale A.S.E.M.T., pentru beneficiarii investiției.

Obligațiile Municipiului Timișoara prin A.S.E.M.T.:

- Să contribuie la activitățile propuse de Asociație prin oferirea tuturor informațiilor relevante necesare derulării acțiunilor;
- Să păstreze destinația clădirilor incluse în proiectele de intervenție pentru eficientizare energetică pentru unitatea de învățământ nominalizată nominalizate, pe o perioadă de 5 ani;
- Să faciliteze accesul experților și specialiștilor desemnați de Asociație pentru realizarea expertizelor și auditurilor necesare;
- Să pună la dispoziția Asociației documentația tehnică existentă pentru imobilele vizate;
- Să sprijine Asociația în obținerea avizelor și autorizațiilor necesare;
- Să păstreze în stare bună de funcționare a investiției, după finalizarea lucrărilor suportate pe cheltuiala Asociației.



Primăria Municipiului Timișoara

ADMINISTRAȚIA PENTRU SANATATE SI EDUCATIE A MUNICIPIULUI TIMISOARA

DIRECTIA EDUCATIE

. Drepturile Școlii Gimnaziale nr. 27 Timișoara:

- Să se implice în elaborarea celor mai bune soluții pentru eficientizarea energetică a imobilelor care stau la baza obiectului prezentului protocol;
- Să promoveze colaborarea în condițiile solicitate de Asociație.

Obligațiile Școlii Gimnaziale nr. 27 Timișoara:

- Să contribuie la activitățile propuse de Asociație prin oferirea tuturor informațiilor relevante necesare derulării acțiunilor explicitate la punctul 4.2, lit. a.
- Să nu solicite schimbarea destinației imobilului care face obiectul investiției pentru eficientizare energetică;
- Să faciliteze accesul experților și specialiștilor desemnați de Asociație pentru realizarea expertizelor și auditurilor necesare;
- Să pună la dispoziția Asociației documentația tehnică existentă pentru imobilele vizate;
- Să sprijine Asociația în obținerea avizelor și autorizațiilor necesare;
- Să păstreze în stare bună de funcționare a investiției, după finalizarea lucrărilor suportate pe cheltuiala Asociației și a Municipiului Timișoara prin A.S.E.M.T., după caz;

4. Concluzii

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare în vederea implementării, cu titlu gratuit din partea Asociației CSR NEST Bucuresti, a unei investiții pentru îmbunătățirea gradului de eficiență energetică la Școala Gimnazială nr. 27 din Timișoara, pentru corpul de școală situat pe Aleea Gorniștilor, nr. 3 poate fi supus spre analiză și aprobare plenului Consiliului Local.