



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

<b>Director general</b> DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	<b>Director executiv</b> DIRECTIA REVITALIZARE	<b>Consilier</b> Serviciul Eficientizare Energetica

**Proiect HCL: PHCL2024-000714**

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind modificarea HCL nr.529/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate aferente proiectului "Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 - Calea Martirilor 1989 nr.31, str. Științei nr.3-5" – Cod SMIS 2014+: 119305" în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr.529/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate aferente proiectului "Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 - Calea Martirilor 1989 nr.31, str. Științei nr.3-5" – Cod SMIS 2014+: 119305" în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii

### Facem următoarele precizări:

În data de 28.02.2019, a fost semnat Contractul de finanțare nr. 3924 între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest și Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: "Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 - Calea Martirilor 1989 nr.31, str. Științei nr.3-5" - prin POR 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A- Cladiri Rezidentiale.

La momentul actual proiectul "Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 - Calea Martirilor 1989 nr.31, str. Științei nr.3-5"



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

- cod SMIS 119305, a fost încadrat, conform Instrucțiunii AMPOR nr.207/2023(Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020), în Lista proiectelor nefinalizate;

Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 529/28.11.2023 a fost aprobată prelungirea duratei de implementare a proiectului “Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 - Calea Martirilor 1989 nr.31, str. Științei nr.3-5” - cod SMIS 119305 “ până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate și a valorii sale totale în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii;

Ca urmare a revizuirii proiectelor tehnice cu prima soluție din DALI, respectiv scenariul 1 în care se utilizează ca soluție tehnică sistemul cu vată minerală bazaltică, a fost aprobată Valoarea totală a proiectului „ Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 - Calea Martirilor 1989 nr.31, str. Științei nr.3-5”, a crescut la 3.115.544,60 lei inclusiv TVA astfel:

- 947.103,72 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- 167.135,94 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- 742.826,26 lei reprezentând cofinanțarea proiectului 40%;
- 1.258.478.67 lei , reprezentând valoarea neeligibilă;

Menționăm că până în prezent cheltuielile eligibile și neeligibile efectuate conform contractului de finanțare , sunt de în cuantum de 1.365.702,16 lei inclusiv TVA.

Urmare a celor menționate mai sus, valoarea totală a cheltuielilor necesare finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii este de 1.749.842,43 lei TVA inclus.

Având în vedere că până în prezent nu sunt finalizate lucrările de execuție la toate obiectivele de investiție din cadrul proiectului, în baza prevederilor Instrucțiunii MIPE nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020), termenul maxim până la care UAT Municipiul Timișoara în calitate de Beneficiar al proiectului finanțat în cadrul POR 2014-2020, încadrat în categoria NEFINALIZATE poate solicita prelungirea duratei de implementare este **31.12.2025**.

Drept urmare în scopul finalizării proiectului „ Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 - Calea Martirilor 1989 nr.31, str. Științei nr.3-5 ”, SMIS 119305, se prelungeste, până cel târziu la data de **31.12.2025** iar finanțarea cheltuielilor rămase de executat urmează să fie asigurate din Bugetul Local al Municipiului Timișoara.

De asemenea prevederile contractului de finanțare vor fi respectate și după perioada de prelungire a duratei proiectului, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului.

Având în vedere cele menționate mai sus și ținând cont de:

- prevederile art. 7 A. Drepturile și obligațiile beneficiarului, alin. (11), beneficiarul este obligat să plătească sumele necesare asigurării cofinanțării eligibile și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului, ce îi revin conform Art. 3 din Contractul de Finanțare.
- Instrucțiunea AMPOR nr. 207/31.10.2023 și Ordinul Ministrului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 4008/23.10.2023 privind modificarea Anexei 10.8 „Model orientativ contract de finanțare” la Ghidul



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Eficientizare Energetica

solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1021/2015; -- prevederile art. 7 A „ Drepturile și obligațiile beneficiarului” din Contractul de finanțare – Condiții Generale, pct. (29) „Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia”.

Avand in vedere cele mentionate mai sus se propune:

- aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului “Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 - Calea Martirilor 1989 nr.31, str. Științei nr.3-5”– Cod SMIS 2014+: 119305” a cheltuielilor estimate aferente proiectului, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii, pana cel târziu până la data de **31.12.2025**, conform Instrucțiunii AMPOR nr.216/18.09.2024;
- aprobarea alocării din bugetul local pentru anul 2025, a cheltuielilor estimate legate de proiect, în vederea asigurării funcționalității sale, respectiv **1.749.842,43** lei TVA inclus, cu recuperarea contribuției ce revine asociației de proprietari ( persoane fizice și persoanelor juridice), în conformitate cu contractele de mandat încheiate cu asociațiile de proprietari.

Avand in vedere prevederile legale expuse in prezentul raport, apreciem că Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 529/28.11.2023 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului “ Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 - Calea Martirilor 1989 nr.31, str. Științei nr.3-5 ”, SMIS 119305 până cel târziu la data de 31.12.2024, a cheltuielilor estimate și a valorii sale totale în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii, pana la data de **31.12.2025**, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local