



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SERVICIU INFRASTRUCTURĂ CULTURALĂ
TMI2023- 015198/08.12.2023

Anexa 2 la HCL nr.

Bd. C.D. Loga nr.1, 300030 -Timișoara, tel: +40 256 – 408.421, e-mail:primariatm@primariatm.ro

FIȘA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

„Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” SMIS 140971
(în vederea înregistrării imobilului ca mijloc fix în patrimoniul Municipiului Timișoara, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe)

Proiectul „Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” SMIS 140971, str. Satu Mare, nr. 1A, Timișoara, finanțat prin Bugetul Local, în valoare totală de 8.314.710,89 lei, s-a realizat prin:

- Contractul de servicii de proiectare nr. 185/14.10.2019 încheiat cu Societatea R.G. RAAL PRODSERV SRL (valoare 111.500,00 lei, fără TVA)
- Contractul de servicii de Asistentă Tehnică prin Diriginti de Santier nr. 104/13.12.2021 încheiat cu FRANGOMY SOLUTIONS SRL (valoare 43.796,00 lei, fără TVA)
- Contractul de execuție lucrări nr. 111/22.12.2021 (valoare 5.084.131,39 lei, fără TVA) și actele adiționale nr. 1/08.04.2022, nr. 2/11.05.2022, nr. 3/08.11.2022, nr. 4/19.07.2022, nr. 5/26.08.2022, nr. 6/29.08.2022, nr. 7/03.11.2022, nr. 8/15.12.2022 încheiate cu Societatea NEDEX GRUP SRL.

I. „Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” SMIS 140971, strada Satu Mare, nr. 1A, Timișoara, în valoare de 8.314.710,89 lei (inclusiv TVA), compusă din următoarele:

Nr. Crt.	DENUMIRE CHELTUIALĂ	VALOARE TOTALĂ (inclusiv TVA) LEI
0	1	3
1	SERVICII DE PROIECTARE – Contract nr. 185/14.10.2019	132.685
1.1	„SF+ PT Centru Multifuncțional Kuncz”	132.685
2	SERVICII DE VERIFICARE- Contract nr. 168/14.08.2020	10.640
2.1	Servicii de verificare prin specialiști verifcatori de proiecte atestați pentru proiectul „SF+ PT Centru Multifuncțional Kuncz”	10.640
3	SERVICII DE ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA DIRIGINTELUI DE SANTIER - Contract nr. 104/13.12.2021	52.117,24
3.1	„Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” SMIS 140971	52.117,24
4	EXECUTIE LUCRĂRI – Contract nr. 111/22.12.2021, Act Aditonal nr. 1/08.04.2022, nr. 2/11.05.2022, nr. 3/08.11.2022, nr. 4/19.07.2022, nr. 5/26.08.2022, nr. 6/29.08.2022, nr. 7/03.11.2022, nr. 8/15.12.2022	8.096.900,68
4.1	Valoarea finală contract	7.079.859,38
4.2	Valoare ajustată materiale conform Ordin 2050/2021	109.385,41
4.3	Valoare ajustată conform OUG 64/2022	907.655,89
5	Avize	752,31
6	COTA ISC	14.330,67
		18.677,30
	TOTAL	8.326.103,2



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SERVICIU INFRASTRUCTURĂ CULTURALĂ
TMI2023- 015198/08.12.2023

Anexa 2 la HCL nr.

Bd. C.D. Loga nr.1, 300030 -Timișoara, tel: +40 256 – 408.421, e-mail:primariatm@primariatm.ro

După caz, în funcție de specificul investiției/proiectului

- II. Achiziția de mijloace fixe (alte decât cele cuprinse în contractul de execuție lucrări) în valoare de **193.695,12 lei** – TVA inclusă înregistrate în evidența contabilă, conform fișelor mijloacelor fixe:

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	UM	BUC	PU/BUC fără TVA	Valoare totală fără TVA	TVA	Valoare totală cu TVA	Nr inventar
Dotări (mobilier, echipamente, etc)								
	Conform anexa mijloace fixe	buc	30		162.769,01	30.926,11	193.695,12	
TOTAL							193.695,12	

- III. Achiziția de materiale de natura obiectelor de inventar (alte decât cele cuprinse în contractul de execuție lucrări) înregistrată în evidența contabilă în valoare de **185.348,19 lei** - TVA inclus

Nr. crt.	Denumire obiect de inventar	UM	BUC	PU/BUC fără TVA	Valoare totală fără TVA	TVA	Valoare totală cu TVA
	Conform anexa obiectelor de inventar	buc	1.124		155.754,78	29.593,41	185.348,19
TOTAL							185.348,19

inclus.

Fisa mijlocului fix a obiectivului „Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” va avea valoarea de 8.326.103,2 lei (inclusiv TVA), suma ce corespunde înregistrărilor contabile reflectate în contul 231 Investiții în curs.

Întocmit

Consilier
Mălina Buda

Verificat

Șef Serviciu
Sanda Grăblă