

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

aferenți obiectivului de investiție "Campus regional integrat pentru învățământ dual Vest Timisoara" din cadrul proiectului „Rută integrată completă pentru învățământul dual în regiunea de Vest prin dezvoltarea și operaționalizarea Consorțiului Regional pentru Învățământ Dual VEST Timisoara", cod e-PNRR 32 - faza Studiu de fezabilitate conform HG 907/2016

DENUMIRE PROIECT:	Campus regional integrat pentru învățământ Dual Vest - Timișoara
PROIECTANT:	STUDIO ARCA S.R.L.
AMPLASAMENT:	Municipiul Timișoara, Jud. Timiș, Str. Orion, nr. 5, C.F. 449441
TITULARUL INVESTIȚIEI:	Municipiul Timișoara, Bdul. C. D. Loga, nr. 1
BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:	Municipiul Timișoara

DATE TEHNICE

Indicatori maximali și minimali:

Valoarea totală estimată a investiției conform devizului general este de:

➤ **147.796.673,26 lei fără TVA, respectiv 175.678.798,88 lei cu TVA, din care: construcții – montaj (C+M): 99.683.050,84 lei fără TVA, respectiv 118.622.830,51 lei cu TVA.**

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni. Durata estimată a lucrărilor de execuție este de 18 luni. Se va respecta termenul maxim de implementare aferent investiției finanțate prin PNRR 2020-2G - 30.09.2026.

Ansamblul ce va fi realizat va avea funcțiunea de campus școlar (învățământ și cazare) și va fi organizat în 3 obiecte:

- **Obiectul 01S - Școală Dp+P, P+3E**
- **Obiectul 02C - Cazare P+5E**
- **Obiectul 03I - Incintă/ spații exterioare**

INDICI URBANISTICI

Denumire	Existent		Propunere	
Arie totală teren (mp)	33 652	100 %	33 652	100,00 %
Arie construită desfășurată (mp)	0	0 %	17 218	
Arie construită (mp)	0	0 %	8 772	27,82 %
Spații exterioare amenajate (mp) (zone verzi amenajate, spații pentru odihnă/activități în aer liber, alei)	0	0 %	20 615	61,80 %
Circulații și platforme (mp)	0	0 %	3 489	10,38 %
Număr locuri de parcare auto	26		87	
Număr locuri de parcare biciclete	0		130	
POT	0,00 %		27,82 %	
CUT	0,00		0,60	

INDICATORI SPECIFICI

Număr de elevi (ciclul preuniversitar)	312
Număr de studenți (ciclul universitar)	156
Număr total de elevi și studenți	468
Număr total locuri de cazare	100

BILANȚ PE OBIECTE

Denumire	Obiect 01S	Obiect 02C	Obiect 03I	Total
Funcțiune	Școală	Cazare	Incintă	
Regim de înălțime	Dp+P, P+3E	P+5E	-	
Arie construită desfășurată (mp)	14 274	2 944	0	17 218
Arie construită (mp)	8 179	693	0	8 772
Spații exterioare amenajate (mp)	1 402	186	19 028	20 615
Circulații și platforme (mp)	0	0	3 489	3 489

PROIECTANT
STUDIO ARCA S.R.L.
Arh. Radu Golumba

