

PLAN TOPOGRAFIC

Scara 1:500

Tabel de coordonate ale parcelei in sistemul de referinta Stereo 70 Marea Neagra

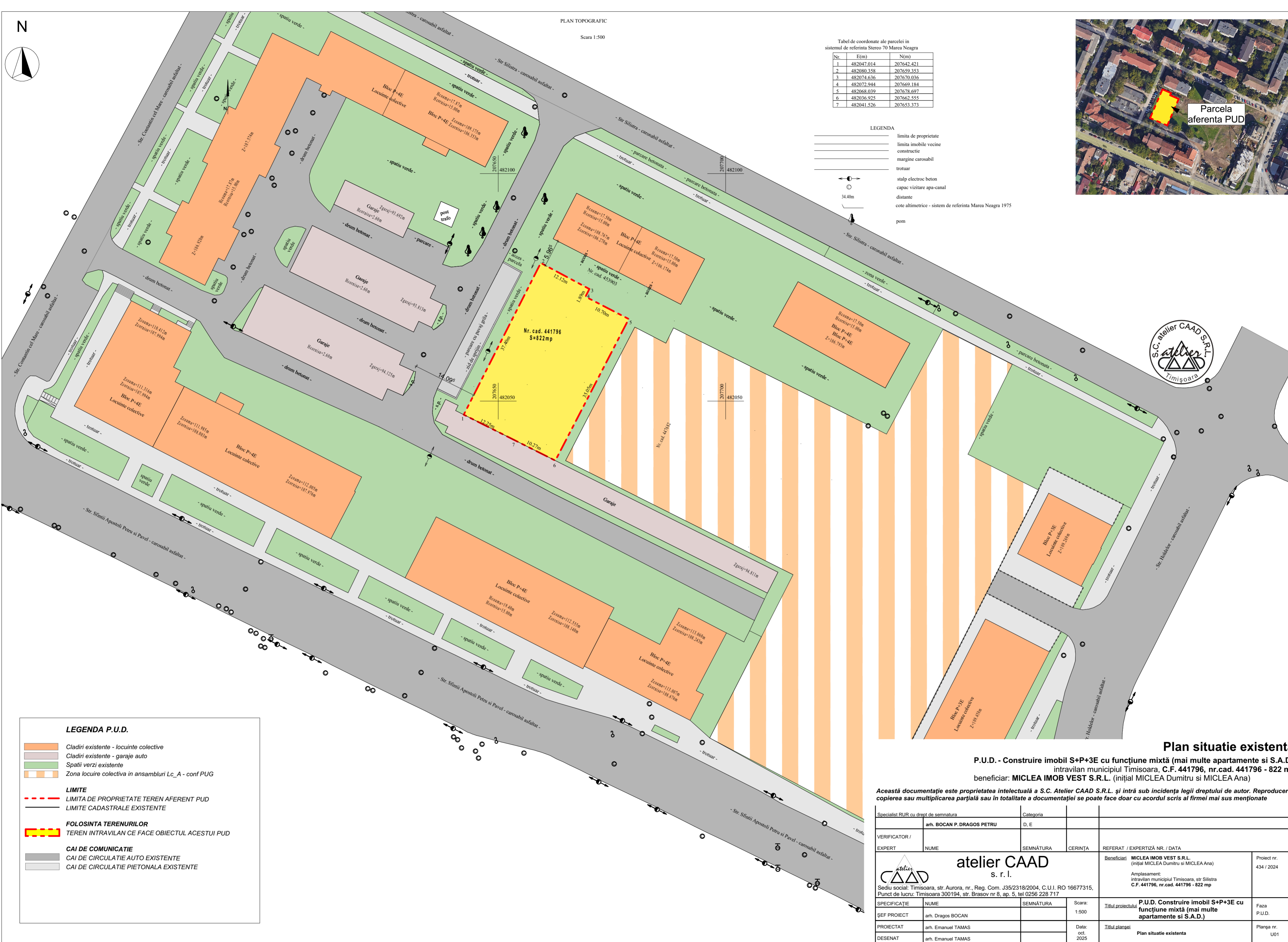
Nr.	E(m)	N(m)
1	482047.014	207642.421
2	482080.358	207659.353
3	482074.636	207670.036
4	482072.944	207669.184
5	482068.039	207678.697
6	482036.925	207662.555
7	482041.526	207653.373

LEGENDA

- limita de proprietate
- limita imobile vecine
- constructie
- margine carosabil
- trotuar
- stalp electroc beton
- capac vizitare apa-canal
- distante
- cote altimetrice - sistem de referinta Marea Neagra 1975
- pom



Parcela aferenta PUD



LEGENDA P.U.D.

- Cladiri existente - locuinte colective
- Cladiri existente - garaje auto
- Spatii verzi existente
- Zona locuire colectiva in ansambluri Lc\_A - conf PUG

LIMITE

- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN AFERENT PUD
- LIMITE CADASTRALE EXISTENTE

FOLOSINTA TERENURILOR

- TEREN INTRAVILAN CE FACE OBIECTUL ACESTUI PUD

CAI DE COMUNICATIE

- CAI DE CIRCULATIE AUTO EXISTENTE
- CAI DE CIRCULATIE PIETONALA EXISTENTE

Plan situatie existenta

P.U.D. - Construire imobil S+P+3E cu functiune mixta (mai multe apartamente si S.A.D.) intravilan municipiului Timisoara, C.F. 441796, nr.cad. 441796 - 822 mp beneficiar: MICLEA IMOB VEST S.R.L. (inițial MICLEA Dumitru si MICLEA Ana)

Această documentație este proprietatea intelectuală a S.C. Atelier CAAD S.R.L. și intră sub incidența legii dreptului de autor. Reproducerea, copierea sau multiplicarea parțială sau în totalitate a documentației se poate face doar cu acordul scris al firmei mai sus menționate

Specialist RUR cu drept de semnatura	arh. BOCAN P. DRAGOS PETRU	Categoria	D. E.	
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
		<b>atelier CAAD</b> S. r. l.		Beneficiari MICLEA IMOB VEST S.R.L. (inițial MICLEA Dumitru si MICLEA Ana) Amplasament: intravilan municipiului Timisoara, str. Silistra C.F. 441796, nr.cad. 441796 - 822 mp
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara: 1:500	Titlul proiectului <b>P.U.D. Construire imobil S+P+3E cu functiune mixta (mai multe apartamente si S.A.D.)</b>
ȘEF PROIECT	arh. Dragoș BOCAN		Data: oct. 2025	Faza P.U.D.
PROIECTAT	arh. Emanuel TAMAS			
DESENAT	arh. Emanuel TAMAS			Planșea nr. U01