

P.U.Z - LOCUINȚE COLECTIVE, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, COMERȚ ȘI SERVICII

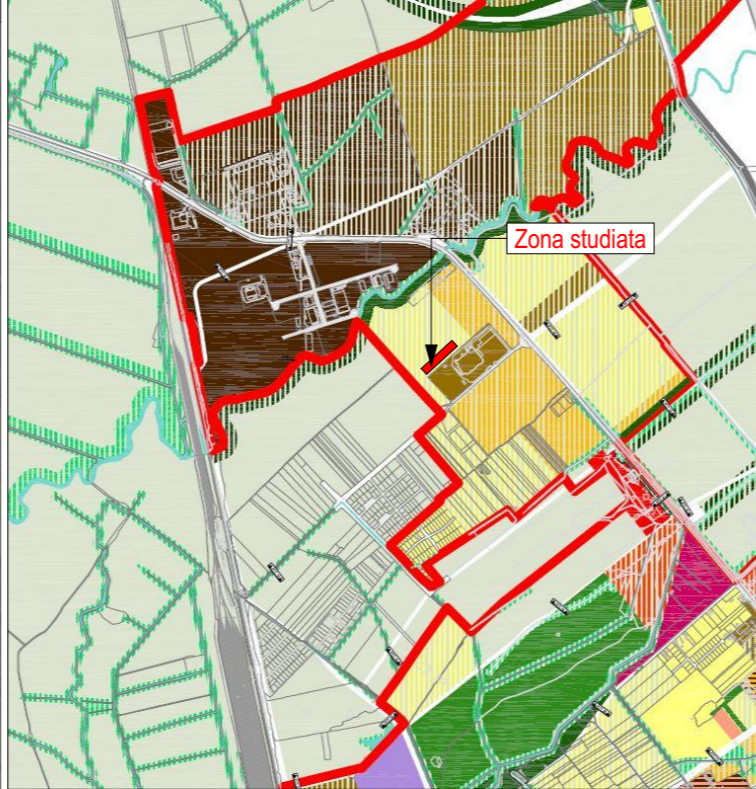
jud. Timiș, Municipiul Timișoara, Calea Torontalului DN KM 562+850

C.F nr. 439560, C.F nr. 439561, C.F nr. 439564, C.F nr. 439565

Încadrarea în P.U.G aprobat prin H.C.L nr. 157/2002 prelungit prin H.C.L nr. 619/2018 în vigoare la data începerii documentației



Încadrarea în noul PUG, aprobat prin HCL nr. 457/17.10.2023

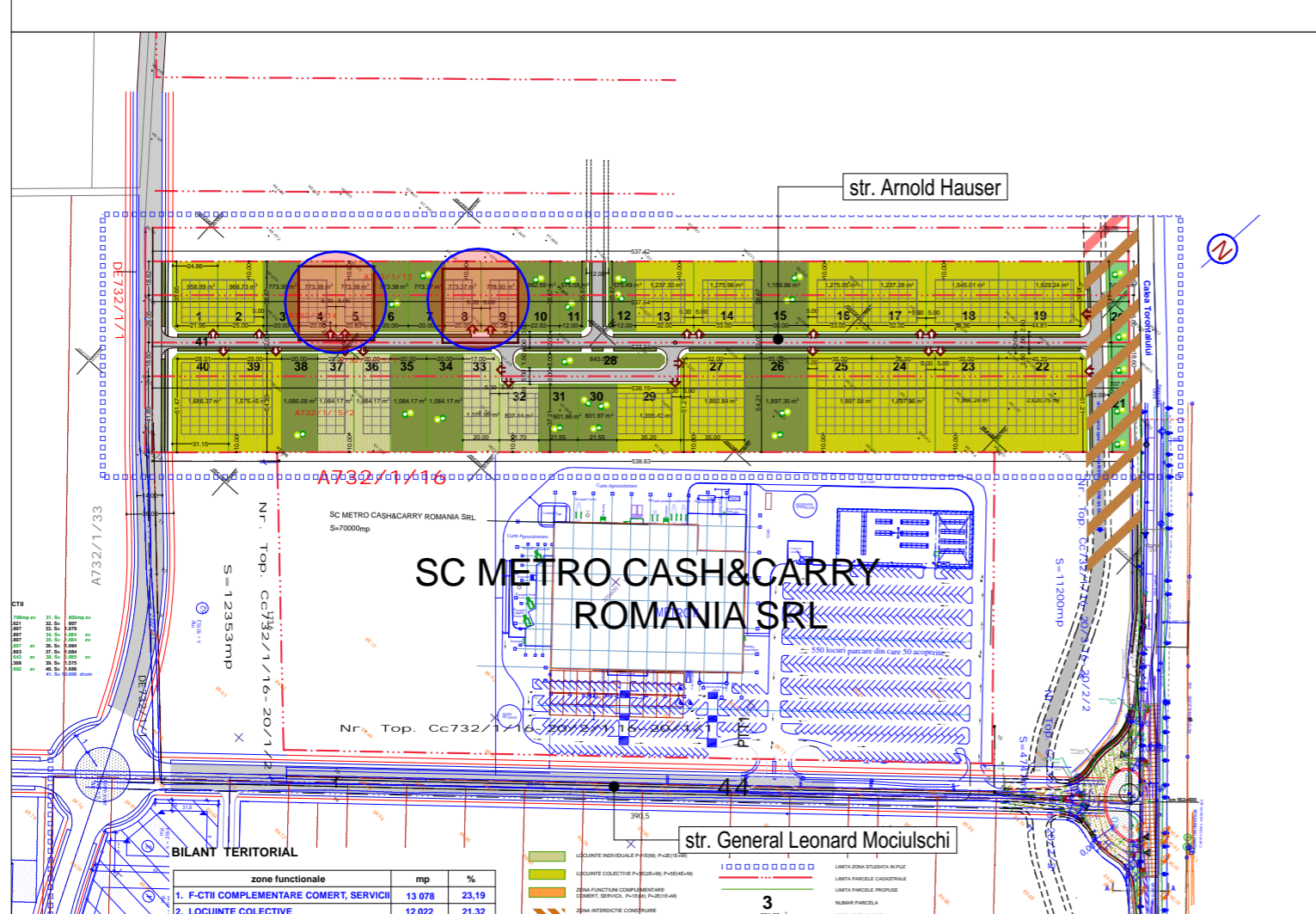


- 3. STRĂZI**
- STRADĂ EXISTENTĂ
 - STRADĂ PROPUȘĂ / REALINIERTA CLĂDIRILOR PENTRU MODERNIZAREA PROFILULUI STRĂZII
 - POD / PASAJ EXISTENT / PROPUȘ
- 4. REGLEMENTĂRI - RESTRUCTURARE**
- FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
 - FUNCȚIUNE PROPUȘĂ
 - RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 - RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE, SERVICII/COMERȚ
 - RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TERT
 - RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINȚE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE ȘI SERVICII/COMERȚ
 - RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINȚE LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL ȘI GENERAL
 - RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINȚE ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE
- 5. REGLEMENTĂRI - URBANIZARE**
- FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
 - FUNCȚIUNE PROPUȘĂ
 - URBANIZARE LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 - URBANIZARE INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
 - URBANIZARE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE ȘI SERVICII/COMERȚ
 - URBANIZARE ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE

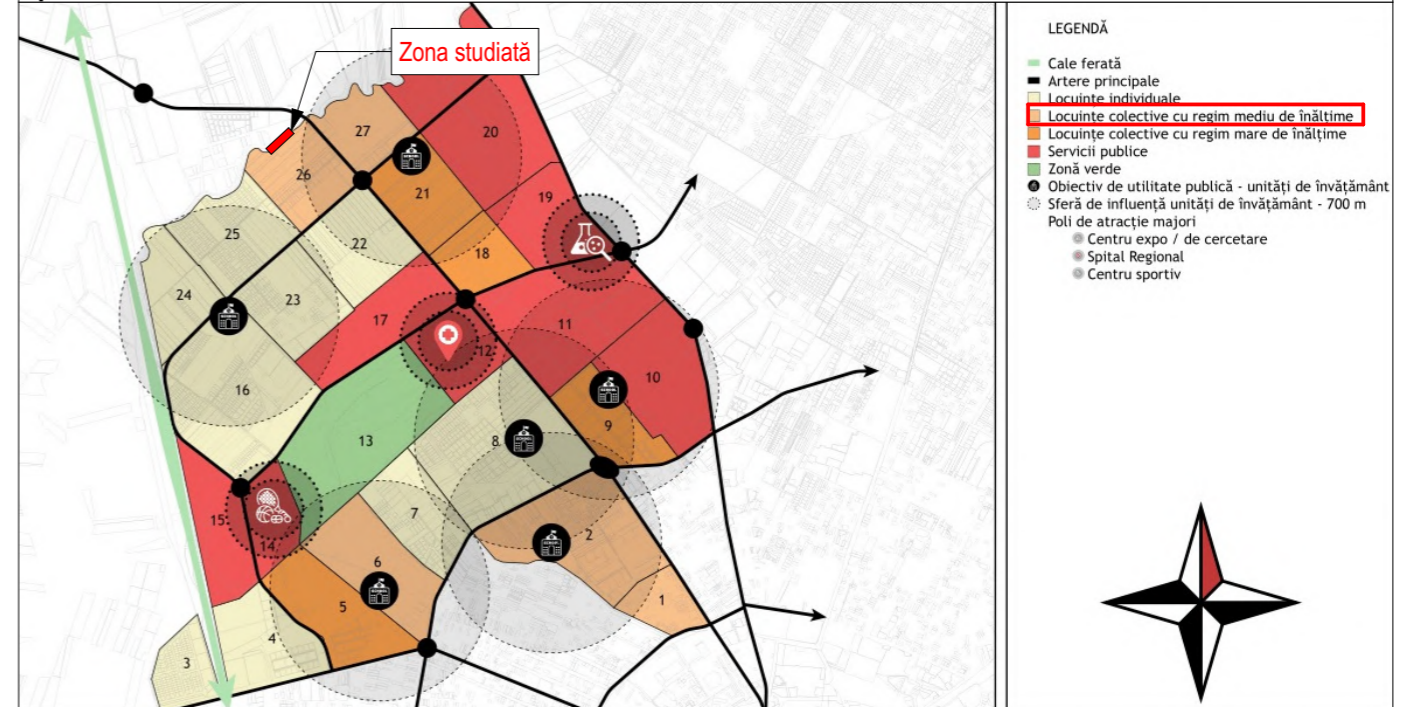
Încadrare în localitate



Încadrare în PUZ aprobat prin HCL 77/2010



Încadrare în Strategia de dezvoltare teritorială urbană Timișoara Nord - Zonificare funcțională - aprobată prin HCL 365/2022



Coordonator R.U.R.:	urb. Carmen Falniță	referat/ expertiza nr.	
S.C LEVANT PROJECT S.R.L. str. Alexandru Macedonski, nr. 1 Timișoara Tel: 0744960048, E-mail: miron_suteu@yahoo.com	Beneficiar:	S.C Canova CCM S.R.L, Cilibiu Roxana Nicoleta, Faur Alexandra Daniela	Nr. proiect:
	Titlu proiect:	P.U.Z - Locuințe colective, funcțiuni complementare, comerț și servicii	72/2019
Șef proiect:	arh. Miron Șuteu	Scara:	Amplasament: jud. Timiș, Timișoara, Calea Torontalului DN KM 562+850 C.F nr. 439560, C.F nr. 439561, C.F nr. 439564, C.F nr. 439565
Proiectat și desenat:	arh. Raluca Cioclu	Data:	01/2024
		Titlu planșă:	ÎNCADRARE ÎN TERITORIU
			Nr. planșă: U.01