



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare	Semnat Consilier Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Proiect HCL: PHCL2025-000448

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți
obiectivului de investiții „**Linie nouă de tramvai Solventul – Gara de Nord**” *aprobați prin HCL nr.
87/06.03.2025*

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „**Linie nouă de tramvai Solventul – Gara de Nord**”, propus spre finanțare prin Programul Regional Vest 2021-2027, Apelul de proiecte - PRV/4.1/2 Mobilitate urbană sustenabilă

Facem următoarele precizări:

Zona proiectată cuprinde actualul traseu al Străzii Gării, tronsonul cuprins între platforma Solventul și intersecția cu Bd. General Ion Dragalina, cu respectarea traseului prevăzut în Planul Urbanistic General. Investiția vizează construirea unei noi linii de tramvai, modernizarea întregii trame stradale, inclusiv a rețelelor edilitare stradale, subterane și supraterane.

Proiectul contribuie la obiectivele privind dezvoltarea durabilă prin promovarea unui transport nepoluant, creșterea condițiilor de confort, a siguranței circulației și a vitezei de circulație, toate acestea sporind atractivitatea sistemului de transport public pentru cetățeni și reducerea emisiilor de carbon în municipiul.

Documentația tehnico-economică, faza Studiu de Fezabilitate, aferentă obiectivului de investiții a fost elaborată de SC Baicons Impex SRL și aprobată de către Consiliul Local Timișoara prin HCL nr.91/12.03.2019, respectiv prin HCL nr.105/19.03.2019, privind acceptarea donației de către Municipiul Timișoara a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul „*Linie nouă de tramvai Solventul-Gara de Nord*”.

Prin proiect se vor realiza următoarele:

- linia cale dublă de tramvai care va avea poziție centrală în cadrul tramei stradale. Pe traseul liniei de tramvai vor fi amenajate 3 stații de urcare-coborâre, prevăzute cu peroane și copertine;



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

- rețeaua contact va fi de tip complet compensată ”catenară”, utilizând stâlpii de susținere a acesteia pentru amplasarea corpurilor de iluminat public;
- se vor monta cabluri de energie de curent continuu pentru injectiile de +/- 600 Vcc
- trama stradală va fi realizată în varianta de 2 benzi pe sens incluzând calea de rulare a tramvaiului care va fi carosabilă;
- realizarea de piste pentru biciclete;
- realizarea de trotuare;
- amenajarea de zone verzi;
- supravegherea video, integrată în sistemul de management al traficului.

În urma licitației publice a fost încheiat Acordul contractual și Contractul nr. 232/14.10.2020 cu asocieria Sylc Con Trans SRL – lider și Longhersin SRL – asociat, având ca obiect realizarea proiectului tehnic și execuția lucrărilor.

În urma verificării documentației aferentă Studiului de Fezabilitate de către Antreprenor, în faza de proiectare au fost constatate unele neconcordanțe/constrângeri de spațiu/amplasament față de ridicarea topografică și măsurătorile reale efectuate în teren în faza prezenta de proiectare, și anume:

- pista de biciclete pe tronsonul str. Nufar – B-dul Dragalina nu are asigurat gabaritul necesar pentru implementare și buna funcționare;
- linia de contact pentru troleibuz de la str. Pop de Băsești – Solventul, bucla de întoarcere din intersecția dintre str. Gării și str. Gh. Barițiu, inclusiv stațiile de pe acest tronson nu au asigurate gabaritele necesare pentru implementare și buna funcționare în condiții de siguranță de trafic;
- profilul tip transversal în zonele stațiilor de tramvai nu au asigurate gabaritele necesare pentru implementare;

Pentru a asigura continuarea implementării obiectivului de investiții „Linie nouă de tramvai Solventul – Gara de Nord,” au avut loc consultări tehnice între factorii de decizie ai Primăriei Municipiului Timișoara și reprezentanții asocierii Sylc Con Trans SRL (lider) și Longhersin SRL (asociat), în vederea identificării variantelor optime de soluționare.

Ca rezultat al acestor discuții, proiectul tehnic a fost ajustat pentru a reflecta condițiile din teren și a fost elaborat cu respectarea următoarelor aspecte tehnice:

- Încadrarea strictă în limitele cadastrale ale municipalității;
- Respectarea normativelor și standardelor tehnice (STAS) aplicabile pentru proiectarea trotuarelor și a pistelor de biciclete;
- Integrarea posibilității de relocare a parcarilor, având în vedere situația juridică a terenului aferent investiției.

Această adaptare a proiectului tehnic asigură conformitatea cu cerințele legale și tehnice necesare implementării eficiente a obiectivului.

Conform HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice „în situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico - economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori”, este necesară actualizarea Devizului General pentru obiectivul de investiții „ Linie nouă de tramvai Solventul – Gara de Nord”

În urma solicitărilor din partea mai multor entități (avizatori, potențial finanțator, etc.) prin care s-au solicitat unele modificări, și anume:

- Realizarea semaforizării intersecțiilor cu strada Gheorghe Barițiu și cu strada Gheorghe Pop de Băsești, în scopul fluidizării traficului și creșterii siguranței rutiere,



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

- Linia de cale de tramvai de pe Bulevardul General Ion Dragalina înierbată, contribuind atât la estetica urbană, cât și la reducerea nivelului de zgomot, a fost necesară actualizarea proiectului tehnic, fapt ce a determinat modificarea indicatorilor tehnico-economici.

În urma actualizării Proiectului Tehnic conform celor de mai sus, în baza HG nr.907/2016 cu modificările și completările ulterioare, valoarea totală estimată a investiției conform devizului general este de:

Indicatori maximali (valorici):

Valoare de investiție (INV):	106.022.095,14 lei (cu TVA)
	89.199.963,73 lei (fara TVA)
Din care constructii montaj C+M:	71.662.882,61 lei (cu TVA)
	60.220.909,76 lei (fara TVA)

Durata de execuție a investiției: 22 de luni (din care 4 luni pentru elaborarea Proiectului Tehnic)

DATE TEHNICE

- Lungime traseu	1.328,81 m
- Lungime cale dublă tramvai	1.328,81 m
- Suprafață carosabil	22.198,00 mp
- Suprafață trotuare/piste bicicliști	5.028,85 mp
- Lungime pista de bicicliști dublă	1.297,00 m
- Locuri de parcare	19 buc
- Stații de tramvai	3 buc
- Amenajare spații verzi	3.605,00 mp

Luând în considerare prevederile legale expuse în prezentul raport,

Propunem spre aprobare următoarele:

1. Actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Linie nouă de tramvai Solventul – Gara de Nord**” *aprobată prin HCL nr. 87/06.03.2025* conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Linie nouă de tramvai Solventul – Gara de Nord”, *propus spre finanțare prin Programul Regional Vest 2021-2027, Apelul de proiecte PRV/4.1/2 Mobilitate urbană sustenabilă*, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.