



LEGENDĂ LIMITE ȘI SIMBOLURI

- limita terenului studiat (conf. C.F. nr. 449633, 444226 Timișoara)
- limita PUZ aprobat prin HCL 453/21.11.2017
- limita cadastrală în cadrul unui reglementări

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Proprietate publică

- teren proprietate publică de interes național
- teren proprietate publică de interes local

Proprietate privată

- terenuri proprietate privată al persoanelor fizice sau juridice

CIRCULAȚIA TERENURILOR

- terenuri ce intenționează a fi trecute în domeniul public în urma documentațiilor de urbanism aprobate
- teren cu destinația de drum reglementat prin PUZ Kaufland aprobat HCL 93/22.04.2003

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

- căi de comunicații rutiere și amenajări aferente reglementate în PUZ aprobat prin HCL nr.453 din 21.11.2017 și în alte documentații de urbanism aprobate
- traversare cale ferată propus în PUZ aprobat prin HCL nr.453 din 21.11.2017 - ETAPA I
- punct termic menținut conform PUZ aprobat prin HCL nr.453 din 21.11.2017 - ETAPA II

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Teren proprietate privată	32.463mp
---------------------------	----------

CIRCULAȚIA TERENURILOR

Terenuri proprietate privată	32.463mp
Terenuri proprietate privată, ce se intenționează a fi trecute în domeniul public	0 mp
Terenuri proprietate privată rezultate	32.463 mp



Sursă: noul PUG - U06- Proprietatea asupra terenurilor, Revizia 3
 Notă - au fost folosite informațiile puse la dispoziția publicului de către Primăria Municipiului Timișoara pe site-ul instituției (www.primariatm.ro). Proiectantul își asumă dreptul de a se baza pe aceste date și informații și a le considera exacte și complete. Proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru exactitatea și corectitudinea informațiilor preluate din documente avute la dispoziție.

Spațiu pentru ștampile :

Specialist RUR	arh. Răzvan Negrișanu				
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data	
	S.C. RD Sign S.R.L. Timișoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J354550/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 400722624862 E-mail: studio@rdsign.ro			Beneficiar:	S.C. ALENIA ARENA S.R.L.
					Proiect nr.: 269/MPA/19
	Nume	Semnatura	Scara:	Denumire:	
			1:1000	Modificare PUZ aprobat prin HCL 453 din 21.11.2017	PUZ - PLEN
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu			Amplasament:	
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu		A2	Timișoara, str. I. Zăicu nr. 5 C.F. nr.449633 (provenit din C.F. nr.446804 și C.F. nr.446805), C.F. nr. 444226	Plansa nr.:
Desenat	arh. Zsuzsa Czirják		Data:	Titlu plansa:	
			octombrie 2020	PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	01.6 - A