



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Gestiune si Urmarire Contracte

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT	Semnat Sef serviciu Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu	Intocmit Consilier Serviciul Gestiune si Urmarire Contracte

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită a spațiului, situat pe str. Vasile Alecsandri nr.1 SAD3, înscris în Cartea Funciară nr. 419709-C1-U17, Timișoara, pe o perioada de 3 ani către Direcția Generală a Poliției Locale Timișoara

În baza Referatului de aprobare a proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara, privind darea în folosință gratuită a spațiului situat pe str. Vasile Alecsandri, nr.1 SAD3, înscris în Cartea Funciară nr. 419709-C1-U17 Timișoara, pe o perioada de 3 ani, către Direcția Generală a Poliției Locale, facem următoarele precizări:

Una din misiunile importante ale Direcției Generale a Poliției Locale Timișoara o reprezintă asigurarea ordinii și liniștii publice pe raza Municipiului Timișoara, iar zona Cetate, respectiv arealul situat pe axa Piața Victoriei-Piața Libertății-Piața Unirii, constituie un obiectiv prioritar pentru instituție.

În zona Cetate se desfășoara diverse evenimente culturale, artistice, sportive, precum și târguri specifice, care implică participarea unui public numeros, iar obiectivele turistice din zonă atrag un număr mare de vizitatori, astfel, zilnic, se contituie un dispozitiv de siguranță publică și patrulare, ce acționează pedestru în trei schimburi, pentru îndeplinirea obiectivelor specifice, respectiv pentru menținerea unui climat corespunzător de ordine și siguranță publică.

Prin adresa înregistrată cu nr. MTM2025-008871/24.02.2025, Direcția Generală a Poliției Locale Timișoara, solicită acordarea în folosință gratuită a spațiului situat pe str. Vasile Alecsandri, nr.1 SAD3, înscris în Cartea Funciară nr. 419709-C1-U17 Timișoara.

Cererea de atribuire a unui spațiu în zona centrală este justificată de numărul ridicat de evenimente cultural-artistice, precum și de necesitatea îmbunătățirii operativității în soluționarea sesizărilor primite.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Gestiune si Urmarire Contracte

În acest context, adresa oficială vizează alocarea unui spațiu adecvat pentru amenajarea unui birou de lucru destinat patrulilor de poliție locală care acționează în zona Cetate.

De asemenea, ca urmare a Procesului-Verbal nr. TMI2025-007404/26.02.2025, încheiat cu ocazia ședinței din data de 26.02.2025 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, Comisia a hotărât: atribuirea în folosință gratuită a spațiului situat pe strada Vasile Alecsandri, nr.1 SAD3, înscris în Cartea Funciară nr. 419709-C1-U17 Timișoara, pentru o perioadă de 3 ani.

În încheiere, în urma răspunsurilor primite de la compartimentele de specialitate, imobilul a fost verificat, reieșind următoarele:

- Serviciul Juridic, Compartimentul Evidența și Arhiva Dosare Juridice, adresa cu nr: TMI2025-008312/04.03.2025, imobilul **nu figurează cu litigii** pe rolul instanțelor de judecată în curs de soluționare;
- Serviciul Evidența Patrimoniu și Cadastru, adresa cu nr. TMI2025-008409/04.03.2025, pentru spațiul SAD 3, situat în imobilul din Timișoara str. V. Alecsandri nr.1, înscris în C.F. nr.419709-C1-U17-Timișoara, **nu figurează cereri depuse de revendicare**, prin notificări, conform prevederilor Legii nr.10/2001 - privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nici ale O.U.G. nr. 94/2000 - privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, modificată și completată prin O.U.G. nr. 209/2005;
- Serviciul Administrație Locală și Agricolă, Compartiment Administrare Fond Funciar, adresa cu nr. TMI2025-009342/10.03.2025, rezultă faptul că parcela cu nr. top. 297, actual parcela cu nr. cadastral/nr. topografic 419709, înscrisă în C.F. Nr. 419709-Timișoara, C.F. vechi nr. 62391, situată în Timișoara, str. Vasile Alecsandri, nr. 1, **nu este solicitată de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora.**

În conformitate cu prevederile legale și în scopul asigurării activității eficiente a Direcția Generală a Poliției Locale Timișoara în spațiul antemenționat, apreciem că Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului, situat pe strada Vasile Alecsandri, nr.1 SAD3, înscris în Cartea Funciară nr. 419709-C1-U17 Timișoara, pe o perioadă de 3 ani către Direcția Generală a Poliției Locale Timișoara pentru asigurarea ordinii și liniștii publice pe raza Municipiului Timișoara – zona Cetate și încheierea contractului de dare în folosință gratuită, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.