



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

| | | |
|-----------------------|--------------------------|--|
| Aprobat Primar | Semnat Viceprimar | Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA |
| | | |

Proiect HCL: PHCL2025-000353

Referat de Aprobare a Proiectului de Hotărâre

Sesiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

**Proiect de hotărâre privind
aprobarea prelungirii duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie
termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021**

Sesiunea 2-a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

Descrierea situației actuale:

Consiliul Local al Municipiului Timișoara, prin Hotărârea nr. 353/05.10.2021, a aprobat Studiul de oportunitate, modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică din municipiul Timișoara, Regulamentul Serviciului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Timișoara, Caietul de sarcini, precum și încheierea contractului de delegare a gestiunii serviciului.

Ulterior, în data de 15.10.2021, a fost încheiat cu Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021.

În prezent Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A.- în insolvență este operatorul întregului sistem centralizat de alimentare cu căldură din Municipiul Timișoara - producere, transport, distribuție și furnizare în conformitate cu prevederile Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică.

Durata Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021, conform Actului aditional nr. 8/18.07.2024, este defalcată astfel:

- pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat până la data de 31 iulie 2025;
- pentru prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat până la data de 30 iunie 2029.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 589/19.12.2023 a fost aprobat Studiul de oportunitate privind gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Timișoara.

Scopul studiului de oportunitate este stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat (producere, transport, distribuție și furnizare) la nivelul Municipiului Timișoara.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Studiul de oportunitate a fost elaborat, pe baza documentelor și informațiilor existente la nivelul municipiului Timișoara, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare la data întocmirii acestuia.

Prin prisma avantajelor/dezavantajelor opțiunilor analizate în cadrul Studiului de oportunitate mai sus amintit a rezultat că pentru următoarea perioadă este oportună realizarea serviciului public de alimentare cu energie termică prin modalitatea gestiunii directe, astfel:

- prin intermediul operatorului aflat în subordinea autorității publice *Compania Locală de termoficare Colterm S.A. – în insolvență pentru prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat;*
- prin intermediul unui serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, înființat și organizat în subordinea consiliului local pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 277/25.06.2024 a fost aprobată înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara.

Serviciul Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara, va funcționa ca entitate cu personalitate juridică și buget propriu, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara și va asigura:

- a) Funcționarea și exploatarea rețelelor de transport a agentului termic primar de la producător la punctele termice;
- b) Funcționarea și exploatarea instalațiilor și echipamentelor din dotarea punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere;
- c) Funcționarea și exploatarea rețelelor de distribuție aferente punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere;
- d) Asigurarea mentenanței bunurilor ce compun SACET, aflate în administrare, în vederea exploatării în condiții de siguranță și eficiență a serviciului gestionat;
- e) Realizarea de investiții în modernizarea și re tehnologizarea bunurilor SACET, aflate în administrare, pentru asigurarea creșterii serviciului prestat;
- f) Stabilirea consumurilor de energie și apă la utilizatori;
- g) Activitatea de încheiere de contracte cu utilizatorii;
- h) Activitatea de citire a contoarelor montate la consumatori, monitorizarea consumurilor de apă și energie termică, stabilirea sau calcularea consumurilor pe perioada de facturare;
- i) Activitatea de facturare și încasare a contravalorii prestațiilor efectuate.

Ulterior Municipiul Timișoara a obținut Certificatul de înregistrare fiscală și a organizat concurs de recrutare pentru ocuparea funcției de conducere vacante de Director General la Serviciul Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara.

Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Ținând cont de următoarele aspecte:

- Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A.- în insolvență refuză semnarea unui contract de transfer de activități de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din Municipiul Timișoara – activități desfășurate de către operator în baza *Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021*, inclusiv predarea personalului care deservește aceste activități în prezent în cadrul Companiei;
- Prevederile OUG nr. 156/2024 conform căreia începând cu 1 ianuarie 2025 se suspendă ocuparea prin concurs sau examen a posturilor vacante din autoritățile și instituțiile publice;
- Angajarea personalului care să deservească activitățile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în cadrul Serviciului public de interes local înființat prin HCL nr. 277/25.06.2024, cu respectarea termenelor și a procedurilor legale, necesită o perioadă de timp îndelungată;
- Pentru operaționalizarea Serviciului Public de Interes Local sunt imperios necesare realizarea următoarelor formalități, care presupun:
 - asigurarea logisticii operaționalizării Serviciului Public de Interes Local;
 - încheierea de contracte cu terți privind asigurarea funcționării și exploatării rețelelor, instalațiilor și echipamentelor din punctele termice, precum și asigurarea mentenanței bunurilor ce compun SACET, aflate în administrare;
 - preluarea contractelor de furnizare energie termică încheiate cu utilizatorii;



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

- asigurarea activităților de stabilirea și calcularea consumurilor, facturare și încasare a contravalorii prestațiilor efectuate;
- licențierea serviciului public;
- În momentul de față viabilitatea economică pe termen lung a Operatorul Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. este pusă sub semnul întrebării, luând în considerare procedura de insolvență în care se află, se impune găsirea de mijloace de a aduce activele de producție, transport și distribuție a energiei termice în proprietatea municipiului. Municipiul dorește să întreprindă demersuri, pentru a intra în posesia acestor active. Alternativ și/sau complementar cu demersurile de mai sus, municipiul dorește să facă uz de toate mijloacele și imunitățile legale la dispoziție sa pentru a intra în posesia tuturor activelor esențiale pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.
- În contextul celor de mai sus, prioritatea municipiului este clarificarea situației de proprietate a tuturor activelor implicate în prestarea serviciilor de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice și demararea procedurilor de aducere a acestora în proprietatea municipiului Timișoara, proceduri care necesită o perioadă lungă de timp.

Luând în considerare expirarea duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în data de 31.07.2025, precum și faptul că serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat este un serviciu de utilitate publică, cu un caracter permanent și regim de funcționare continuu și răspunde unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică, considerăm oportună prelungirea duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021, astfel:

- pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat, până la data de 14 octombrie 2026;
- pentru prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat până la data de 30 iunie 2031, cu condiția obținerii avizului Consiliului Concurenței.

De asemenea, este necesară reglementarea privind includerea de noi capacități de producție de energie electrică și termică din surse regenerabile, în rețeaua SACET a Municipiului Timișoara, indiferent dacă aceste noi capacități de producție sunt din surse publice sau private, atâta timp cât conectarea lor la rețeaua SACET este facilă și este în sarcina producătorului/proprietarului capacităților/Municipiului Timișoara.

Prelungirea duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 este necesară finalizării tuturor demersurilor oportune operaționalizării Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara și clarificării situației de proprietate a tuturor activelor implicate în prestarea serviciilor de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în municipiul Timișoara.

Concluzii:

Considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021.

Cod FO53-03, Ver.3