



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 214
din data de 29.04.2025**

privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 435754 Timișoara (nr. cad nou 457132), strada Vuk St. Karadzic nr. 23 și modificarea suprafeței acestuia

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-016869/22.04.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025 - 015180/09.04.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic - Anexă la Raportul de nr. TMI2025 - 015180/09.04.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul ANCPI nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a) și art. 361 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 435754 Timișoara strada Vuk St. Karadzic nr. 23 , având nr. top 22685, 22686 (CF vechi nr.10573).

Art.2: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către PFA Zelenca Paul Mihai, privind modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 435754 (nr. cad nou 457132) Timișoara strada Vuk St. Karadzic nr. 23 , de la suprafața înscrisă în cartea funciară de 1425 mp la suprafața de 1452 mp rezultată în urma măsurărilor, conform Referatului de Admitere nr. 57795/2025 emis de OCPI Timiș.

Art. 3: Se radiază din inventarul domeniului public al Municipiului Timișoara, imobilul înscris în CF nr. 435754 și se actualizează inventarul domeniului privat al Municipiului Timișoara cu imobilul înscris în CF nr. 435754.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- PFA Zelenca Paul Mihai;
- Mass media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**