



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Adresa BCPI: Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr. 1C, 0256201089

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1204 / 2024

Întocmit astăzi, **12/03/2024**, privind cererea **49917** din **22/02/2024**
 având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. **Beneficiar:** MAZARACHE MARIA
2. **Executant:** Calin Victor
3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** Alte planuri topografice rezultate in urma masuratorilor la teren, conform ordinului 600/2023, art 248, lit. h , privind imobilul cu identificator electronic 423744 avand suprafata de: 552 mp, UAT TIMISOARA.
4. **Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS conform avizului de începere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
2	22.02.2024	in scris sub semnatura privata	Calin Victor
3	25.06.2010	act administrativ	SPCLEP TIMISOARA
1	22.02.2024	in scris sub semnatura privata	CALIN VICTOR

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1204 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Documentație tehnică pentru recepția planului de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren, conform art. 248, alin. (1), lit. h) din ODG nr. 600/2023 privind parcela cu nr. top. 1082/633/a înscrisă în C.F. 423744 Timișoara (CF vechi 1040 Chișoda) în suprafață măsurată de 552mp / suprafață tabulară de 539mp, imobil situat în municipiul Timișoara str. Aluniș nr. 61, unitatea administrativ-teritorială TIMIȘOARA

Pe teren există o construcție C1 (casă) înscrisă în cartea funciară și încă 2 construcții: C2 (gara), C3 (anexă), neevidențiate în cartea funciară.

Nu se identifică suprapuneri cu alte imobile din baza de date grafică a OCPI Timis (imobile active in aplicatia electronica Eterra), până la data emiterii prezentului aviz.

Răspunderea pentru corectitudinea întocmirii planului de situație și pentru corespondența lui cu realitatea din teren revine persoanei fizice/ juridice autorizate, aceasta având obligația să execute măsurătorile la fața locului.

Documentația se încadrează în prevederile normativelor în vigoare.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
	Avertizare	Receptia 3707812: Imobilul TR-703-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
ADRIANA BOTA

Adriana-
Mihaela Bota

Semnat digital de
 Adriana-Mihaela Bota
 Data: 2024.03.12
 18:00:27 +02'00'