



Key Plan Parcele 1:6500

- Legendă:**
- Limite cadastrale parcele existente conform OCPI
 - Limite cadastrale noi - parcele propuse prin prezentul PUZ
 - Limită teren reglementat prin P.U.Z.
 - Zonă studiată
 - 14 Număr parcela propusă
-
- Pădure
 - Hidrografie - Canale desecare ANIF, Bălti
 - Platforme incintă
 - Zone verzi propuse în incintă
 - Perdele de protecție
 - Construcții existente
 - Construcții propuse
 - Zonă de implantare construcții

Nota:
 *Reglementările edilitare propuse, scenariul de mobilar (amprentele clădirilor propuse și zonele verzi amenajate) pot suferi modificări în etapele ulterioare de avizare / autorizare ale proiectului, în funcție de avizele tehnice care se vor obține la faza respectivă.
 Amplasamentul zonelor verzi poate fi modificat, respectând planșa de reglementări urbanistice

Accest document este proprietatea Subcontrol srl. Se vor folosi doar dimensiunile figurate și nu offprinte prin scalare.
 Acest document va fi folosit în scopul documentației de proiect. Observațiile la acest document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Titlu Proiect: **Plan Urbanistic Zonal**
Corelare și reglementare platforma industrială existentă - cu funcțiuni de producție, depozitare, birouri și servicii conexe

Amplasament: Str. Avram Imbroane, Nr. 9, Timisoara, Timis, 300129, RO

Inițiator: **Continental** CONTINENTAL AUTOMOTIVE PRODUCTS srl
 Str. Avram Imbroane, Nr. 9, Timisoara, Timis, 300129, RO

Proiectant general și arhitectură: **Subcontrol** SUBCONTROL srl
 Aliea FC Ripensia 7A Timisoara, Timis, 300585, RO
 secretariat@subcontrol.ro

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator proiect:	jur. Ruxandra Badescu	
Specialist R.U.R.:	dipl. arh. Radu D. Radoslav	
Proiectant:	dipl. arh. Oana Josan	

Titlu Planșă:	Nr. proiect:	Data (zz/ll/aaaa)	Faza:	Revizie:	Nr. planșă:
Propunere mobilară	1:2000	26/19.10.7	20/02/2024	P.U.Z.	03 - U-07

1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numar - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Locatie - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie
 CAP-SUB-U-07-MO-ZZ-PL-Propunere mobilară-PUZ-03 - WIP