

ANEXA 2

LA PROIECTUL DE HOTĂRÎRE NR

Ponderea criteriilor de selecție:

- a) **vechimea clădirii** - punctajul maxim stabilit la 40 de puncte se va aloca clădirilor construite în anul 1950. Pentru clădirile construite în perioada 1950-1990 punctajul se va diminua cu câte un punct/an;
- b) **sistemul constructiv al anvelopei clădirii:**
 - 10 puncte pentru clădirile construite din cărămidă;
 - 50 puncte pentru blocurile construite din prefabricate de beton armat;
 - 25 puncte pentru clădirile mixte (beton și cărămidă);
- c) **numărul de apartamente** – punctajul acordat pentru acest criteriu va fi identic cu numărul de apartamente ale clădirii (1 punct/apartament);
- d) **existența resurselor financiare** – punctajul va fi determinat de cuantumul fondului de reparații disponibil, conform relației:

$$\text{Nr. puncte} = [(\text{F.R.D.} - \text{F.R.M.}) / \text{F.R.M.}] \times 10$$

unde F.R.D.- fondul de reparații disponibil ;

F.R.M. – fondul de reparații minim (350lei/apartament);

- e) **apartenența la sistemul centralizat de încălzire**- punctajul maxim (10 puncte) se acordă blocurilor de locuințe fără apartamente deconectate de la sistemul centralizat, urmând ca el să poată fi diminuat conform relației:

$$\text{Nr. puncte} = 10 - (\text{nr. ap. deconectate} / \text{nr. total ap.}) \times 10$$

- f) **vechimea cererii** – acest criteriu va departaja imobilele care cumulează același număr de puncte.