



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare	Semnat Consilier Compartiment Contracte

Proiect HCL: PHCL2025-000717

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acceptarea de către Municipiul Timișoara a ofertei de donație a dreptului de proprietate asupra Proiectului „Amenajare Inel II de Circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Blvd. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre nr. TMI2025- 048484/ 07.11.2025, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind acceptarea de către Municipiul Timișoara a ofertei de donație a dreptului de proprietate asupra Proiectului „Amenajare Inel II de Circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Blvd. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”,

Facem următoarele precizări:

În urma dezvoltării imobiliare din zona centrală a municipiului Timișoara, traficul de autovehiculele între zona centrală și zonele periferice este deficitar.

Actualmente, în zona studiată, circulația autovehiculelor se desfășoară pe Bulevardul Take Ionescu, din direcția Bulevardul Simion Bărnuțiu spre centru (și invers), și pe splaiul Protopop M. Drăghici într-un singur sens dinspre Mihail Kogălniceanu (Piața Badea Cârțan) spre strada Acad. D. Gusti și în ambele sensuri de la strada Acad. D. Gusti spre Bulevardul Revoluției de la 1989. Pe splaiul Nistrul circulația autovehiculelor se desfășoară într-un singur sens dinspre Bulevardul Revoluției de la 1989 spre strada Dacilor (Piața Badea Cârțan). Pe strada Acad. Dimitrie Gusti circulația autovehiculelor se desfășoară pe ambele sensuri de circulație. Principala disfuncționalitate o reprezintă actualmente lipsa posibilității de a ajunge de la Bulevardul Take Ionescu la strada J.H. Pestalozzi pe un traseu alternativ, care să scurteze distanța și implicit timpul de circulație necesar pentru Inelul II de circulație (actualmente traseul se desfășoară pe strada N. Filipescu, strada ce nu poate prelua un trafic major).



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

O problema majoră o reprezintă în continuare lipsa unei legături dinspre Piața Consiliul Europei până la strada J.H. Pestalozzi, adică un sector din Inelul II de circulație, care să preia o parte din trafic.

Din direcția nord – sud, circulația vehiculelor la ora actuală se desfășoară cu dificultate pe Bulevardul Take Ionescu spre strada Pestalozzi prin intermediul străzii N. Filipescu, intersecția cu Bulevardul Revoluției de la 1989 fiind o zonă cu disfuncționalități în cursivitatea traseului. Totodată parcurgerea traseului de pe Bulevardul Take Ionescu spre strada Pestalozzi se poate face actualmente doar pe strada N. Filipescu, fiind interzis virajul la stânga pe strada Acad. D. Gusti.

Principalul obiectiv, la nivel local, îl reprezintă asigurarea unei legături directe, prioritare între zona de nord a municipiului și zona estică (cartierul Fabric). Traseul drumului va parcurge un areal cu construcții existente și va traversa canalul Bega între podul Dacilor (în amonte) și podul Decebal (în aval) o structură din beton masivă.

Obiectul acestei investiții îl constituie îmbunătățirea infrastructurii de transport prin realizarea infrastructurii rutiere și tehnico- edilitare pentru Inelul II de circulație, prin amenajarea drumului cu 2 benzi de circulație pe sens, un pod rutier nou și un pod pietonal nou peste canalul Bega.

Întocmirea studiului de fezabilitate a avut la bază Planul Urbanistic Zonal "Zona ILSA Timișoara", aprobat prin HCL nr. 246/27.06.2017 și Planul de acțiune aferent.

Studiul de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții „Amenajare INELUL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Bv. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”, întocmit de către SC DRUM PROIECT CONSULT SRL – Timișoara, a fost pus la dispoziția Municipiului Timișoara de către societatea TAKE PROJECT SRL, conform obligației acesteia în baza Planului de Acțiune aferent Planului Urbanistic Zonal "Zona ILSA Timișoara".

Prin HCL nr. 564 din 30.10.2018 s-a aprobat Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajare INELUL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Bv. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”, întocmit de SC DRUM PROIECT CONSULT SRL și indicatorii tehnico-economici aferenți.

Studiul de fezabilitate urmărește crearea infrastructurii Inelului II de circulație, care să satisfacă nevoile comunităților din teritoriul său, vizând următoarele obiective strategice: creșterea siguranței și a securității pentru călători și pentru comunitate în general, reducerea poluării atmosferice și fonice, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului energetic, calitatea mediului urban.

Obiectivul de investiție „Amenajare INELUL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Bv. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega” face parte din categoria lucrărilor de utilitate publică, astfel, prin HCL nr. 366 din data de 01.09.2020 au fost declarate ca fiind de utilitate publică lucrările (inclusiv proiectul) aferente obiectivului de investiții „Amenajare INELUL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Bv. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”, constând în lucrări de modernizare și o mai bună funcționalitate a acestei zone prin amenajarea carosabilului, trotuarelor, piste pentru bicicliști, poduri, locuri de parcare și zone verzi.

TAKE PROJECT SRL a înregistrat la Primăria Municipiului Timișoara, cu nr. de înregistrare MTM2025-039694 din data de 16.09.2025, oferta de donație a dreptului de proprietate asupra Proiectului nr. P1706/2017 „Amenajare INEL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Blvd. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”, ofertă autenticată prin Încheierea nr. 2633 în data de 11 septembrie 2025 de către Societatea Profesională Notarială



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

"GREU-CĂDĂREAN-VINTER", municipiul Timișoara, strada Lucian Blaga nr. 14, ap. 2, jud. Timiș, notar public Miriana Alexandra Cădărean.

Proiectul cu nr. P1706/2017- „Amenajare INEL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Blvd. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”- faza DTAC și PTh +DDE, întocmit de proiectant general Drum Proiect Consult SRL în colaborare cu proiectanții de specialitate, vizează amplasamentul situat în municipiul Timișoara, delimitat de str. E. Baader- str. Înfrățirii- Bulevardul Take Ionescu- Splaiul Protopop Meletie Draghici- Splaiul Nistrului- str. Acad. Dimitrie Gusti, având ca scop modernizarea și reconfigurarea infrastructurii rutiere și pietonale, optimizarea circulației și creșterea siguranței traficului, precum și adaptarea zonei la cerințele funcționale contemporane specifice unui spațiu urban multifuncțional, accesibil și sustenabil, în concordanță cu standardele actuale de urbanism și mobilitate urbană.

Donația dreptului de proprietate asupra Proiectului menționat anterior se face cu transmiterea de către Societatea Take Project SRL a drepturilor de proprietate intelectuală asupra Proiectului.

Având în vedere faptul că asistența tehnică pentru proiectul „Amenajare INEL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Blvd. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”, prevăzută la art. 23 lit.h din legea 10/1995 privind calitatea în construcții conform căruia „Proiectanții de construcții răspund de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor: (...) lit. h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente” nu a fost contractată, Municipiul Timișoara va asigura asistența tehnică.

Conform art. 291 alin. (3) lit. c) din O.U.G. 57/2019- privind Codul administrativ, „Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:

(...) b) hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri mobile a căror valoare de piață este mai mare de 500.000 lei”.

Proiectul întocmit de firma de proiectare Drum Proiect Consult SRL a fost elaborat contra sumei de 1.027.940,20 lei.

În acest sens, propunem acceptarea ofertei de donație din partea Societății TAKE PROJECT SRL, constând în transmiterea dreptului de proprietate asupra Proiectului nr. P1706/2017, întocmit de proiectant general Drum Proiect Consult SRL, cu denumirea „Amenajare INEL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Blvd. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”, amplasat în Timișoara, zona cuprinsă între str. E. Baader- str. Înfrățirii- Bulevardul Take Ionescu- Splaiul Protopop Meletie Draghici- Splaiul Nistrului- str. Acad. Dimitrie Gusti, în vederea îmbunătățirii infrastructurii de transport prin realizarea infrastructurii rutiere și tehnico- edilitare.

Asigurarea asistenței tehnice pe perioada execuției, esențială pentru garantarea calității construcției și pentru respectarea normelor legale, cade în sarcina beneficiarului, Municipiul Timișoara.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind acceptarea de către Municipiul Timișoara a ofertei de donație a dreptului de proprietate asupra Proiectului „Amenajare Inel II de Circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Blvd. J.H. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.