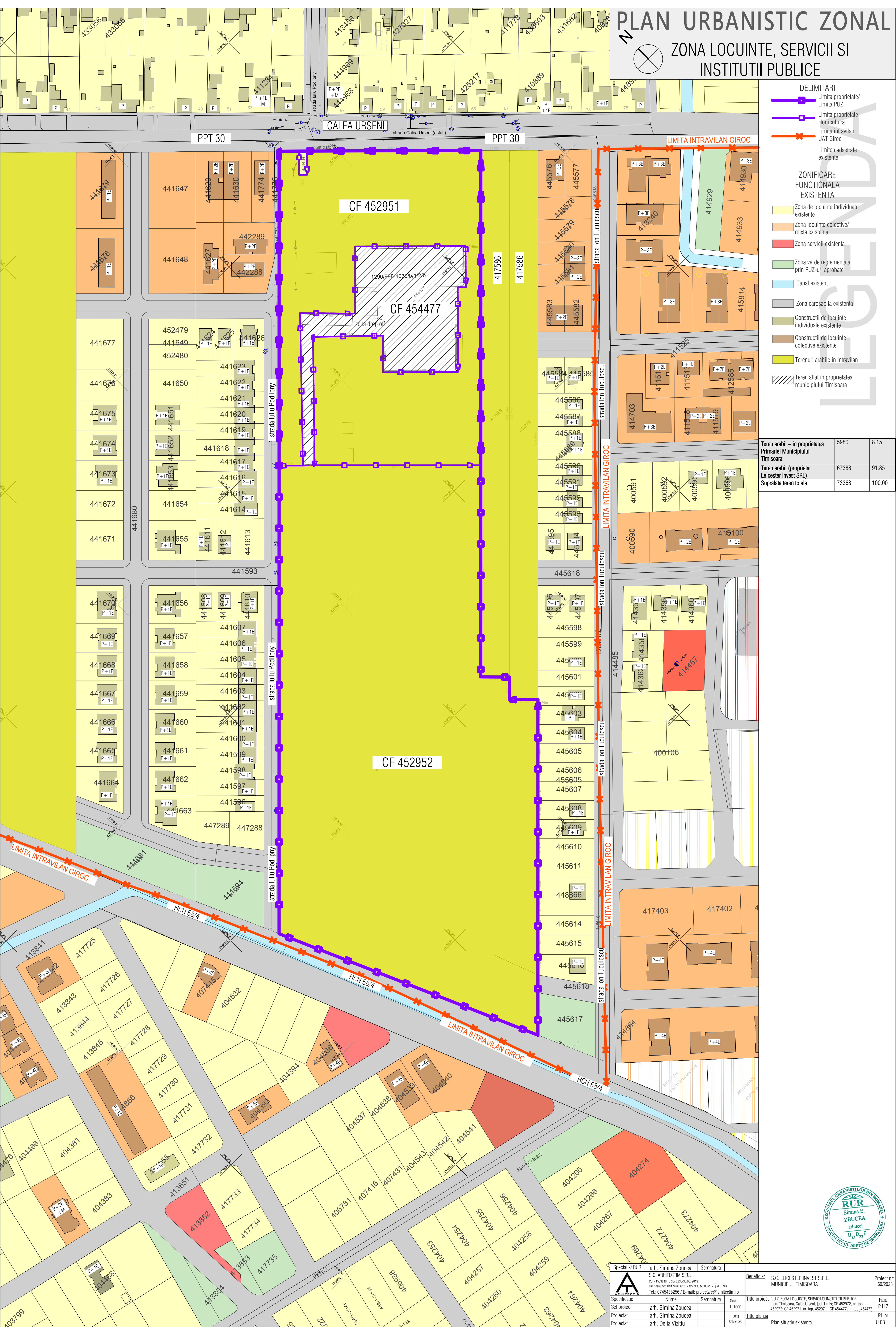




DELIMITARI		
	Limita proprietate/ Limita PUZ	
	Limita proprietate Horticultura	
	Limita intravilan UAT Giroc	
	Limite cadastrale existente	
ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENTA		
	Zona de locuinte individuale existente	
	Zona locuinte colective/ mixta existente	
	Zona servicii existente	
	Zona verde reglementata prin PUZ-uri aprobate	
	Canal existent	
	Zona carosabila existente	
	Constructii de locuinte individuale existente	
	Constructii de locuinte colective existente	
	Terenuri arabile in intravilan	
	Teren aflat in proprietatea municipiului Timisoara	
Teren arabil – in proprietatea Primariei Municipiului Timisoara		
	5980	8.15
Teren arabil (proprietar Leicester Invest SRL)		
	67388	91.85
Suprafata teren totala		
	73368	100.00



Specialist RUR	arh. Simina Zbucea	Semnatura	Beneficiar	S.C. LEICESTER INVEST S.R.L. MUNICIPIUL TIMISOARA	Proiect nr. 69/2023
S.C. ARHITECTIM S.R.L. CUI 4158840, J 350 3336/20.08.2019 Timisoara, Str. Debrau nr. 1, camera 1, sc. 8, ap. 2, jud. Timis. Tel.: 0745438256 / E-mail: proiectare@arhitectim.ro					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect	Faza
Self proiect	arh. Simina Zbucea		1:1000	P.U.Z. ZONA LOCUINTE, SERVICII SI INSTITUTII PUBLICE	P.U.Z.
Proiectat	arh. Simina Zbucea			mun. Timisoara, Calea Urşeni, jud. Timis; CF 452972, nr. top 452972, CF 452971, nr. top 452971, CF 454477, nr. top 454477	
Proiectat	arh. Delia Vizitiu			Titlu planşa	PL. nr. U 03
Plan situatie existenta					