



Avizat Secretar general
DIRECTIA GENERALA A
SECRETARULUI GENERAL UAT

Digitally signed by
Adina POKKER
Date: 2026.10.13 14:51:36
Reason: Semnat electronic

Proiect HCL: PHCL2026-000559

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în CF nr. 458522 Timișoara, CF nr. 458523 Timișoara, CF nr. 458524 Timișoara, CF nr. 458525 Timișoara, CF nr. 458526 Timișoara, CF nr. 458527 Timișoara și CF nr. 458528 Timișoara, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate de către domnul Petruțiu Radu-Tudor și doamna Petruțiu Emanuela-Florina, precum și a trecerii terenurilor respective din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de terenuri intravilane pentru căi de comunicație rutieră și amenajări aferente

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-044339/02.10.2026 al domnului viceprimar Ruben Lațcău - înlocuitor de drept al primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-044549/05.10.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-044549/05.10.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere, “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”, autenticată sub nr. 2941/31.08.2026 de către Notar Public Codrea Andreea-Roxana, prin care domnul Petruțiu Radu-Tudor și doamna Petruțiu Emanuela-Florina, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenurilor înscrise în CF nr. 458522 Timișoara, CF nr. 458523 Timișoara, CF nr. 458524 Timișoara, CF nr. 458525 Timișoara, CF nr. 458526 Timișoara, CF nr. 458527 Timișoara și CF nr. 458528 Timișoara;

Având în vedere Avizul Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru dezvoltare



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA A SECRETARULUI GENERAL UAT

Serviciul Administratie Locala si Fond Funciar
Compartimentul Administratie Locala

urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 553, alin (2), art. 562, alin. (2) și art. 889 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă dobândirea de către Municipiul Timișoara în domeniul privat, a terenurilor înscrise în CF nr. 458522 Timișoara, CF nr. 458523 Timișoara, CF nr. 458524 Timișoara, CF nr. 458525 Timișoara, CF nr. 458526 Timișoara, CF nr. 458527 Timișoara și CF nr. 458528 Timișoara, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către domnul Petruțiu Radu-Tudor și doamna Petruțiu Emanuela-Florina;

Art. 2: Se aprobă trecerea terenurilor menționate la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de terenuri intravilane pentru căi de comunicație rutieră și amenajări aferente;

Art. 3: Domeniul public și privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător;

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT și Serviciul Planificare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Domnului Petruțiu Radu-Tudor și doamnei Petruțiu Emanuela-Florina;
- Mass-media locale.