

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 441..... m²
 b) Situația terenului față de străzile adiacente CONFORM PLAN DE SITUAȚIE
 c) Procentul de ocupare a terenului — POT²⁾: existent 0..... % propus 32,31..... %
 d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT²⁾: existent 0..... propus 0,645.....
 e) Alinierea construcțiilor:
 • Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 5..... m.
 • Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 de 2..... m față de limita de proprietate din 1.....
 de 2..... m față de limita de proprietate din 2.....
 de 10,05..... m față de limita de proprietate din 3.....
 f) Numărul de corpuri de clădiri din care: existente 0.....
 menținute propuse 1.....
 g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam
• existente, din care:	0	0	0	0 / 0
— desființate	0	0	0	0 / 0
— menținute	0	0	0	0 / 0
• propuse	142,49	284,56	106,84	49,73 / 3
TOTAL *)	142,49	284,56	106,84	49,73 / 3

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP ^{C1}	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Înălțimea la cornișă sau streșină	7,40			
Înălțimea maximă a construcțiilor	7,40			

i) Numărul de niveluri

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Existente				
Propuse				

..... constructive și aspect exterior

