

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 884..... m²
b) Situația terenului față de străzile adiacente LA NORD STRADA CAROSAB
c) Procentul de ocupare a terenului — POT²⁾: existent 0..... % propus 34..... %
d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT²⁾: existent 0..... propus 0,34.....
e) Alinierea construcțiilor:
• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 6,00..... m.
• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de 2,00..... m față de limita de proprietate din STANGA
de 3,00..... m față de limita de proprietate din DREAPTA
de 19,68..... m față de limita de proprietate din SPATE
f) Numărul de corpuri de clădiri 1..... din care: existente 0..... desființate 0.....
menținute propuse 1..... rezultate 1.....
g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam
• existente, din care:	0	0	0	0 / 0
— desființate	0	0	0	0 / 0
— menținute	0	0	0	0 / 0
• propuse	307,56	307,56	235	92,00 / 6
TOTAL *)	307,56	307,56	235	92,00 / 6

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP CASA	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streășină	3,42			
Înălțimea maximă a construcțiilor	7,22			

i) Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				