

Durata medie de completare a formularului: 15 minute

a) Suprafața terenului 1312,00 mp

b) Situatia terenului față de străzile adiacente

c) Procentul de ocupare a terenului – POT²⁾: existent 83,28 % propus 83,42 % (REZULTAT)d) Coeficientul de utilizare a terenului – CUT²⁾: existent 5 propus 5 (REZULTAT)

e) Alinierea construcțiilor:

➤ Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 0,67 m.

➤ Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de 0,55 m față de limita de proprietate din SPATEde 0,62 m față de limita de proprietate din STÂNGAde 0,83 m față de limita de proprietate din DESPERTAf) Numărul de corpuri de clădiri 1, din care: existente 1 desființate 0menținute 1 propuse 0 rezultate 1g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/nr.cam
* existente, din care:	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>MEMODIFICAT</u>	
- Desființate	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>— n —</u>	<u>MEMODIFICAT</u>
- Menținute	<u>1092,71</u>	<u>5463,55 mp</u>	<u>— n —</u>	<u>— n —</u>
* propuse	<u>1094,54</u>	<u>5472,70 mp</u>	<u>— n —</u>	<u>— n —</u>
TOTAL *	<u>1094,54</u>	<u>5472,70 mp</u>	<u>— n —</u>	<u>— n —</u>

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP <u>1</u>	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	<u>+14,85 (de la cota ± 0,00)</u>			
Înălțimea maximă a construcțiilor	<u>+17,55 (de la cota ± 0,00)</u>			

i) Numărul de niveluri:

	CORP <u>1</u>	CORP	CORP	CORP
Existente	<u>STP+4E</u>			
Propuse	<u>0</u>			

j) Caracteristici constructive și aspect exterior:

	CORP <u>1</u>	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv	<u>BETON ARMAT</u>			
Fundații	<u>CONTINUE, RADIER</u>			
Acoperiș (șarpantă/terasă)	<u>ȘARPANTĂ, LEMN</u>			
Sistem de încălzire	<u>CENTRALIZATĂ, CENTRALĂ PE GAZ</u>			
Învelitoare (material/culoare)	<u>TIGLA CERAMICĂ PROFILATĂ</u>			
Finisaj exterior (material/culoare)	<u>TENCUIALA DECORATIVĂ DE EXTERIOR</u>			
Tămplărie exterior (material/culoare)	<u>BEJ RAL 1001</u>			
	<u>PVC, CULOARE ALB</u>			

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

➤ Construcții de locuințe ¹⁾

☒ principale ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol

Număr de apartamente propuse _____, din care cu: 1 cam _____ 2 cam _____ 3 cam _____ 4 cam _____ 5 cam _____

¹⁾ Se introduce "X" în casetă;²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată;³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85