



**INDICI URBANISTICI Sz 02**  
 S teren = 1457,72 mp  
 (CF 431301)  
 P+2E+Er/M  
 POT max = 35,00%  
 CUT max = 1,10  
 H max cornisa = 10 m  
 H max = 13 m

**INDICI URBANISTICI SZ 01**  
 S teren = 1410,90 mp  
 (CF 431301)  
 P+2E+Er/M  
 POT max = 35,00%  
 CUT max = 1,10  
 H max cornisa = 10 m  
 H max = 13 m

**LEGENDA:**  
**Retele EXISTENTE**  
 Cex - Cex Retele de canalizare menajera EXISTENTE  
 Aex - Aex Retele de alimentare cu apa EXISTENTE

<b>PT</b>	Post de transformare - PROPUȘ		
<b>FB</b>	Firida de bransament - PROPUȘ		
	Linie electrica subterana (LES) - PROPUȘ		
	Camin de tragere		
<b>CP</b>	Conducta canalizare pluviala (cu hidrocarburi), din teava si fînguri de PVC-KG, cu montaj ingropat sub limita de inghet RETEA INCINTA		
<b>CP</b>	Conducta canalizare pluviala conventionala curata, din teava si fînguri de PVC-KG, cu montaj ingropat sub limita de inghet RETEA INCINTA		
<b>CP</b>	Conducta canalizare pluviala conventionala curata realizata din teava de PEHD, pentru golirea controlata a bazinului de retene - cu ajutorul unei pompe submersibile		
<b>CM</b>	Conducta canalizare menajera exteriora, din teava si fînguri de PVC-KG, cu montaj ingropat sub limita de inghet RETEA INCINTA		
<b>AP</b>	Conducta alimentare cu apa rece din teava PEHD, cu montaj ingropat sub adancimea de inghet - Alimentare de la retea RETEA INCINTA		
<b>CM</b>	Conducta canalizare menajera exteriora, din teava si fînguri de PVC-KG, cu montaj ingropat sub limita de inghet EXTINDERE DE RETEA		
<b>AP</b>	Conducta alimentare cu apa rece din teava PEHD, cu montaj ingropat sub adancimea de inghet - Alimentare de la retea EXTINDERE DE RETEA		
<b>BR</b>	Rezervor subteran pentru stocare apa pluviala, cu urmatoarele caracteristici: - volum: 30mc - prelungire guri de vizitare pana la cota terenului - capace necarosabile montate in spaul verde - dimensiuni: Ø2500, L=6500mm		Camin de bransament apa PROPUȘ
<b>SH</b>	Separator de hidrocarburi, cu urmatoarele caracteristici: - debit nominal: 10 l/s - capacitate trapă nominal: 1000 litri - capacitate depozitare lichide usoare: 273 litri - capacitate totală: 1530 litri - dimensiuni: Ø1740, H=2100mm		Camin de racord canalizare menajera/pluviala PROPUȘ
			Hidrant exterior suprateren Dn80 PROPUȘ

Verificator, Expert:	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Verificator:				
<b>S. C. PROBIECTIV DESIGN S. R. L.</b> ARAD - ROMANIA CUI 35105263 - J2/1102/2015 TEL: 0724284801 / 0729181837 e-mail: probiectivdesign@gmail.com				<b>Denumire proiect:</b> PUZ - ZONA DE LOCUINTE/REZIDENTIALA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE <b>Beneficiar:</b> TOMA TEODOR <b>Amplasament:</b> JUD. TIMIS, STR. GRIGORE ALEXANDRESCU, CF NR 431301 <b>Obiect:</b> INSTALATIILE EDILITARE <b>Denumire plansa:</b> PLAN REGLEMENTARI EDILITARE SITUATIA PROPUȘ
<b>Proiectant IE:</b>	ing. PUI CRISTIAN		SCARA 1:500	NR 279/2023
<b>Proiectant IS:</b>	ing. CATALIN JESCU			FAZA PUZ
<b>Verificat:</b>	ing. PUI CRISTIAN		09. 2023	PLANSA ED-01