

P.U.Z. - Funcțiuni mixte - Comerț, servicii, depozitare și producție nepoluantă

Timișoara, jud. Timiș, CF nr 419151, 419152, 419153, 419154

LEGENDĂ

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

- Limita zonă studiată
- Limite imobile conform ridicării topografice
- Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.Z.
- Limite parcele propuse
- Limită perimetru condiționat de efectuarea cercetării arheologice preventive
- Cordonare STEREO 1970 ce definesc perimetrul condiționat de efectuarea cercetării arheologice preventive

DESTINAȚIE

- Teren proprietate privată ale persoanelor fizice sau juridice
- Teren domeniu public de interes local
- Teren domeniu public de interes național
- Teren proprietate privată ce se intenționează a fi trecut în domeniul public
- Teren proprietate privată - culoar expropriere traseu centură

Circulația terenurilor

	Existent	Propus
Terenuri proprietate privată ale persoanelor fizice sau juridice	361.700 mp	295.555 mp
Terenuri proprietate privată ce se intenționează a fi trecut în domeniul public		19.967 mp
Terenuri proprietate privată - culoar expropriere traseu centură		46.178 mp
TOTAL	361.700 mp	361.700 mp

INVENTAR DE COORDONATE PERIMETRU A

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi latari D(L+1)	
	X [m]	Y [m]	
A	485805.065	204076.193	35.010
B	485821.999	204106.835	35.010
C	485832.542	204089.902	35.011
D	485835.708	204059.259	35.011

Sperimetru=1225.73mp P=140.042m

INVENTAR DE COORDONATE PERIMETRU B

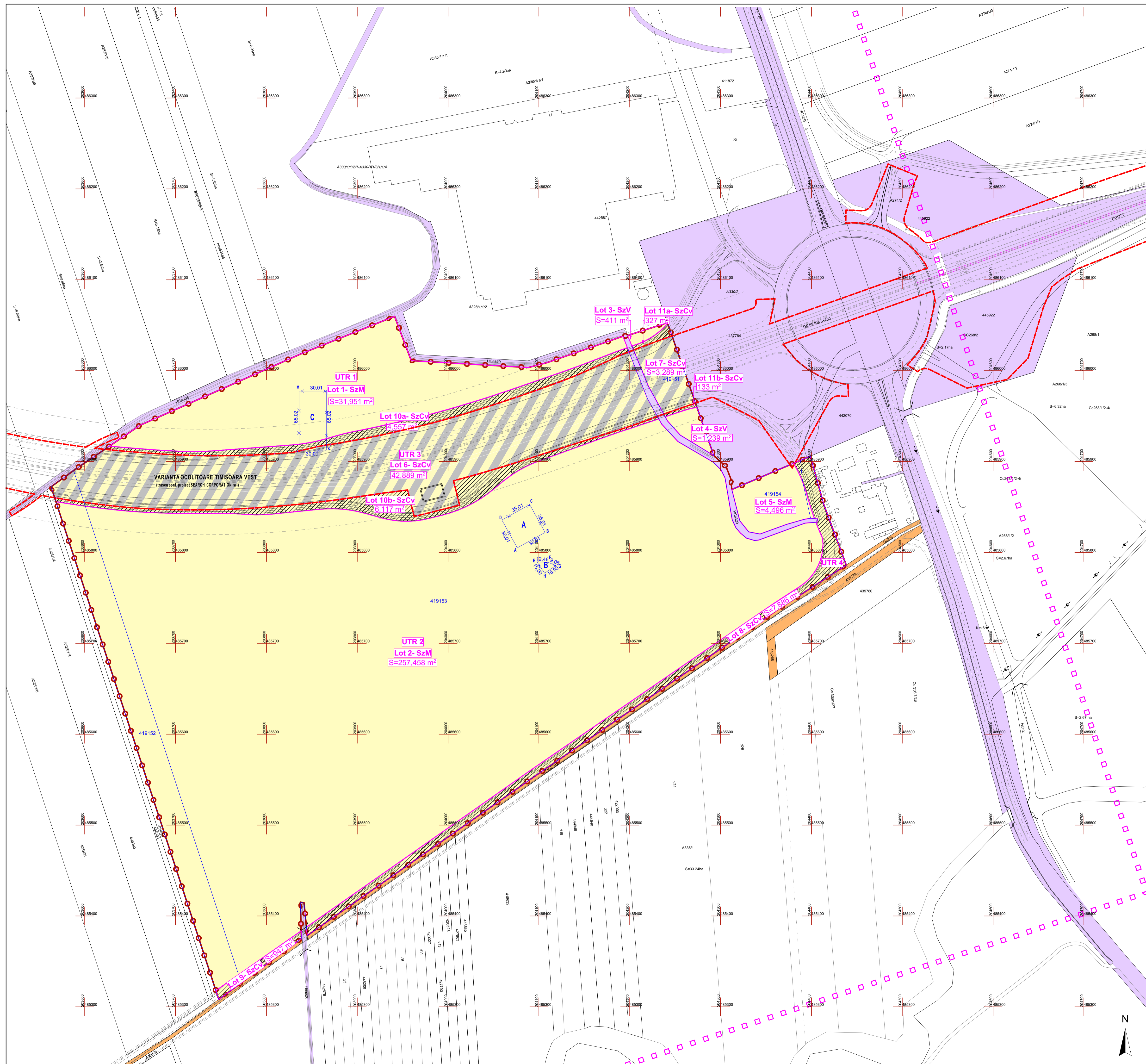
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi latari D(L+1)	
	X [m]	Y [m]	
E	485789.649	204097.896	12.458
F	485789.034	204110.339	9.085
G	485785.590	204118.724	15.004
H	485777.206	204108.281	15.005

Sperimetru_B=131.41mp P=51.533m

INVENTAR DE COORDONATE PERIMETRU C

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi latari D(L+1)	
	X [m]	Y [m]	
J	485912.567	203835.999	33.028
K	485912.567	203866.007	65.019
L	485977.586	203866.007	30.008
M	485977.586	203835.999	65.019

Sperimetru_C=1951.09mp P=190.054m



Specialist R.U.R./ arh. Răzvan Negrișanu	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data	Proiect nr.: 252/DDM19
Verificator/expert	Semnătura		Beneficiar: DEDEMAN S.R.L. Amplasament, Timișoara, jud. Timiș, CF nr 419151, 419152, 419153, 419154	Faza: P.U.Z.
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu	Scara: 1:2000	Denumire: P.U.Z. - Funcțiuni mixte - Comerț, servicii, depozitare și producție nepoluantă	Planșa nr.: U05
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu	Data: FEBRUARIE 2025	Titlu planșă: Proprietatea asupra terenurilor	
Desenat	arh. Daria Indreiu			841x594