



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara
Adresa: Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr, 1C, 0256201089

Nr.cerere	261609
Ziua	08
Luna	10
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL TIMIȘOARA
Domiciliul Loc. Timisoara, Str C.D.Loga, Nr. 1, Jud. Timis

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **261609** din data **08-10-2024**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidența OCPI TIMIS cu numărul cadastral

1) **456841**, Loc. Timisoara, Jud. Timis, UAT Timisoara, , in suprafată măsurată de 639 mp și suprafată din acte 639 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 08-10-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
OLIDIA JERISTEANU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr. 1C, 0256201089

Nr.cerere	261609
Ziua	08
Luna	10
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 456841 / UAT Timisoara

TEREN Intravilan

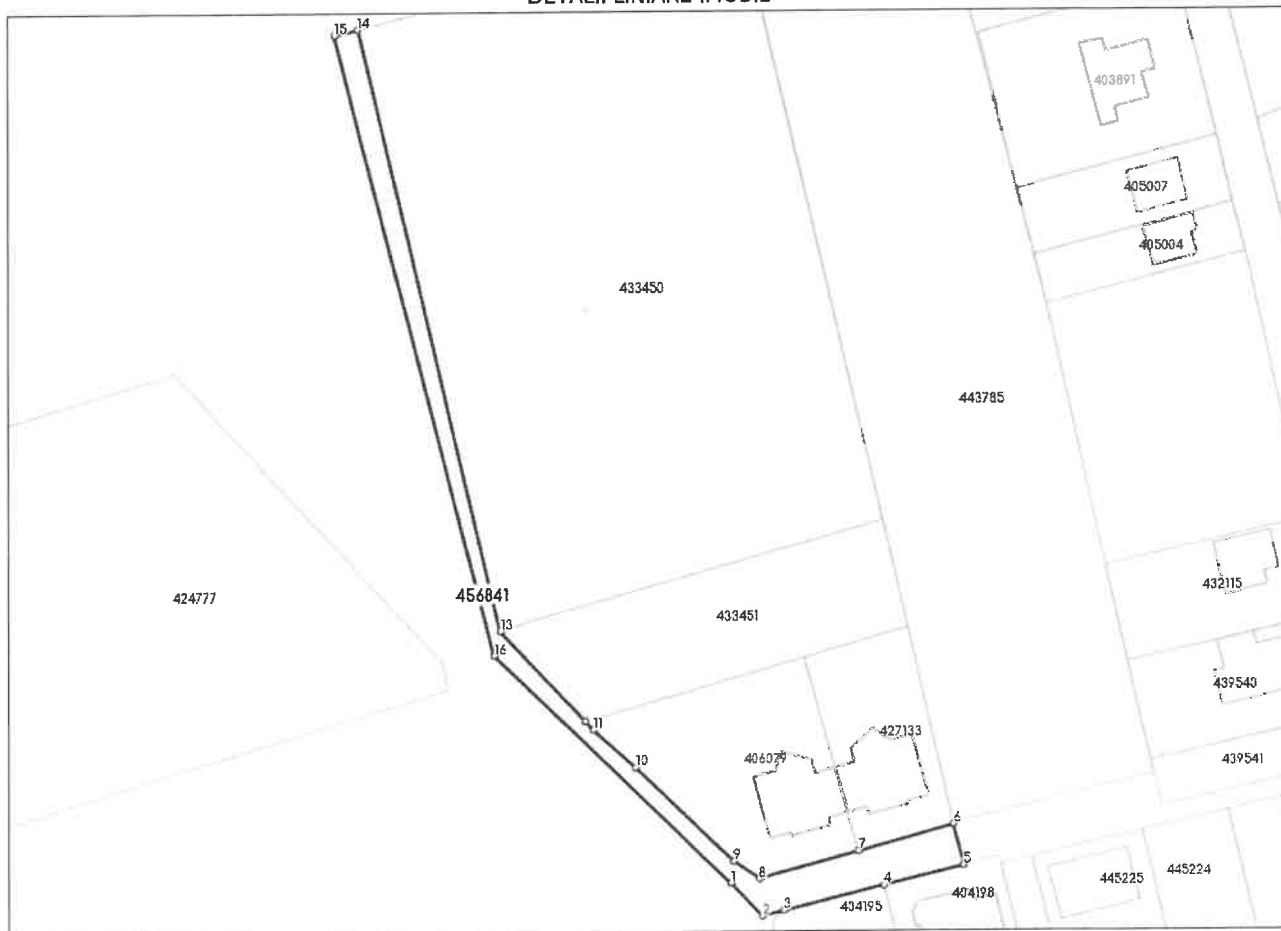
Adresa: Loc. Timisoara, Jud. Timis

Comuna/Oraș/Municipiu: Timisoara

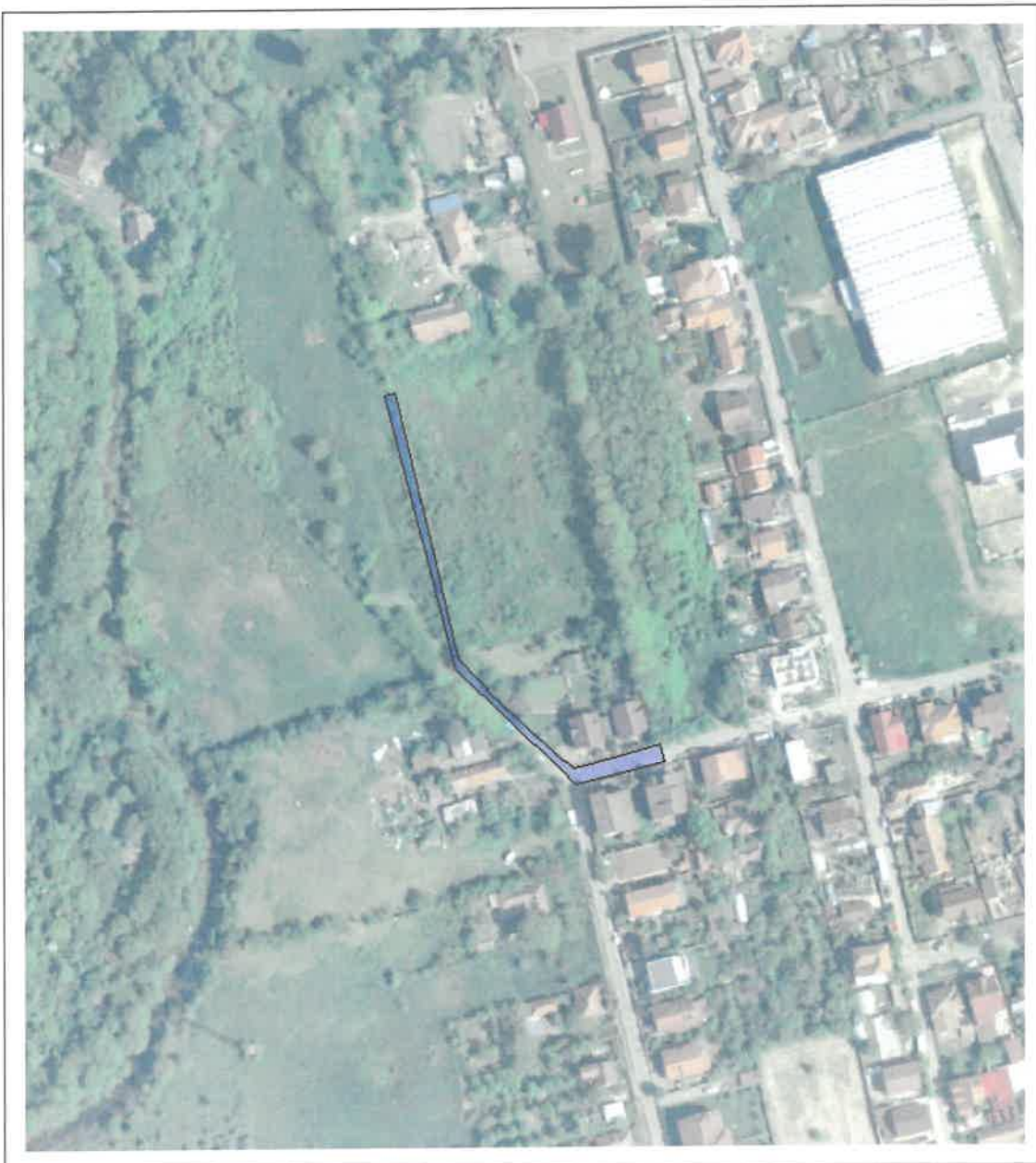
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
456841	639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	639			
	TOTAL:		639			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	7.202
2	3	3.573
3	4	15.979
4	5	12.875
5	6	6.603
6	7	15.378
7	8	16.079
8	9	4.815
9	10	21.533
10	11	8.869
11	12	1.878
12	13	19.406
13	14	97.222
14	15	3.85
15	16	100.619
16	1	51.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 08-10-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

OLIDIA JERISTEANU

CARTE FUNCİARĂ NR. 441532
COPIE

Carte Funciară Nr. 441532 Timisoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:142211

Adresa: Jud. Timis, UAT Timisoara, Loc. Timisoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 8047/4	628	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32094 / 16/09/2005		
Contract De Donatie nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TIMISOARA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 142211)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	